

МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ
от 2 сентября 2002 г. N 3070-р

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРИМЕРНЫХ ФОРМ
РЕШЕНИЙ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
В СОБСТВЕННОСТЬ, ПОСТОЯННОЕ (БЕССРОЧНОЕ) ПОЛЬЗОВАНИЕ,
БЕЗВОЗМЕЗДНОЕ СРОЧНОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ, АРЕНДУ И ДОГОВОРОВ
КУПИ-ПРОДАЖИ, БЕЗВОЗМЕЗДНОГО СРОЧНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
И АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

(в ред. распоряжения Федерального агентства
по управлению федеральным имуществом от 06.07.2004 N 104-р)

В соответствии с подпунктом "в" пункта 2 Постановления Правительства Российской Федерации от 07.08.2002 N 576 "О порядке распоряжения земельными участками, находящимися в государственной собственности, до разграничения государственной собственности на землю" (Российская газета, N 148, 10.08.2002) утвердить прилагаемые примерные формы:

решения о предоставлении в собственность находящегося в государственной собственности земельного участка, на котором расположен(ы) объект(ы) недвижимого имущества, приобретенный(е) в собственность гражданами и юридическими лицами;

решения о предоставлении находящегося в государственной собственности земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование юридическим лицам;

решения о предоставлении находящегося в государственной собственности земельного участка в безвозмездное срочное пользование гражданам и юридическим лицам;

решения о предоставлении в аренду гражданам и юридическим лицам находящегося в государственной собственности земельного участка;

договора купли-продажи находящегося в государственной собственности земельного участка, на котором расположен(ы) объект(ы) недвижимого имущества, приобретенный(е) в собственность гражданами и юридическими лицами;

договора безвозмездного срочного пользования находящимся в государственной собственности земельным участком;

абзац утратил силу. - Распоряжение Федерального агентства по управлению федеральным имуществом от 06.07.2004 N 104-р.

Министр
Ф.ГАЗИЗУЛЛИН

Утверждена
распоряжением
Минимущества России
от 2 сентября 2002 г. N 3070-р

ПРИМЕРНАЯ ФОРМА РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ
В СОБСТВЕННОСТЬ НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ
СОБСТВЕННОСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НА КОТОРОМ
РАСПОЛОЖЕН(Ы) ОБЪЕКТ(Ы) НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА,
ПРИОБРЕТЕННЫЙ(Е) В СОБСТВЕННОСТЬ ГРАЖДАНАМИ
И ЮРИДИЧЕСКИМИ ЛИЦАМИ <1>

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ (Собрание законодательства Российской Федерации, 29.10.2001, N 44, ст. 4147), Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" (Российская газета, N 16, 26.01.2002) и Постановлением Правительства Российской Федерации от 07.08.2002

№ 576 "О порядке распоряжения земельными участками, находящимися в государственной собственности, до разграничения государственной собственности на землю" (Российская газета, № 148, 10.08.2002):

1. Предоставить в собственность _____

_____ (гражданин или юридическое лицо)

земельный участок из земель _____ (категория земель)

с кадастровым № _____,
находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): _____ (субъект

_____ Российской Федерации, город, поселок, село и др., улица, дом, _____, (далее - Участок)

_____ строение и др., иные адресные ориентиры)

для использования в целях _____, (разрешенное использование)

в границах, указанных в кадастровой карте (плане) Участка, прилагаемой к настоящему Решению, общей площадью _____ кв. м, находящийся на праве _____, на основании _____.

_____ (реквизиты правоустанавливающего документа)

2. Участок обременен публичным сервитутом, установленным для

_____ (вид ограниченного пользования Участком)

в соответствии с _____ (нормативный правовой акт, которым установлен сервитут)

сроком на _____ (при установлении срочного сервитута) <2>.

3.

_____ (Российский фонд федерального имущества (его региональное (межрегиональное) отделение); уполномоченный орган государственной власти субъекта Российской Федерации, орган местного самоуправления или специализированная организация)

заклучить договор купли-продажи Участка и направить копию договора в _____

_____ (уполномоченный на распоряжение земельными участками орган)

4.

