

"Službeni list grada Beograda", br. 23/2005

Skupština grada Beograda na sednici održanoj 29. septembra 2005. godine, na osnovu člana 13. stav 1. Zakona o komunalnim delatnostima ("Službeni glasnik RS", br. 16/97 i 42/98) i člana 31. Statuta grada Beograda ("Službeni list grada Beograda", br. 14/04 i 30/04), donela je

ODLUKU O PREČIŠĆAVANJU I DISTRIBUCIJI VODE I - OPŠTE ODREDBE

Član 1.

Ovom odlukom propisuju se uslovi i način organizovanja poslova u vršenju komunalne delatnosti prečišćavanja i distribucije vode, kao i uslovi korišćenja vode kao komunalnog proizvoda na teritoriji grada Beograda, i to;

1. tehnički i drugi posebni uslovi za prečišćavanje i distribuciju vode, kojima se obezbeđuje određeni obim, vrsta i kvalitet vode;
2. način obezbeđivanja kontinuiteta u prečišćavanju i distribuciji vode;
3. prava i obaveze javnog komunalnog preduzeća koje obavlja delatnost prečišćavanja i distribucije vode i prava i obaveze korisnika vode;
4. način obračuna i plaćanje naknade za isporučenu vodu;
5. način postupanja i ovlašćenja Gradske uprave, odnosno uprave gradske opštine u slučaju prekida u prečišćavanju i distribuciji vode;
6. posebni slučajevi u kojima se može uskratiti isporuka vode;
7. odjava korišćenja vode;
8. korišćenje vode za javne namene.

Član 2.

Pojedini izrazi upotrebljeni u ovoj odluci imaju sledeće značenje:

1. "gradski vodovod" Je sistem komunalnih objekata koji služi za obavljanje delatnosti prečišćavanja i distribucije vode;
2. "gradska vodovodna mreža" je deo gradskog vodovoda koju čine podzemni, nadzemni i podvodni cevovodi i objekti, uređaji i postrojenja koji su njihovi sastavni delovi i služe za distribuciju vode korisnicima;
3. "ulična vodovodna mreža" je deo gradske vodovodne mreže na koju se neposredno priključuju vodovodni priključci;
4. "vodovodni priključak" je deo gradske vodovodne mreže koji čini cevni spoj ulične vodovodne mreže sa kućnom vodovodnom instalacijom preko mernog instrumenta (u daljem tekstu: vodomer);
5. "korisnik vode" jeste svaki vlasnik objekta ili posebnog dela objekta, odnosno nosilac prava raspolaganja na objektu ili posebnom delu objekta čije su kućne vodovodne instalacije priključene na gradsku vodovodnu mrežu/luzetno, korisnik vode jeste nosilac prava korišćenja na objektu, odnosno delu objekta, a kada je objekat, odnosno poseban deo objekta dat u zakup - zakupac objekta odnosno dela objekta;
6. "objekat korisnika vode" je svaki objekat, zgrada, druga nepokretnost, javna površina, uređaji, postrojenja ili instalacije koje se nalaze iza mesta priključenja na gradsku vodovodnu mrežu;
7. "kućna vodovodna instalacija" jesu vodovodne instalacije i uređaji korisnika vode koji počinju iza odvodnog ventila na vodomeru u vodovodnom priključku, a završavaju se točecim mestom;
8. "lokalni vodovod" je sistem komunalnih objekata izvan sistema gradskog vodovoda putem kog se vrši sakupljanje, prerada, odnosno prečišćavanje i distribucija vode u određenim seoskim ili drugim izdvojenim naseljima ili u više takvih naselja i služi isključivo potrebama stanovništva i drugih subjekata u tim naseljima;
9. "vodomerno sklonište" je mesto gde je smešten vodomer;
10. "cena vode" je visina novčane naknade za 1 m3 isporučene vode koju utvrđuje javno komunalno preduzeće koje vrši prečišćavanje i distribuciju vode uz saglasnost osnivača;

11. "naknada za isporučenu vodu" je visina novčane obaveze korisnika vode prema javnom komunalnom preduzeću koje vrši distribuciju vode, koja se utvrđuje na osnovu cene za 1 m³ isporučene vode i količine isporučene vode u kubnom metru.

12. "prijava za potrošnju vode" je pisani prihvrat zainteresovanog lica da pod uslovirha predviđenim ovom odlukom zaključi ugovor o isporuci vode sa javnim komunalnim preduzećem koje vrši prečišćavanje i distribuciju vode, učinjen na obrascu javnog komunalnog preduzeća.

Član 3.

Delatnost prečišćavanja i distribucije vode obuhvata sakupljanje, preradu odnosno prečišćavanje vode i isporuku vode korisnicima za piće i druge potrebe, vodovodnom mrežom do vodomera u vodovodnom priključku.

Prečišćavanje i distribucija vode je komunalna delatnost od opšteg interesa koja se obavlja preko gradskog vodovoda na određenom području.

Prečišćavanje i distribucija vode može se obavljati i preko lokalnih vodovoda. Uslove i način vršenja ove delatnosti preko lokalnih vodovoda uređuje skupština gradske opštine na čijem području se takav vodovod nalazi, osim u slučaju kada lokalni vodovod pripajanjem postane sastavni deo gradskog vodovoda.

Član 4.

