

Постановление Правительства РФ от 28 мая 2007 г. N 324
"О договоре аренды лесного участка, находящегося в государственной
или
муниципальной собственности"

В соответствии со статьей 74 Лесного кодекса Российской Федерации

Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Утвердить прилагаемые:

Правила подготовки и заключения договора аренды лесного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности; форму примерного договора аренды лесного участка.

2. Признать утратившими силу:

постановление Правительства Российской Федерации от 24 марта 1998 г.

N 345 "Об утверждении Положения об аренде участков лесного фонда"

(Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, N 14, ст. 1585);

постановление Правительства Российской Федерации от 19 июня 2003 г.

N 349 "О внесении изменений и дополнений в Положение об аренде участков

лесного фонда" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2003,

N 25, ст. 2532);

постановление Правительства Российской Федерации от 20 мая 2005 г.

N 313 "О внесении изменений в Положение об аренде участков лесного фонда"

(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 22, ст. 2122);

пункт 1 изменений, которые вносятся в постановления Правительства

Российской Федерации по вопросам использования земель лесного фонда,

утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от

18 ноября 2006 г. N 698 "О внесении изменений в некоторые постановления

Правительства Российской Федерации по вопросам использования земель

лесного фонда" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006,

N 48, ст. 5029).

Председатель Правительства
Российской Федерации
Фрадков

М.

Правила

подготовки и заключения договора аренды лесного участка, находящегося в

государственной или муниципальной собственности

(утв. постановлением Правительства РФ от 28 мая 2007 г. N 324)

1. Настоящие Правила определяют порядок подготовки и заключения договора аренды лесного участка, находящегося в государственной или

муниципальной собственности (далее соответственно - договор, лесной участок).

2. Предоставление лесных участков в аренду осуществляется в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации. К договору применяются положения об аренде, предусмотренные Гражданским кодексом Российской Федерации, если иное не установлено Лесным кодексом Российской Федерации.

Объектом аренды может быть только лесной участок, прошедший государственный кадастровый учет.

3. По договору лесной участок предоставляется для использования в следующих целях:

- а) заготовка древесины;
- б) заготовка живицы;
- в) заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- г) заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- д) ведение охотничьего хозяйства;
- е) ведение сельского хозяйства;
- ж) осуществление научно-исследовательской и образовательной деятельности;
- з) осуществление рекреационной деятельности;
- и) создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- к) выращивание дикорастущих плодовых, ягодных, декоративных и лекарственных растений;
- л) осуществление работ по геологическому изучению недр и разработка месторождений полезных ископаемых;
- м) строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов;
- н) строительство, реконструкция и эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов;
- о) переработка древесины и иных лесных ресурсов;
- п) иные цели, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 Лесного кодекса Российской Федерации.

4. Договор заключается по результатам аукциона по продаже права на заключение договора, за исключением следующих случаев:

- а) использование лесов для выполнения работ по геологическому изучению недр и разработки месторождений полезных ископаемых;
- б) использование лесов для строительства и эксплуатации водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов;

в) использование лесов для строительства, реконструкции и эксплуатации линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов;

г) реализация приоритетных инвестиционных проектов в области освоения лесов.

5. Аукционы по продаже права на заключение договора проводятся в соответствии с главой 8 Лесного кодекса Российской Федерации. При этом организаторами аукционов являются:

а) в отношении лесных участков, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации и муниципальных образований, - органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации или органы местного самоуправления соответственно;

б) в отношении лесных участков в пределах земель лесного фонда, осуществление полномочий по предоставлению в аренду которых, а также полномочий по организации и проведению аукционов передано органам государственной власти субъектов Российской Федерации в соответствии с частью 1 статьи 83 Лесного кодекса Российской Федерации, - органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации;

в) в отношении лесных участков в пределах земель лесного фонда на территории субъектов Российской Федерации, осуществление полномочий по предоставлению в аренду которых, а также полномочий по организации и проведению аукционов не передано органам государственной власти субъектов Российской Федерации в соответствии с частью 2 статьи 83 Лесного кодекса Российской Федерации, - Федеральное агентство лесного хозяйства.

6. Предоставление лесных участков, расположенных на землях особо охраняемых природных территорий и землях обороны и безопасности, осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об особо охраняемых природных территориях и земельным законодательством.