_____ (гражданин или юридическое лицо)

обеспечить государственную регистрацию права собственности на Участок в соответствии с Федеральным законом от 21.07.97 № 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" (Собрание законодательства Российской Федерации, 28.07.97, № 30, ст. 3594).

Должностное лицо уполномоченного на распоряжение земельными участками органа _____

_____ (подпись)

<1> Решение оформляется актом уполномоченного на распоряжение земельными участками органа.

<2> В случае установления публичного сервитута при принятии решения о приватизации земельного участка.

Утверждена
распоряжением
Минимущества России
от 2 сентября 2002 г. № 3070-р

ПРИМЕРНАЯ ФОРМА РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ
НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В ПОСТОЯННОЕ (БЕССРОЧНОЕ)
ПОЛЬЗОВАНИЕ ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦАМ <1>

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ (Собрание законодательства Российской Федерации, 29.10.2001, N 44, ст. 4147), Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" (Российская газета, N 16, 26.01.2002) и Постановлением Правительства Российской Федерации от 07.08.2002 N 576 "О порядке распоряжения земельными участками, находящимися в государственной собственности, до разграничения государственной собственности на землю" (Российская газета, N 148, 10.08.2002):

1. Предоставить в постоянное (бессрочное) пользование

_____ (юридическое лицо)

земельный участок из земель _____ (категория земель)

с кадастровым N _____,
находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): _____ (субъект

_____ Российской Федерации, город, поселок, село и др., улица, дом,

_____, (далее - Участок)
строение и др., иные адресные ориентиры)
для использования в целях _____,

_____ (разрешенное использование)
в границах, указанных в кадастровой карте (плане) Участка,
прилагаемой к настоящему Решению, общей площадью _____ кв. м.

2. _____ (юридическое лицо)

обеспечить государственную регистрацию права постоянного
бессрочного пользования Участком в соответствии с Федеральным
законом от 21.07.1997 N 122-ФЗ "О государственной регистрации прав
на недвижимое имущество и сделок с ним" (Собрание законодательства
Российской Федерации, 28.07.97, N 30, ст. 3594).

Должностное лицо уполномоченного
на распоряжение земельными
участками органа

_____ (подпись)

<1> Решение оформляется актом уполномоченного на распоряжение земельными участками органа.

Утверждена
распоряжением
Минимущества России
от 2 сентября 2002 г. N 3070-р

ПРИМЕРНАЯ ФОРМА РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ
НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО
УЧАСТКА В БЕЗВОЗМЕЗДНОЕ СРОЧНОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ ГРАЖДАНАМ
И ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦАМ <1>

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ (Собрание законодательства Российской Федерации, 29.10.2001, N 44, ст. 4147), Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" (Российская газета, N 16, 26.01.2002) и Постановлением Правительства Российской Федерации от 07.08.2002

№ 576 "О порядке распоряжения земельными участками, находящимися в государственной собственности, до разграничения государственной собственности на землю" (Российская газета, № 148, 10.08.2002):

1. Предоставить в безвозмездное срочное пользование _____

_____ (гражданин или юридическое лицо)

земельный участок из земель _____ (категория земель)

с кадастровым № _____, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): _____ (субъект

_____ Российской Федерации, город, поселок, село и др., улица, дом,

_____ строение и др., иные адресные ориентиры)

(далее - Участок) для использования в целях _____,

_____ (разрешенное использование)

в границах, указанных в кадастровой карте (плане) Участка, прилагаемой к настоящему Решению, общей площадью _____ кв. м на срок _____.

2. _____

_____ (уполномоченный на заключение договора безвозмездного срочного пользования земельным участком орган)

заключить договор безвозмездного срочного пользования Участком (_____

_____ (структурное подразделение уполномоченного на заключение договора безвозмездного срочного пользования земельным участком, структурное подразделение организации)

подготовить проект договора безвозмездного срочного пользования Участком).