Prečišćavanje i distribuciju vode na području gradskih opština: Voždovac, Vračar, Zvezdara, Zemun, Novi Beograd, Palilula, Rakovica, Savski venac, Stari grad i Čukarica obavlja javno komunalno preduzeće koje je grad Beograd osnovao za obavljanje ove delatnosti preko gradskog vodovoda na tom području.

Prečišćavanje i distribuciju vode na području gradskih opština: Barajevo, Grocka, Lazarevac, Mladenovac, Obrenovac, Sopot i Surčin obavlja javno komunalno preduzeće koje je skupština te gradske opštine osnovala za obavljanje ove komunalne delatnosti, preko gradskog vodovoda na svom području, osim u slučaju kada je područje ili deo područja neke od navedenih gradskih opština obuhvaćeno jedinstvenim sistemom gradskog vodovoda koji je predat na korišćenje i održavanje preduzeću iz stava 1. ovog člana.

Pojedine poslove iz okvira svoje delatnosti javno komunalno preduzeće (u daljem tekstu: komunalno preduzeće) može poveriti drugom preduzeću ili preduzetniku na način i po postupku utvrđenom propisom Skupštine grada Beograda, pod uslovom da ti poslovi nisu u funkciji ostvarivanja jedinstva tehničko-tehnološkog sistema gradskog vodovoda i da je osnivač za to dao saglasnost.

II - TEHNIČKI I DRUGI POSEBNI USLOVI ZA PREČIŠĆAVANJE I

DISTRIBUCIJU VODE

A - Gradski vodovod

Član 5.

Gradski vodovod obuhvata komunalne objekte sa uređajima, instalacijama i opremom, postrojenja, uređaje i instalacije i druge objekte koji služe za prečišćavanje i distribuciju vode, a naročito:

- izvorišta vode obezbeđena zaštitnom zonom sa opremom,
- kaptažni objekti (bunari),
- vodozahvati,
- cevovodi sirove vode,
- postrojenja, instalacije i uređaje za prečišćavanje sirove vode,
- vodovodne tunele,
- crpne stanice,
- rezervoare,
- gradsku vodovodnu mrežu,
- vodovodne priključke

Član 6.

Objekti, uređaji i instalacije i postrojenja gradskog vodovoda čine jedinstven tehničko-tehnološki sistem vodovoda na određenom području.

Tehničko jedinstvo sistema gradskog vodovoda ostvaruje se povezivanjem objekata, uređaja, instalacija i

postrojenja za sakupljanje, preradu, prečišćavanje i isporuku vode.

Tehnološko jedinstvo sistema gradskog vodovoda ostvaruje se zajedničkim i koordiniranim radom objekata, uređaja, instalacija i postrojenja za sakupljanje, preradu, prečišćavanje i isporuku vode, optimalno kombinovanje njihovog rada i kapaciteta, jedinstveno upravljanje, kao i obezbeđenje propisanog pritiska vode.

Član 7.

Komunalno preduzeće dužno je da se stara o svojoj tehničko-tehnološkoj opremljenosti, organizacionoj i kadrovskoj osposobljenosti, kao i da svoj rad i poslovanje organizuje tako da obezbeđuje stalnu ispravnost gradskog vodovoda radi trajnog i kontinuiranog obavljanja delatnosti.

Komunalno preduzeće se stara o bezbednom funkcionisanju gradskog vodovoda, njegovoj modernizaciji, proširenju i usklađivanju njegovog kapaciteta stvarnim potrebama i planovima prostornog razvoja i izgradnje grada, odnosno gradske opštine.

Član 8.

Gradski vodovod gradi se, koristi i održava u skladu sa propisima, standardima i tehničkim normativima koji se odnose na tu vrstu objekata, kao i propisima kojima su utvrđeni uslovi u pogledu zaštite životne sredine i svojim radom ne sme ugrožavati bezbednost ljudi, objekata i imovine.

Područja izvorišta vode, kaptažnih objekata i vodozahvata su pod posebnom zaštitom.

Član 9.

Izgradnja gradskog vodovoda vrši se na način i pod uslovima utvrđenim propisima kojima se uređuje izgradnja objekata, a prema uslovima i saglasnosti koje određuje i daje komunalno preduzeće.

Priključenje novoizgrađenog dela gradskog vodovoda na postojeći vrši se pod sledećim uslovima:

- da je vodovodni objekat urađen po odobrenoj tehničkoj dokumentaciji;
- da je izvršena primopredaja vodovodnog objekta (urađen komisijski protokol o primopredaji sa dostavljenom potrebnom dokumentacijom) i dobijena dozvola za upotrebu;
- da je vodovodni objekat ukoliko je u zoni gradilišta od koga bi mogao biti ugrožen posebno zaštićen;
- da je vodovodni objekat u funkcionalnom i tehnički ispravnom stanju;
- da su svi vodovodni priključci vezani za vodovodnu mrežu u skladu sa tehničkim uslovima utvrđeni i odobreni od strane komunalnog preduzeća.

Priključenje postojeće vodovodne mreže koja nije bila sastavni deo gradskog vodovoda, vrši se preko novoizgrađenog vodovoda ili dela vodovoda pod sledećim uslovima:

- da je vodovodni objekat izgrađen saglasno prostornom planu razvoja grada Beograda, odnosno gradske opštine i gradskog vodovoda;
- da je vodovodna mreža usaglašena sa gradskim vodovodom;
- da je vodovodna mreža koja se pripaja gradskom vodovodu urađena po uslovima i zahtevima komunalnog preduzeća;
- da je izvršena primopredaja objekata saglasno odredbama ove odluke.