7. Договор содержит следующие существенные условия:

а) сведения о лесном участке, в том числе площадь, местоположение и описание границ лесного участка, кадастровый номер, кадастровая карта

(план), которая прилагается к договору как неотъемлемая часть;

б) срок договора;

в) виды использования лесов, расположенных на лесном участке, предоставляемом в аренду;

г) размер арендной платы, условия и сроки внесения арендной платы;

д) объемы рубок лесных насаждений и изъятия других лесных ресурсов.

8. В договоре также указываются следующие условия:

а) права и обязанности сторон по договору, в том числе обязанности

по охране, защите и воспроизводству лесов;

б) ответственность за нарушение условий договора, в том числе

неустойки (штрафы, пени);

в) основания и порядок расторжения и изменения договора;

г) сведения об обременении, ограничении использования лесного

участка;

д) иные условия, не противоречащие законодательству Российской

Федерации (указываются по усмотрению сторон).

9. Размер арендной платы по договору определяется в соответствии со

статьей 73 Лесного кодекса Российской Федерации.

10. Договор заключается на срок от 10 до 49 лет, а в

случаях, предусмотренных подпунктами "а" - "в" пункта 4 настоящих Правил, на

срок

от 1 года до 49 лет.

Срок договора определяется в соответствии со сроком

использования лесов, предусмотренным лесохозяйственным регламентом.

11. Подготовка и заключение договоров в отношении лесных

участков,

находящихся в федеральной собственности, собственности

субъектов

Российской Федерации и собственности муниципальных

образований,

осуществляются органами государственной власти или органами

местного

самоуправления, указанными в пункте 5 настоящих Правил.

12. В случае заключения договора без проведения

аукциона в

соответствии с частью 3 статьи 74 Лесного кодекса Российской

Федерации

заинтересованное в получении права аренды лицо (далее - заявитель)

подает

заявление в органы государственной власти или органы

местного

самоуправления, указанные в пункте 5 настоящих Правил

(далее -

арендодатель).

13. В заявлении указываются следующие сведения:

а) полное и сокращенное наименование и организационно-правовая

форма

заявителя, его юридический адрес и местонахождение, банковские

реквизиты

- для юридического лица;

фамилия, имя, отчество заявителя, его адрес, данные

документа,

удостоверяющего личность, - для гражданина, в том числе для

гражданина,

являющегося индивидуальным предпринимателем;

б) местоположение и площадь лесного участка, который

предполагается
взять в аренду;

в) обоснование цели, вида и срока использования лесов,
расположенных
на лесном участке, который предполагается взять в аренду.

14. К заявлению прилагаются следующие документы:

а) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц -
для
юридического лица;

выписка из Единого государственного реестра
индивидуальных
предпринимателей - для гражданина, являющегося
индивидуальным
предпринимателем;

копии документов, удостоверяющих личность, - для гражданина,
не
являющегося индивидуальным предпринимателем;

б) копия свидетельства о постановке на налоговый учет в
налоговом
оргane;

в) документ, подтверждающий полномочия лица на
осуществление
действий от имени заявителя (при необходимости);

г) иные документы, необходимые для предоставления в аренду
лесного
участка без проведения аукциона (представляются по усмотрению
заявителя);

д) копии лицензии на пользование недрами или
документов,
подтверждающих включение инвестиционного проекта в области освоения
лесов
в перечень приоритетных инвестиционных проектов,
утвержденный в
установленном порядке, - при предоставлении лесного участка в
целях
использования лесов для выполнения работ по геологическому изучению
недр,
разработки месторождений полезных ископаемых или в целях
реализации
приоритетных инвестиционных проектов в области освоения лесов.

15. Копии документов заверяются в установленном порядке.

16. Заявление и прилагаемые к нему документы
рассматриваются
арендодателем в течение 30 календарных дней с даты их
получения. По
результатам рассмотрения выносится решение о предоставлении
лесного
участка в аренду (далее - решение) либо указанные документы
возвращаются
заявителю со следующими обоснованиями причин возврата:

а) осуществление использования лесов на лесном участке, на
который
претендует заявитель, другими гражданами и (или) юридическими лицами;

б) подача заявления и прилагаемых к нему документов с
нарушением
требований, установленных пунктами 13 - 15 настоящих Правил;

в) предоставление заявителем неверных сведений о себе;

г) запрещение в соответствии с законодательством
Российской
Федерации осуществления заявленного вида использования лесов на
данном

лесном участке;

д) несоответствие заявленного использования лесного участка лесному плану субъекта Российской Федерации или лесохозяйственному регламенту лесничества (лесопарка).