3. _____

_____ (гражданин или юридическое лицо)

обеспечить государственную регистрацию права безвозмездного срочного пользования Участком в соответствии с Федеральным законом от 21.07.97 № 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" (Собрание законодательства Российской Федерации, 28.07.97, № 30, ст. 3594).

Должностное лицо уполномоченного на распоряжение земельными участками органа (организации)

_____ (подпись)

<1> Решение оформляется актом уполномоченного на распоряжение земельными участками органа.

Утверждена
распоряжением
Минимущества России
от 2 сентября 2002 г. № 3070-р

ПРИМЕРНАЯ ФОРМА РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ
В АРЕНДУ ГРАЖДАНАМ И ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦАМ НАХОДЯЩЕГОСЯ
В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА <1>

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (Собрание законодательства Российской Федерации, 29.10.2001, № 44, ст. 4147), Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" (Российская газета, № 16, 26.01.2002) и

Постановлением Правительства Российской Федерации от 07.08.2002 N 576 "О порядке распоряжения земельными участками, находящимися в государственной собственности, до разграничения государственной собственности на землю" (Российская газета, N 148, 10.08.2002):

1. Предоставить в аренду _____
(гражданин или юридическое лицо)

земельный участок из земель _____
(категория земель)

с кадастровым N _____,
находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): _____

_____,
(субъект Российской Федерации, город, поселок, село и др.,
улица, дом, строение и др., иные адресные ориентиры)
(далее - Участок) для использования в целях _____,
(разрешенное
использование)

в границах, указанных в кадастровой карте (плане) Участка,
прилагаемой к настоящему Решению, общей площадью _____ кв. м
на срок _____.

2. _____
(уполномоченный на заключение договора аренды земельного
участка орган)

заключить договор аренды Участка
(_____
(структурное подразделение уполномоченного на заключение
договора аренды земельного участка органа)
подготовить проект договора аренды Участка).

3. _____
(гражданин или юридическое лицо)

обеспечить государственную регистрацию договора аренды Участка в
соответствии с Федеральным законом от 21.07.97 N 122-ФЗ "О
государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок
с ним" (Собрание законодательства Российской Федерации, 28.07.97,
N 30, ст. 3594) <2>.

4. _____
(уполномоченный на распоряжение земельными
участками орган)

направить экземпляр договора аренды Участка в Министерство
имущественных отношений Российской Федерации (его территориальный
орган) или в уполномоченный орган государственной власти субъекта
Российской Федерации <3>.

Должностное лицо уполномоченного
на распоряжение земельными
участками органа

(подпись)

<1> Решение оформляется актом уполномоченного на распоряжение земельными участками органа.

<2> В случае заключения договора аренды на срок более 1 года.

<3> Пункт включается в случаях предоставления Участка в аренду федеральному государственному унитарному предприятию, или если на Участке расположены объекты недвижимого имущества, находящиеся в федеральной собственности или находившиеся в федеральной собственности до их приватизации, или если арендная плата за Участок или ее часть поступает в федеральный бюджет; в случае предоставления Участка в аренду государственному унитарному предприятию, или если на Участке расположены объекты недвижимого имущества, находящиеся в собственности субъекта Российской Федерации или находившиеся в собственности субъекта Российской Федерации до их приватизации, или если арендная плата за Участок или ее часть поступает в бюджет субъекта Российской Федерации соответственно.

Утверждена
распоряжением

ПРИМЕРНАЯ ФОРМА ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ
НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО
УЧАСТКА, НА КОТОРОМ РАСПОЛОЖЕН (Ы) ОБЪЕКТ (Ы) НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРИОБРЕТЕННЫЙ (Е) В СОБСТВЕННОСТЬ ГРАЖДАНАМИ
И ЮРИДИЧЕСКИМИ ЛИЦАМИ

_____ " __ " _____ 200_ г.
(место заключения договора)

На основании _____
(реквизиты решения уполномоченного на
распоряжение земельными участками органа)