Član 10.

Ako u izgradnji gradskog vodovoda učestvuju korisnici vode ulaganjem finansijskih sredstava, prava i obaveze tih korisnika i komunalnog preduzeća uređuju se ugovorom, kojim se uređuju naročito: uslovi i način izgradnje gradskog vodovoda, troškovi i način obezbeđenja sredstava za tu izgradnju, kao i prava po osnovu njihovog učešća u finansiranju izgradnje gradskog vodovoda u skladu sa posebnim propisima.

Ukoliko je investitor objekata gradskog vodovoda drugo pravno ili fizičko lice, komunalno preduzeće preuzima gradski vodovod u svoje osnovno sredstvo, o čemu komunalno preduzeće i investitor zaključuju ugovor kojim se, pored ostalog, uređuju i prava investitora po osnovu ulaganja, a u skladu sa posebnim propisima.

Član 11.

Iznad i pored objekata gradskog vodovoda ne mogu se graditi drugi objekti, instalacije i uređaji, osim u posebnim specifičnim slučajevima i pod posebnim uslovima sa kojima se saglasi komunalno preduzeće.

Rastojanje objekta gradskog vodovoda od drugog objekta ili instalacija mora biti toliko da se prilikom

otkopavanja vodovodne cevi odnosno radova na objektu ili drugim instalacijama ne ugroze objekti, gradskog vodovoda i obrnuto.

Ukoliko su rastojanja između komunalnih instalacija nedovoljna, prilikom izgradnje treba primeniti zaštitne tunele, a sva ukrštanja instalacija u tom slučaju moraju biti izgrađena kao trajna.

Sanitarno rastojanje gradskog vodovoda od drugih objekata određuje komunalno preduzeće saglasno posebnim propisima.

Vodomerno sklonište mora biti uvek pristupačno za intervenciju i održavanje, kao i za očitavanje vodomera i nije dozvoljeno ostavljanje stvari, parkiranje vozila i slično, iznad vodomernog skloništa.

Poklopci šahtova sa ramovima, izgrađeni na saobraćajnicama, ne smeju se oštećivati i njihova niveleta mora biti usklađena sa nivoletom kolovoza, da ne bi trpeli nedozvoljene dinamičke udare od vozila.

Izgradnja novih komunalnih instalacija i drugih objekata, kao i sanacija i rekonstrukcija postojećih u blizini gradskog vodovoda ne sme da ugrozi postojeće i buduće objekte gradskog vodovoda. Investitor i izvođač radova dužni su da obezbede posebne mere zaštite gradskog vodovoda pod uslovima koje utvrđuje komunalno preduzeće.

Član 12.

Gradski vodovod koji prolazi kroz gradilišta mora biti posebno zaštićen od oštećenja i nepravilnog korišćenja.

Gradski vodovod koji prolazi kroz lokacije fabrika i drugih industrijskih objekata, kliničko-bolničkih centara i drugih površina sa posebnom namenom, mora biti posebno zaštićen od oštećenja, zatrpavanja, nepravilnog korišćenja i mora biti u svakom trenutku pristupačan za održavanje.

B - Priključenje kućne vodovodne instalacije na gradski vodovod

Član 13.

Svaki objekat odnosno kućna vodovodna instalacija objekta koji se nalazi u ulici ili graniči sa ulicom u kojoj je izgrađena ulična vodovodna i kanalizaciona mreža, mora se priključiti na gradsku vodovodnu mrežu u skladu sa tehničkim uslovima koje određuje i daje komunalno preduzeće.

Izuzetno od stava 1. ovog člana, na uličnu vodovodnu mrežu može se priključiti i objekat u ulici u kojoj nije izgrađena kanalizaciona mreža, ako su ispunjeni uslovi za odvođenje otpadnih voda na način koji je odredilo komunalno preduzeće uz saglasnost nadležnog organa nadležnog za poslove sanitarne inspekcije u skladu sa [posebnim propisima].

Član 14.

Uređaje i objekte za obezbeđenje pritiska (hidrofor, bazen, regulator pritiska i dr.) korisnik ugrađuje isključivo prema tehničkim uslovima i uz saglasnost koje određuje i daje komunalno preduzeće.

Uređaji i objekti iz stava 1. ovog člana su deo kućnih vodovodnih instalacija korisnika vode, bez obzira na mesto na kojem su ugrađeni i održavaju ih korisnici.

Član 15.

Kućna vodovodna instalacija se priključuje na uličnu vodovodnu mrežu preko vodovodnog priključka. Vodovodni priključak može biti trajni i privremeni.

Član 16.

Svaka izgrađena građevinska parcela po pravilu ima poseban vodovodni priključak.

Ako je na građevinskoj parceli izgrađeno više nezavisnih objekata ili objekat koji ima više lamela, ulaza i sl. koji čine samostalnu tehničku i funkcionalnu celinu, priključenje na gradsku vodovodnu mrežu vrši se preko jednog vodovodnog priključka, s tim da se u vodomernom skloništu za svaki od objekata koji čine samostalnu tehničku i funkcionalnu celinu postavlja poseban vodomernik.

Izuzetno od stava 1. ovog člana, komunalno preduzeće može dozvoliti više vodovodnih priključaka na jednoj građevinskoj parceli pod uslovom da to ne ugrožava ispravno funkcionisanje gradskog vodovoda i pod uslovom da komunalno preduzeće utvrdi da su ti priključci neophodni radi nesmetanog snabdevanja vodom korisnika ili urednog merenja potrošnje vode.