17. Отказ в предоставлении лесного участка в аренду в случаях, когда проведение аукциона не требуется, может быть обжалован в судебном порядке.

18. Решение должно содержать:

сведения о заявителе (наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество гражданина, в том числе гражданина, являющегося индивидуальным предпринимателем);

местоположение и площадь лесного участка;

вид и срок использования лесов, расположенных на лесном участке, предоставляемом в аренду;

сроки подготовки и заключения договора.

19. В случае принятия решения без проведения аукциона арендодателем обеспечивается проведение государственного кадастрового учета передаваемого в аренду лесного участка, после чего арендодатель и заявитель в течение 30 дней осуществляют подготовку и подписание договора по форме примерного договора аренды лесного участка.

20. Подготовка и подписание договора на основании результатов аукциона по продаже права на заключение договора осуществляются в соответствии со статьей 80 Лесного кодекса Российской Федерации по форме примерного договора аренды лесного участка.

21. Договор заключается в письменной форме путем составления одного документа, подписываемого арендодателем и арендатором.

Договор подлежит государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним".

22. При заключении договора арендодатель обязан предупредить арендатора о правах третьих лиц на предоставляемый в аренду лесной участок. Неисполнение арендодателем этой обязанности дает арендатору право требовать уменьшения арендной платы либо расторжения договора и возмещения убытков.

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 28 мая 2007 г. N 324

ФОРМА
примерного договора аренды лесного участка

20

г.

(место заключения договора)
договора)

" " _____
(дата заключения

(наименование органа государственной власти или органа местного самоуправления)
в лице

(наименование должности, фамилия, имя, отчество)

_____,
действующего на основании

_____,
(положение, устав, доверенность - указать
нужное)
именуемый в дальнейшем Арендодателем, с одной стороны, и

(полное наименование организации или фамилия, имя, отчество
гражданина,
в том числе индивидуального предпринимателя)
в лице

_____,
(фамилия, имя, отчество гражданина или лица, действующего от
имени
организации либо от имени гражданина, в том числе
индивидуального
предпринимателя, по доверенности)
действующего на основании

_____,
(документ, удостоверяющий личность,
представительство)
именуемый в дальнейшем Арендатором, с другой стороны,
заключили
настоящий Договор о нижеследующем:

И. Предмет Договора

1. По настоящему Договору Арендодатель, действующий в соответствии со статьями 72 и 74 Лесного кодекса Российской Федерации, на основании

(указывается протокол о результатах аукциона или (в случае заключения

настоящего Договора

_____ без проведения аукциона) решение органа государственной власти или

_____ (местного самоуправления)
обязуется предоставить, а Арендатор обязуется принять во временное пользование лесной участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, определенный в пункте 2 настоящего Договора (далее - лесной участок).

2. Лесной участок площадью _____ га, предоставляемый в аренду по настоящему Договору, имеет:
местоположение

_____ (субъект Российской Федерации, муниципальное образование,

_____ ;
_____ лесничество (лесопарк), номера кварталов, выделов)
кадастровый номер _____.

3. Схема расположения лесного участка и его характеристика приводятся в приложениях N 1 и 2 (границы лесного участка определены на кадастровой карте (плане) лесного участка, являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора).

4. Арендатору передается лесной участок для использования в целях и объемах согласно приложению N 3.

II. Арендная плата

5. Арендная плата по настоящему Договору составляет

_____ в год.
(сумма в рублях)

6. Арендатор вносит арендную плату согласно приложению N 4 и представляет в течение 1 месяца Арендодателю документы, подтверждающие произведенную оплату.

7. Размер арендной платы подлежит изменению пропорционально изменению ставок платы за единицу объема лесных ресурсов или за единицу площади лесного участка, устанавливаемых в соответствии со статьей 73 Лесного кодекса Российской Федерации.