_____ (Российский фонд федерального имущества (региональное (межрегиональное) отделение Российского фонда федерального имущества); уполномоченный орган государственной власти субъекта Российской Федерации, орган местного самоуправления или специализированная организация)
в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем "Продавец",
и _____ (гражданин или юридическое лицо - собственник объекта (ов) недвижимого имущества, расположенного (ых) на земельном участке)
в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем "Покупатель",
и именуемые в дальнейшем "Стороны", заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок из земель

_____ (категория земель)
с кадастровым N _____,
находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): _____ (субъект

_____ Российской Федерации, город, поселок, село и др., улица, дом, _____, (далее - Участок)
строение и др., иные адресные ориентиры)
для использования в целях _____,

_____ (разрешенное использование)
в границах, указанных в кадастровой карте (плане) Участка, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью, общей площадью _____ кв. м, находящийся на праве _____,
на основании _____.

_____ (реквизиты правоустанавливающего документа)
1.2. На Участке имеются: _____ (объекты недвижимого имущества и

_____ их характеристики)

2. Плата по Договору

2.1. Цена Участка составляет _____ рублей.

2.2. Покупатель оплачивает цену Участка (пункт 2.1 Договора) в течение 7 календарных дней с момента заключения настоящего Договора.

2.3. Полная оплата цены Участка должна быть произведена до регистрации права собственности на Участок.

2.4. Оплата производится в рублях. Сумма платежа, за вычетом расходов Продавца на продажу Участка в порядке и по нормам, установленным Правительством Российской Федерации, перечисляется на счета органов федерального казначейства Минфина России, открытые на балансовом счете _____.

(номер счета)

В платежном документе в поле "Назначение платежа" указывается код бюджетной классификации _____.

(номер кода)

Сведения о реквизитах счета:

а) наименование органа федерального казначейства _____;

б) N счета органа федерального казначейства _____.

2.5. Расходы на продажу Участка составляют _____

(сумма прописью)

рублей и перечисляются _____.

(сведения о реквизитах счета)

2.6. Покупатель дополнительно оплачивает сумму налога на добавленную стоимость, предъявляемую Продавцом в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

3. Ограничения использования и обременения Участка

3.1. Участок обременен публичным сервитутом, установленным для

(вид ограниченного пользования Участком)

в соответствии с _____

(нормативный правовой акт, которым установлен сервитут)

сроком на _____ <1>.

3.2. Ограничения использования и обременения Участка, установленные до заключения Договора, сохраняются вплоть до их прекращения в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Продавец обязуется:

4.1.1. Предоставить Покупателю сведения, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

4.2. Покупатель обязуется:

4.2.1. Оплатить цену Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 Договора.

4.2.2. Выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на Участок и сервитутов.

4.2.3. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ и проход на Участок их представителей.

4.2.4. С момента подписания Договора и до момента регистрации права собственности на Участок не отчуждать в собственность третьих лиц принадлежащее ему недвижимое имущество, находящееся на Участке.

4.2.5. За свой счет обеспечить государственную регистрацию права собственности на Участок и представить копии документов о государственной регистрации Продавцу.

5. Ответственность Сторон

5.1. Покупатель несет ответственность перед третьими лицами за

последствия отчуждения недвижимого имущества, принадлежащего ему на праве собственности и находящегося на Участке, с момента подачи заявки на приватизацию Участка до государственной регистрации права собственности на Участок.

5.2. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.3. За нарушение срока внесения платежа, указанного в пункте 2.2 Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пени из расчета ___% от цены Участка за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном в п. 2.4 Договора, для оплаты цены Участка.

6. Особые условия

6.1. Изменение указанного в пункте 1.1 Договора целевого назначения земель допускается в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

6.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

6.3. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Первый экземпляр находится у Продавца.

Второй экземпляр находится у Покупателя.

Третий экземпляр направляется в _____

(уполномоченный на распоряжение земельными участками орган)

6.4. Приложением к Договору является кадастровая карта (план) земельного участка, удостоверенная органом, осуществляющим деятельность по ведению государственного земельного кадастра.

7. Юридические адреса и реквизиты Сторон:

Продавец: _____

Покупатель: _____

8. Подписи Сторон

Продавец: _____ (Ф.И.О.) _____ (подпись)

"__" _____ 200_ г.