Član 17.

Vodovodni priključak postavlja se tako što se kućna vodovodna instalacija objekta korisnika vode priključuje na uličnu vodovodnu mrežu neposredno preko građevinske parcele na kojoj je objekat izgrađen.

Izuzetno od stava 1. ovog člana, kućna vodovodna instalacija objekta korisnika vode može se priključiti na uličnu vodovodnu mrežu i preko susedne građevinske parcele ukoliko ne postoji tehnička mogućnost da se objekat na uličnu vodovodnu mrežu priključi neposredno preko građevinske parcele na kojoj je objekat izgrađen i uz pisanu saglasnost nosioca prava korišćenja na građevinskoj parceli preko koje se ovo priključenje vrši datu na obrascu komunalnog preduzeća.

Član 18.

Trajni vodovodni priključak mora imati svaki objekat izgrađen sa namenom za trajnu upotrebu. Komunalno preduzeće evidentira vodovodni priključak kao trajni na osnovu izdate upotrebne dozvole za objekat.

Privremeni vodovodni priključak daje se za građevinske parcele na kojima nisu izgrađeni objekti ili su izgrađeni privremeni odnosno pomoćni objekti i sl. kao i radi izgradnje odnosno rekonstrukcije objekata, izgradnje i uređenja novih zelenih površina za organizovanje i održavanje sportskih, kulturnih, zabavnih, rekreativnih i drugih sličnih manifestacija i potreba.

Privremeni vodovodni priključak može se odobriti i u drugim slučajevima radi privremenog snabdevanja vodom, kao i u slučajevima utvrđenim zakonom i drugim propisima.

Član 19.

Vodovodni priključak koji prolazi kroz prostore koji nisu pristupačni za održavanje (tramvajske pruge, železnica, objekat, potporni zid i sl.), mora se izvesti i postaviti po kapacitetu, kvalitetu i funkcionalnosti pod posebnim tehničkim uslovima.

Član 20.

Privremeni vodovodni priključak gradilišta za priključenje na gradsku vodovodnu mrežu ne sme biti na gradilištu, izuzev pod uslovima koje odredi komunalno preduzeće.

Član 21.

Na lokacijama gde su srušeni objekti čije su kućne vodovodne instalacije bile vezane za gradski vodovod, pre vršenja pripremnih radova za izradu temelja novog objekta, vlasnik objekta odnosno investitor dužan je da obezbedi propisanu demontažu spoja.

Ukoliko se pri vršenju pripremnih radova na lokaciji naiđe na priključak koji nije pravilno demontiran, rukovodilac radova obavezan je da o tome odmah obavesti komunalno preduzeće.

Izvođač radova koji svojim radom onemogućuje pravilno funkcionisanje gradskog vodovoda, dužan je da odmah o tome obavesti komunalno preduzeće. Ponovno uspostavljanje pravilnog funkcionisanja gradskog vodovoda pada na teret izvođača radova koji je u toku izvođenja radova svojim radom onemogućio pravilno funkcionisanje gradskog vodovoda.

Komunalno preduzeće je dužno da odmah - bez odlaganja, po prijemu obaveštenja iz stava 3. ovog člana ili po saznanju na drugi način, uspostavi funkcionalno stanje vodovoda.

Član 22

Vodomerno sklonište se postavlja unutar građevinske parcele na 1,5 m od regulacione linije.

Kad se građevinska i regulaciona linija poklapaju, vodomerno sklonište se postavlja podrumu ili na trotoaru ispred objekta, prema uslovima koje utvrđuje komunalno preduzeće, tako da prolaz cevi kroz zid mora biti trajan i zaštićen od sleganja objekta.

Član 23.

Uslove odnosno tehničke podatke, kao i posebne uslove i saglasnosti za projektovanje, gradnju i prijem vodovodnog priključka, u skladu sa tehničkim normativima, određuje i daje komunalno preduzeće.

Uslovi iz stava 1. ovog člana, sadrže sve elemente u vezi sa prečnikom vodomera, ventila, usmerivača mlaza, hvatača nečistoće, oslonca vodomera, veličine i tipa vodomera, uslove za projektovanje i dimenzije vodomernog skloništa, kao i druge posebne uslove.

Pri izgradnji ili rekonstrukciji stambene zgrade komunalno preduzeće dužno je da uslove iz st. 1. i 2. ovog člana određuje u skladu sa propisima o uslovima i tehničkim normativima za projektovanje stambenih zgrada i stanova koji se odnose na instalacije vodovoda.

Član 24.

Komunalno preduzeće uslove iz člana 23. ove odluke za trajni vodovodni priključak izdaje investitoru. Investitor je dužan da projekat vodovodnog priključka izradi prema dobijenim uslovima.

Komunalno preduzeće daje pisanu saglasnost investitoru o usaglašenosti projekta iz stava 2. ovog člana, sa

izdatim tehničkim podacima i uslovima.

Izdati uslovi važe dve godine od dana izdavanja i ako se u tom periodu ne uradi projekat priključka, moraju se tražiti novi uslovi.

Član 25.

Zahtev za izdavanje tehničkih uslova i rešenje za privremeni vodovodni priključak podnosi investitor, odnosno vlasnik odnosno korisnik objekta za koji se vrši priključenje.

Saglasnost, za privremeni vodovodni priključak daje se na određeni rok ili za obavljanje određenog posla.