III. Права и обязанности сторон

8. Арендодатель имеет право:

а) получать от Арендатора сведения в установленном законодательством

Российской Федерации порядке, справочные и другие материалы об использовании, охране и защите лесов, расположенных на лесном участке, и их воспроизводстве;

б) пользоваться другими правами, если их реализация не противоречит требованиям лесного законодательства и условиям настоящего Договора.

9. Арендодатель обязан:

а) обозначать в натуре и (или) указать в планово-картографических материалах границы лесного участка;

б) передать лесной участок Арендатору по акту приема-передачи лесного участка в аренду согласно приложению N 5;

в) выполнять другие обязанности, предусмотренные законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

10. Арендатор имеет право:

а) приступить после государственной регистрации настоящего Договора, подписания сторонами акта приема-передачи лесного участка в аренду, предусмотренного приложением N 5 к настоящему Договору, и представления Арендодателю в установленном порядке разработанного проекта освоения лесов с положительным заключением государственной экспертизы или муниципальной экспертизы к использованию лесного участка в соответствии с условиями настоящего Договора;

б) осуществлять на лесном участке в установленном порядке создание лесной инфраструктуры (лесные дороги, лесные склады и другие объекты), лесоперерабатывающей инфраструктуры, а также строительство, реконструкцию и эксплуатацию объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, в соответствии со статьей 21 Лесного кодекса Российской Федерации;

в) получать информацию от Арендодателя о лесном участке;

г) с согласия Арендодателя сдавать лесной участок в субаренду, передавать свои права и обязанности по настоящему Договору другим лицам, отдавать право аренды в залог, вносить право аренды в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив;

д) пользоваться другими правами, если их реализация не противоречит требованиям лесного законодательства и условиям настоящего Договора.

11. Арендатор обязан:

а) использовать лесной участок по назначению в соответствии с лесным законодательством, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации

Федерации и настоящим Договором;

б) вносить арендную плату в размерах и сроки, которые установлены

настоящим Договором;

в) в установленном порядке разработать и представить Арендодателю

проект освоения лесов с положительным заключением государственной

экспертизы или муниципальной экспертизы;

г) ежегодно в установленном порядке подавать лесную декларацию;

д) представлять Арендодателю информацию, полученную при проведении

лесоустроительных работ на лесном участке;

е) в случае возникновения лесного пожара на лесном участке

обеспечивать его тушение. Осуществлять противопожарное обустройство

лесов на лесном участке, в том числе строительство, реконструкцию и

содержание дорог противопожарного назначения, посадочных площадок для

самолетов, вертолетов, используемых в целях проведения авиационных работ

по охране и защите лесов, прокладку просек и противопожарных разрывов,

обеспечивать создание систем и средств предупреждения и тушения лесных

пожаров (пожарная техника, оборудование, снаряжение и другие),

содержание этих систем и средств, а также формирование запасов

горюче-смазочных материалов на период высокой пожарной опасности в

объемах, определенных проектом освоения лесов;

ж) осуществлять санитарно-оздоровительные мероприятия,

лесовосстановление и уход за лесом на лесном участке на условиях, в

объемах и сроки, которые указаны в проекте освоения лесов и в приложении

№ 6;

з) осуществлять на лесном участке рубку (расчистку) квартальных

просек, замену квартальных столбов;

и) приводить лесной участок в прежнее состояние в следующих случаях:

при уничтожении верхнего плодородного слоя почвы, уничтожении,

повреждении или захламлении искусственных или естественных водотоков,

рек, ручьев, осушительных канав, дренажных систем, шлюзов, мостов,

других дорожных и гидромелиоративных сооружений, просек,

лесохозяйственных и лесоустроительных знаков, дорог;

при сносе возведенных временных построек, сооружений и других

объектов;

к) в случае прекращения действия настоящего Договора передать лесной

участок Арендодателю по акту приема-передачи, форма которого

аналогична

форме, указанной в приложении N 5 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками лесного участка, установленными проектом освоения лесов на момент завершения пользования;

л) выполнять другие обязанности, предусмотренные законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

IV. Ответственность сторон

12. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, предусмотренных настоящим Договором, стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

13. За нарушение условий настоящего Договора Арендатор уплачивает Арендодателю неустойки в следующих размерах:

(указать виды нарушений и размер неустоек)

V. Порядок изменения и расторжения Договора

14. Все изменения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и подписываются сторонами.