Покупатель: _____ (Ф.И.О.) _____ (подпись)

"__" _____ 200_ г.

<1> Пункт включается в случае установления публичного сервитута при принятии решения о приватизации земельного участка.

Утверждена
распоряжением
Минимущества России
от 2 сентября 2002 г. N 3070-р

ПРИМЕРНАЯ ФОРМА ДОГОВОРА БЕЗВОЗМЕЗДНОГО СРОЧНОГО
ПОЛЬЗОВАНИЯ НАХОДЯЩИМСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ
ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ

"__" _____ 200_ г.

_____ (место заключения договора)

На основании _____ (реквизиты решения уполномоченного на распоряжение земельными участками органа)

_____ (уполномоченный на заключение договора безвозмездного срочного пользования орган, организация)

в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем "Ссудодатель", и _____

_____ (гражданин или юридическое лицо)

в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем "Ссудополучатель", и именуемые в дальнейшем "Стороны", заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Ссудодатель предоставляет, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное срочное пользование земельный участок из земель

_____ (категория земель)

с кадастровым № _____, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): _____ (субъект Российской Федерации,

_____ город, поселок, село и др., улица, дом, строение, владение и др., иные адресные ориентиры)

(далее - Участок) для использования в целях _____, (вид разрешенного использования)

в границах, указанных в кадастровой карте (плане) Участка, прилагаемой к Договору и являющейся его неотъемлемой частью, общей площадью _____ кв. м, находящийся на праве _____ на основании _____.

_____ (вид правоустанавливающего документа)

1.2. На Участке имеются _____ (объекты недвижимого имущества и их

_____ характеристики)

2. Срок Договора

2.1. Срок использования Участка устанавливается с _____ 200_ г. по _____ 200_ г.

2.2. Договор вступает в силу _____ (с момента подписания Договора или передачи земельного участка)

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Ссудодатель имеет право:

3.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при использовании земельного участка не по целевому назначению или не в соответствии с видом разрешенного использования, а также при использовании способами, приводящими к его порче, и в случаях нарушения других условий Договора.

3.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию используемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

3.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Ссудополучателя, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

3.2. Ссудодатель обязан:

3.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

3.2.2. Передать Ссудополучателю Участок по акту приема-передачи.

3.3. Ссудополучатель имеет право использовать Участок на условиях, установленных Договором.

3.4. Ссудополучатель обязан:

3.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

3.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

3.4.3. Обеспечить Ссудодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

3.4.4. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на используемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работу по благоустройству территории.

3.4.5. При прекращении Договора Ссудополучатель обязан вернуть Ссудодателю Участок в том состоянии, в котором он его получил.

3.4.6. Расходы по государственной регистрации права безвозмездного срочного пользования возлагаются на Ссудополучателя.

3.5. Ссудодатель и Ссудополучатель имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

4. Ответственность Сторон

4.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

4.2. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

5. Изменение, расторжение и прекращение Договора

5.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

5.2. Договор может быть расторгнут по требованию Ссудодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством.

6. Заключительные положения

6.1. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон и один экземпляр передается в учреждение юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

7. Реквизиты Сторон

Ссудодатель: _____

Ссудополучатель: _____

8. Подписи Сторон

Ссудодатель: _____

(Ф.И.О.)

(подпись)

"__" _____ 200_ г.

Ссудополучатель: _____
(Ф.И.О.) (подпись)

"__" _____ 200_ г.

Приложения к Договору:

Кадастровая карта (план) земельного участка.

Документы, подтверждающие полномочия лиц, подписавших Договор со стороны Ссудодателя и Ссудополучателя.

Утверждена
распоряжением
Минимущества России
от 2 сентября 2002 г. N 3070-р

ПРИМЕРНАЯ ФОРМА ДОГОВОРА АРЕНДЫ
НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Утратила силу. - Распоряжение Федерального агентства по управлению федеральным имуществом от 06.07.2004 N 104-р.