Po isteku roka ili po prestanku potrebe za korišćenjem privremenog vodovodnog priključka, komunalno preduzeće će takav vodovodni priključak ukinuti ili konzervirati.

Član 26.

Projektovanje i montažne radove na vodovodnom priključku vrši komunalno preduzeće na zahtev investitora. Investitor je dužan da uz zahtev priloži odgovarajuću tehničku dokumentaciju.

Komunalno preduzeće dužno je da montažne radove na vodovodnom priključku izvrši najkasnije u roku od osam dana od dana prijema zahteva iz stava 1. ovog člana, pod uslovom da su svi potrebni radovi izvedeni.

Izuzetno od stava 1. ovog člana, ako se sa tim saglasi komunalno preduzeće, projektovanje, montažne i ostale radove na vodovodnom priključku mogu da izvedu i druge ovlašćene organizacije, preduzeća, odnosno preduzetnici pod nadzorom komunalnog preduzeća, osim montaže vodomera i spajanja vodovodnog priključka na gradski vodovod.

Po izvršenoj montaži vodomera na vodovodnom priključku komunalno preduzeće obezbeđuje njegov položaj plombiranjem.

Sve troškove postavljanja vodovodnog priključka snosi investitor.

Član 27.

Kućna vodovodna instalacija objekta mora se priključiti na gradsku vodovodnu mrežu u roku od šest meseci od dana kada je izdata dozvola za upotrebu ulične vodovodne mreže.

Zahtev za priključenje iz stava 1. ovog člana podnosi vlasnik odnosno lice koje ima pravo raspolaganja na objektu.

Ako lice iz stava 2. ovog člana ne podnese zahtev u propisanom roku, zahtev može podneti i lice koje koristi objekat.

Član 28.

Prilikom izgradnje nove cevi gradske vodovodne mreže a napuštanja stare, investitor je dužan da u roku od šest meseci izvrši prebacivanje postojećih vodovodnih priključaka na novu cev gradskog vodovoda o svom trošku. Po proteku roka od šest meseci, stara cev gradskog vodovoda se ukida i uništava.

Član 29.

U stambenim i poslovnim zgradama vlasnik, nosilac prava raspolaganja ili zakupac stana odnosno poslovne prostorije, može da o svom trošku na kućnim vodovodnim instalacijama stana odnosno poslovne prostorije ugradi individualni vodomer za merenje potrošnje vode.

Uz zahtev za izdavanje uslova za ugradnju individualnog vodomera, komunalnom preduzeću se dostavlja dokaz o pravnom osnovu korišćenja stana odnosno poslovne prostorije, a ukoliko se radi o zakupcu i saglasnost vlasnika odnosno nosioca prava raspolaganja stana odnosno poslovi prostorije datu na obrascu komunalnog preduzeća.

Ukoliko se na način utvrđen u stavu 1. ovog člana u stan odnosno poslovnu prostoriju u stambenoj zgradi prvi put uvodi voda, uz zahtev se dostavlja i saglasnost skupštine zgrade za ugradnju individualnog vodomera data na obrascu komunalnog preduzeća.

Ugradnja vodomera iz stava 1. ovog člana vrši se preko stručne organizacije, uz prethodno pribavljene uslove i saglasnost komunalnog preduzeća.

Komunalno preduzeće će odobriti ugradnju individualnog vodomera ukoliko oceni da postoje tehnički uslovi za njegovu ugradnju, i to o trošku podnosioca zahteva.

Član 30.

Korisnik vode koji u stan ugradi individualni vodomer dužan je da o ugradnji individualnog vodomera obavesti i organ upravljanja zgrade i preduzeće koje vrši poslove objedinjene naplate komunalnih usluga.

Član 31.

Vlasnici poslovnih prostorija u stambenim zgradama odnosno zakupci pod uslovom iz člana 29. st. 2. i 3, dužni su da komunalnom preduzeću podnesu zahtev za ugradnju individualnog vodomera uz podnošenje odgovarajuće tehničke dokumentacije u roku od šest meseci od stupanja na snagu ove odluke.

Član 32.

Individualni vodomer služi za merenje potrošnje vode jednog korisnika, s tim što su korisnici individualnog vodomera u objektima u kojima su u sve stanove i poslovni prostor ugrađeni individualni vodomeri dužni da plaćaju i deo potrošene vode sa vodomera u vodovodnom priključku, tj. razliku između zbira potrošene količine vode preko svih individualnih vodomera i pročitano stanja sa glavnog vodomera na jednake delove "rastur vode".

Član 33.

Ovlašćuje se komunalno preduzeće da bliže utvrdi postupak i tehničke uslove za ugradnju individualnog vodomera.

Član 34.

Lica koja se vodom iz gradskog vodovoda snabdevaju preko trajnog i privremenog vodovodnog priključka dužna su da na obrascu komunalnog preduzeća podnesu pisanu prijavu za korišćenje vode i dostave dokaze koji se traže u obrascu.

Član 35.

U poslovnoj zgradi sa više poslovnih prostorija kao odvojenih celina koje se vodom Snabdevaju preko istog vodovodnog priključka, svaki korisnik vode je dužan da pored pisane prijave korišćenja vode, komunalnom preduzeću dostavi i podatke o površini poslovnih prostorija koje koristi.

Član 36.

Korisnik vode je dužan da komunalnom preduzeću prijavi sve promene od značaja za isporuku vode, za utvrđivanje količine isporučene vode i naplatu isporučene vode, bez odlaganja, a najkasnije narednog dana od dana nastanka promene.