15. Внесение изменений в настоящий Договор, заключенный по результатам аукциона, по соглашению сторон допускается только в случаях изменения состояния лесных насаждений, вызванного стихийными бедствиями и чрезвычайными ситуациями (пожары, ветровалы, повреждение лесов вредными организмами).

16. По требованию одной из сторон настоящий Договор может быть изменен или расторгнут по решению суда в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в разделе VI настоящего Договора.

VI. Основания прекращения действия Договора

17. Настоящий Договор прекращает действие в случаях, предусмотренных

гражданским законодательством.

18. Расторжение настоящего Договора по решению суда по требованию одной из сторон осуществляется по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, а также в случае нарушения другой стороной условий настоящего Договора.

VII. Срок действия Договора

19. Срок действия настоящего Договора устанавливается с " _____ " _____ г. по " _____ " _____ г.

VIII. Прочие условия

20. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, или вопросы, не оговоренные в настоящем Договоре, разрешаются путем переговоров. В случае если согласие путем переговоров не достигнуто, указанные вопросы разрешаются в судебном порядке.

21. Настоящий Договор подлежит обязательной государственной регистрации в течение _____ дней после его подписания и вступает в силу с даты государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним".

22. Стороны не несут ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

Обстоятельства непреодолимой силы включают, в частности, такие случаи, как землетрясение, наводнение, пожар и аналогичные стихийные бедствия, а также чрезвычайные ситуации.

В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы исполнение обязательств по настоящему Договору откладывается на срок действия этих обстоятельств, после чего стороны должны провести переговоры с целью оценки ситуации и в случае необходимости внести изменения в настоящий Договор, в том числе по вопросам размера арендной платы и срока платежа.

23. Передача лесного участка осуществляется по акту приема-передачи лесного участка в аренду, предусмотренному приложением N 5 к настоящему Договору.

Указанный акт подписывается сторонами в течение 20 дней с даты

заключения настоящего Договора.

24. Арендатор, надлежащим образом исполнивший настоящий Договор, по истечении его срока имеет преимущественное право на заключение такого договора на новый срок.

25. Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах, по одному для каждой из сторон. Приложения N 1 - 6 к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

Реквизиты и подписи сторон

Арендодатель

Арендатор

(наименование, адрес, платежные
платежные
реквизиты)

(наименование, адрес,
реквизиты)

(подпись, печать)

(подпись, печать)

N 1
аренды
участка

Приложение
к договору
лесного

СХЕМА
расположения и границы лесного участка

(субъект Российской Федерации)
Лесничество (лесопарк)

(наименование)
Масштаб _____

Кадастровый номер участка и его площадь

Условные обозначения:

Арендодатель

(фамилия, имя, отчество, подпись, печать)

Арендатор

(фамилия, имя, отчество, подпись, печать)

Примечание. Для вычерчивания схемы расположения участков

используются следующие фрагменты картографических материалов

лесоустройства:
 планшеты М 1:10000;
 планы лесонасаждений М 1:25000;
 карты-схемы лесничества (лесопарка) М 1:100000.

№ 2 Приложение
 аренды к договору
 участка лесного

ХАРАКТЕРИСТИКА
 лесного участка и его насаждений
 Характеристика лесного участка

(га)

-----N										
Общая		В том числе								
площадь										
- всего		лесные земли								
нелесные земли										

		покрытые		в том числе		лесные		непокры-		итого
дороги		просеки		болота		другие		итого		
		лесной		покрытые		питомники,		тые		
		растительно-		лесными		плантации		лесной		
		стью - всего		культурами				растите-		
								льностью		

+-----+		+-----+		+-----+		+-----+		+-----+		+-----+
1		2		3		4		5		6 7
8		9		10		11				

-----+										

Характеристика насаждений лесного участка

-----N										
Целевое		Номер		Преоблада-		Площадь		В том числе по		
группам		возраста		ющая		(га) /				
назначения		квартала								
(га/тыс.		куб. м)								
лесов				порода		запас		древесины		

(тыс. куб. м)					
растные	молодняки	средневоз-	приспевающие	спелые и	
			перестойные		
1	7	2	8	3	6
				4	5

Средние таксационные показатели насаждений
лесного участка

N						
Целевое	Преоблада-	Состав	Возраст	Бонитет	Полнота	
Средний запас древесины	ющая	насажде-	насаждений	насажде-	древостоев	
(куб. м/га)	порода	ний		ний		
1	2	3	4	5	6	7
8	9					