Prijava se podnosi u pisanoj formi.

Član 37.

O održavanju kućne vodovodne instalacije i vodomernog skloništa stara se korisnik vode, odnosno korisnik objekta ili javne površine sa određenom posebnom namenom ili površine od javnog značaja u izgradnji.

Korisnik vode iz stava 1. ovog člana odgovara za sve izlive vode na kućnim vodovodnim instalacijama, kao i za nastalu štetu i troškove koje on, komunalno preduzeće ili treća lica trpe usled izliva vode, usled postavljanja objekata ili instaliranja uređaja na kućnim vodovodnim instalacijama, kao i za svu štetu i troškove nanete komunalnom preduzeću ili trećim licima usled kvara na kućnim vodovodnim instalacijama zbog neodržavanja ili nepravilnog održavanja vodomernog skloništa ili kućnih vodovodnih instalacija.

Član 38.

Korisnik vode može da zatvori ventil zatvarača iza vodomera samo ako to zahteva popravka kućnih vodovodnih instalacija radi hitnih intervencija. Izuzetno u cilju sprečavanja eventualne štete korisnik vode može u slučaju kvara na vodomeru ili ventilu zatvarača iza vodomera da zatvori i ventil zatvarača ispred vodomera, s tim što je dužan da najkasnije u roku od 24 časa o tome obavesti komunalno preduzeće.

Član 39.

Komunalno preduzeće vrši redovnu i periodičnu kontrolu vodomera dva puta godišnje, a zamenu i baždarenje vodomera u skladu sa zakonom.

Ovlašćeni radnici komunalnog preduzeća zapisnički konstatuju neispravnost vodomera.

Član 40.

Individualni vodomer održava korisnik vode, osim individualnih vodomera ugrađenih u poslovni prostor u stambenim zgradama koje održava komunalno preduzeće.

Komunalno preduzeće korisniku vode koji ima ugrađen individualni vodomer ostavlja rok od 30 dana da baždari odnosno zameni neispravan individualni vodomer.

Ukoliko korisnik u ostavljenom roku iz člana 2. ovog člana ne izvrši baždarenje odnosno zamenu individualnog vodomera, neispravan individualni vodomer se briše iz evidencije individualnih vodomera koja

se vodi kod komunalnog preduzeća, a naknada za isporučenu vodu se korisniku vode obračunava, primenom normativa potrošnje vode koje svojim aktom utvrđuje komunalno preduzeće.

Član 41.

Troškove redovne kontrole i periodičnih pregleda, zamene i baždarenja vodomera, kao i individualnih vodomera ugrađenih u poslovne jedinice koje se nalaze u stambenim zgradama, snosi komunalno preduzeće.

Ukoliko je na vodomeru odnosno individualnom vodomeru iz stava 1. ovog člana pljмба odstranjena, vodomer demontiran ili okrenut u smeru suprotnom od smera određenog u uslovima koje je korisniku vode izdalo komunalno preduzeće, zamena vodomera se vrši na teret korisnika vode.

Član 42.

Zabranjeno je:

1. samovoljno postavljanje vodovodnog priključka od strane neovlašćenog lica, ili bez odgovarajuće tehničke dokumentacije;
2. povezivanje kućnih vodovodnih instalacija objekta priključenog na gradski vodovod sa vodovodnim instalacijama i uređajima koji dobijaju vodu iz individualnih izvorišta;
3. ugrađivanje odvodne cevi na vodovodnom priključku ispred vodomera;
4. priključivanje kućne vodovodne instalacije objekta na gradski vodovod preko kućnih vodovodnih instalacija susednog ili drugog objekta, kao i omogućavanje takvog priključka;
5. koristiti vodu iz gradskog vodovoda za poljoprivredne svrhe, odnosno zalivanje povrća, voća i dr.;
6. na bilo koji način oštećivati instalacije i objekte gradskog vodovoda;
7. direktno povezivanje kućnih vodovodnih instalacija sa gradskom vodovodnom mrežom bez vodovodnog priključka;
8. povezivanje kućnih vodovodnih instalacija sa gradskom vodovodnom mrežom bez mernog instrumenta u vodovodnom priključku;
9. okretanje vodomera u smeru suprotnom smeru određenom u tehničkim uslovima koje je dalo Komunalno preduzeće;
10. oštećenje i skidanje plombe na vodovodnom priključku;
11. neovlašćeno korišćenje vode iz gradskog vodovoda i bez pisane prijave iz člana 34. ove odluke.

III - NAČIN OBEZBEĐIVANJA KONTINUITETA U PREČIŠĆAVANJU I DISTRIBUCIJI VODE

Član 43.

Komunalno preduzeće dužno je da trajno i kontinuirano vrši isporuku zdravstveno i higijenski ispravne vode za piće i druge

potrebe u potrebnom obimu, kao i da obezbedi pritisak vode na mestu spoja vodovodnog priključka sa gradskom vodovodnom mrežom prema uslovima u projektu vodovodnog priključka, neprekidno 24 časa dnevno, pod jednakim uslovima za sve korisnike vode.

Isporuka vode ne može se uskratiti korisniku vode, osim u slučajevima i pod uslovima utvrđenim zakonom i ovom odlukom.

Član 44.

Ako dođe do poremećaja ili prekida u prečišćavanju i distribuciji vode usled više sile, kvara na objektima gradskog vodovoda ili drugih razloga koji se nisu mogli predvideti odnosno sprečiti, komunalno preduzeće je obavezno da odmah i bez odlaganja preduzme mere na otklanjanju uzroka i posledica poremećaja odnosno prekida, i to da:

1. obezbedi privremeno snabdevanje korisnika vodom iz gradskog vodovoda piće i Higijenske potrebe putem postavljanja cisterni po rasporedu koji određuje komunalno preduzeće, a obavezno ako prekid traje duže od 12 časova;
2. radno angažuje zaposlene na otklanjanju uzroka i posledica poremećaja, odnosno razloga zbog kojih je

došlo do prekida u vršenju prečišćavanja i distribucije vode, kao i da angažuje druga lica u obezbeđenju uslova za isporuku vode;

3. da preduzme i druge mere koje utvrde nadležni organi grada Beograda, odnosno gradske opštine.

Komunalno preduzeće dužno je da putem sredstava javnog informisanja odmah obavesti korisnike vode o razlozima prekida ili poremećaja u isporuci vode, o vremenu trajanja prekida ili poremećaja, kao i da korisnicima pruži potrebna posebna uputstva.

Član 45.

Ako se prekid u isporuci vode planira zbog izvođenja radova potrebnih radi održavanja i rekonstrukcije ili pripajanja pojedinih delova i objekata gradskog vodovoda, komunalno preduzeće dužno je da o tome obavesti korisnike vode putem sredstava javnog informisanja, i to najkasnije tri dana pre planiranog prekida.

U slučaju da prekid iz stava 1. ovog člana traje duže od 12 časova, komunalno preduzeće dužno je da obezbedi privremeno snabdevanje korisnika vodom iz gradskog vodovoda za piće i higijenske potrebe postavljanjem cisterni po rasporedu koji određuje komunalno preduzeće.

Član 46.

Komunalno preduzeće je obavezno da preduzimanje mera i izvođenje radova iz čl. 44. i 45. ove odluke organizuje tako da prekid ili poremećaj u isporuci vode traje vremenski što kraće.

Član 47.

Ako se usled više sile (suša, zemljotres, prekid u snabdevanju pogonskom energijom i sl.) ili drugih razloga koji se nisu mogli predvideti odnosno sprečiti proizvodnja vode smanji u toj meri da svi korisnici vode ne mogu da budu zadovoljeni u potrebnim količinama vodom, komunalno preduzeće dužno je da snabdevanje vodom vrši po redu prvenstva u skladu sa posebnim propisima o redu prvenstva u zadovoljenju potreba vodom u vanrednim okolnostima.

Član 48.

U slučaju da dođe do smanjenog kapaciteta ili do nestašice vode prouzrokovane njenim korišćenjem u poljoprivredne svrhe (zalivanje povrća, voća i sl.) ili druge nenamenske potrošnje, odnosno one koje nisu projektom predviđene, komunalno preduzeće dužno je da privremeno ograniči ili uskrati isporuku vode tim korisnicima.

IV - PRAVA I OBAVEZE KOMUNALNOG PREDUZEĆA I KORISNIKA VODE

Član 49.

Komunalno preduzeće dužno je:

1. da trajno čuva kompletnu tehničku dokumentaciju o stvarno izvedenom stanju gradskog vodovoda;
2. da održava gradski vodovod sa vodovodnim priključcima;
3. da primenjuje tehničke uslove i tehničke normative za priključenje kućnih instalacija propisane ovom odlukom i posebnim propisima;
4. da vrši priključenje kućnih instalacija na gradski vodovod ako su ispunjeni svi uslovi u skladu sa ovom odlukom i posebnim propisima;
5. da se stara o periodičnim pregledima vodomera;
6. da održava individualne vodomere ugrađene u poslovni prostor koji se nalazi u stambenim zgradama;
7. da obezbeđuje isporuke vode u javne svrhe;
8. da održava fontane i česme postavljene na javnoj površini, koje su priključene na gradski vodovod;
9. da javnu površinu koju koristi pri izvođenju radova na gradskom vodovodu ili njegovom delu, po završetku tih radova odmah dovede, odnosno vrati u prvobitno stanje, tako što će sanirati sva oštećenja nastala na javnoj površini izvođenjem navedenih radova u skladu sa posebnim propisima, o svom trošku;
10. da o planiranim radovima na održavanju gradskog vodovoda i vodovodnog priključka, unapred obavesti korisnike vode sa tog priključka, osim u slučaju hitnih i neodložnih radova;
11. da se stara o povećanju kapaciteta gradskog vodovoda u skladu sa planovima prostornog razvoja i izgradnje grada, odnosno gradske opštine;

12. da očitava vodomere prema rasporedu koji utvrdi svojim aktom;
13. da o očitavanju vodomera obavesti korisnike vode putem sredstava javnog informisanja.

Član 50.