Арендодатель
Арендатор

(фамилия, имя, отчество, подпись, печать)
отчество, подпись, печать)

(фамилия, имя,

N 3
аренды
участка

Приложение
к договору
лесного

Цели и объемы использования лесов на арендуемом лесном участке

N				
Целевое	Хозяйство	Площадь	Единица	
измерения	Среднегодовые			объемы
назначение	(хвойное,	(га)		
лесов	твердолист-			лесов
использования	венное,			

	мягколистве-			
	нное)			
	1	2	3	4
				5
Заготовка древесины (ликвидной) - всего				
			куб. м	
В том числе сплошные рубки				
			куб. м	
Выборочные рубки, включая уход за лесами				
			куб. м	
Заготовка живицы				
			т	
Заготовка недревесных лесных ресурсов				
			т	
Заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений				
			кг	
Ведение охотничьего хозяйства и осуществление охоты				

---|
| | | | га |
|
|-----|

---|
| | | | | |
| | | | | |
|-----|

---|
| | | | | | га |
|
|-----|

---|
| | | | | |
| | | | | |
|-----|

---|
| | | | | | га |
|
|-----|

---|
| | | | | |
| | | | | |
|-----|

---|
| | | | | | га |
|
|-----|

---+
| | | | | |
| | | | | |
|-----|

---|
| | | | | | га |
|
|-----|

---|
| | | | | |
| | | | | |
|-----|

---|
| | | | | | га |
|
|-----|

---|
| | | | | |
| | | | | |
|-----|

---|
| | | | | | га |
|
|-----|

---|
| | | | | | га |
|
|-----|

---|
| | | | | | га |
|
|-----|

---|
| | | | | | га |
|
|-----|

---|
| | | | | | га |
|
|-----|

---			га

---	Строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов		

---			га

---	Переработка древесины и иных лесных ресурсов		

---			га

----	+		

Арендодатель	Арендатор
_____	_____
(фамилия, имя, отчество, подпись, подпись, печать)	(фамилия, имя, отчество, печать)

N 4 аренды участка	Приложение к договору лесного
--------------------------	-------------------------------------

СРОКИ
внесения арендной платы

(рублей)

+-----				
---	N			
Календарный	Арендная плата,	В том числе		
план	установленная	-----		
---	по договору	в местный	в бюджет	в
федеральный	аренды лесного	бюджет	субъекта	бюджет
	участка, -		Российской	
	всего		Федерации	
+-----				

---	1	2	3	4	5
---	I квартал				
---	II квартал				
---	III квартал				
---	IV квартал				
---	Итого				
	(за 20__ год)				

Арендодатель	Арендатор
_____	_____
(фамилия, имя, отчество, подпись, подпись, печать)	(фамилия, имя, отчество, печать)

Приложение
 N 5
 аренды
 участка

к договору
 лесного

АКТ
 приема-передачи лесного участка в
 аренду

N _____
 "_____" _____ 200__ г.

Арендодатель в лице _____

 _____ (должность, фамилия, имя, отчество)
 и Арендатор в лице _____

_____ (должность, фамилия, имя, отчество)
 составили настоящий акт о том, что на основании договора аренды
 лесного участка первый передал, а
 второй принял для осуществления _____ лесной
 участок _____

(указать виды использования лесов)
 (кадастровый номер) _____ лесничества (лесопарка)

(наименование)
 в кварталах
 _____.

(номера кварталов)

Характеристика лесного участка

(га)

Общая площадь		Лесные земли - всего	
В том числе		покрытые лесной растительностью	
1	2	3	4

Характеристика насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов (га/тыс. куб. м)	Номер квартала	Преобладающая порода	Площадь (га) / запас древесины (тыс. куб. м)	Возраст
1	2	3	4	5

Средние таксационные показатели насаждений

лесного участка

Целевое	Преоблада-	Состав	Возраст	Бонитет	Полнота
1	2	3	4	5	6

Обеспечение санитарной безопасности в лесах

Лесовосстановительные мероприятия

Уход за лесами

Лесоразведение

Арендодатель

Арендатор

(фамилия, имя, отчество, подпись,
подпись,
печать)

(фамилия, имя, отчество,
печать)