Korisnik vode dužan je:

1. da pisanim putem komunalnom preduzeću prijavi korišćenje vode iz gradskog vodovoda uz dostavljanje podataka i dokaza koji se traže u obrascu komunalnog preduzeća u skladu sa odredbom člana 34. ove odluke, kao i sve promene od značaja za isporuku vode, utvrđivanje količine isporučene vode i naplatu isporučene vode, najkasnije narednog dana od dana otpočinjanja korišćenja vode iz gradskog vodovoda odnosno dana nastanka promene;
2. da održava svoje kućne instalacije u ispravnom stanju;
3. da se pridržava tehničkih uslova;
4. da kada uoči kvar na vodovodnom priključku preko kog je neposredno priključen na gradski vodovod, odmah o tome obavesti komunalno preduzeće;
5. da se stara i održava o svom trošku vodomerno sklonište tako da je uvek čisto, suvo, a vodomer zaštićen od mraza, bilo kakvog oštećenja i krađe, u suprotnom odgovara za prouzrokovanu štetu na gradskom vodovodu;
6. da održava o svom trošku individualni vodomer ako ga ima, a u slučaju kvara na tom vodomeru odmah o tome obavesti organ upravljanja zgradom i komunalno preduzeće;
7. da dozvoli i omogući pristup ovlašćenim radnicima komunalnog preduzeća u objekat ili poseban deo objekta, odnosno parcelu na kojoj se nalazi objekat radi očitavanja vodomera, održavanja vodovodnog priključka i kontrole uticaja kućnih vodovodnih instalacija na gradski vodovod;
8. korisnik vode koji ima ugrađen individualni vodomer za merenje sopstvene potrošnje vode, dužan je da omogući organu upravljanja zgradom uvid u ispravnost tog vodomera i registrovanu potrošnju vode;
9. da komunalnom preduzeću plaća naknadu za isporučenu vodu u roku označenom u računu;
10. da pisanim putem odjavi korišćenje vode;
11. da plati komunalnom preduzeću naknadu za ukupno isporučenu vodu u slučaju fela je protivno članu 42. tačka 4. omogućio priključenje preko svoje kućne vodovodne instalacije drugim korisnicima.

V - NAČIN OBRAČUNA I PLAĆANJE NAKNADE ZA ISPORUČENU VODU

Član 51.

Korisnik vode dužan je da komunalnom preduzeću plaća naknadu za isporučenu vodu obračunatu po utvrđenoj ceni za 1 m³ isporučene vode i količini isporučene vode utvrđene na način predviđen ovom odlukom.

Cenu za m³ isporučene vode utvrđuje komunalno preduzeće primenom elemenata za obrazovanje cene komunalnih usluga u skladu sa Zakonom o komunalnim delatnostima, uz saglasnost osnivača.

Količinu isporučene vode utvrđuje komunalno preduzeće očitavanjem vodomera i individualnog vodomera, procenom na osnovu merila i kriterijuma utvrđenih ovom odlukom, kao i na osnovu normativa potrošnje vode u slučajevima utvrđenim ovom odlukom.

Član 52.

Količina isporučene vode očitavanjem vodomera i individualnog vodomera utvrđuje se na osnovu razlike stanja na brojilu između dva očitavanja. Prilikom očitavanja očitavaju se samo cele jedinice mere za koju je utvrđena cena.

Za vodu isporučenu u javne svrhe komunalno preduzeće može da ugovori i drugačiji način utvrđivanja plaćanja isporučene vode.

Član 53.

Korisnik vode je dužan da omogući očitavanje vodomera i ima pravo da prisustvuje očitavanju vodomera i individualnog vodomera.

U zgradama sa više stambenih odnosno poslovnih jedinica, organ upravljanja zgradom koji se stara o

održavanju zajedničkog dela kućne vodovodne instalacije, dužan je da omogući očitavanje zajedničkog vodomera.

Ako očitavanje vodomera nije omogućeno radnik komunalnog preduzeća koji je ovlašćen za očitavanje, dužan je da ostavi pismeno obaveštenje o danu i času naknadnog očitavanja vodomera. U slučaju da ni naknadno očitavanje ne bude moguće, količina isporučene vode obračunaće se po prosečnoj dnevnoj potrošnji između prva dva očitavanja vodomera po poslednjoj izvršenoj zameni vodomera.

Član 54.

Utvrđivanje količine isporučene vode procenom vrši se u sledećim slučajevima:

1. kada je objekat privremeno ostao bez vodomera ili kada je vodomer неисправan;
2. kada korisnik vode dva puta uzastopno onemogućio očitavanje vodomera;
3. u zimskom periodu, kada vremenske prilike onemogućavaju očitavanje;
4. kada usled tehničkih razloga nije moguća zamena неисправnog vodomera;
5. kada se korisnik vode priključi na gradsku vodovodnu mrežu bez prethodnih uslova i saglasnosti komunalnog preduzeća, bez vodomera u vodovodnom priključku, odnosno drugom vrstom direktne veze na gradsku vodovodnu mrežu;
6. za isporuku vode za javne svrhe, ako se količina ne može meriti vodomerom;
7. ako ne postoje tehnički uslovi da korisnici poslovnih prostorija ugrade posebne vodomere;
8. ako korisnici vode u poslovnim zgradama u poslovne jedinice nisu ugradili individualne vodomere, već se vodom snabdevaju preko zajedničkog vodovodnog priključka.

U slučajevima iz stava 1. tač. 1, 2. i 4. ovog člana, procena se vrši po prosečnoj dnevnoj potrošnji između prva dva očitavanja vodomera po poslednjoj izvršenoj zameni vodomera.

U slučaju iz stava 1. tačke 3. ovog člana procena se vrši po prosečnoj dnevnoj potrošnji između dva poslednja očitavanja vodomera.

U slučajevima iz stava 1. tačka 5. ovog člana, procena se vrši na osnovu polovine npraksimalne propusnosti priključka korisnika, za ukupan period priključenja koji utvrdi komunalno preduzeće.

U slučajevima iz stava 1. tačka 6. ovog člana, procenu sporazumno utvrđuju komunalno preduzeće i korisnik vode.

U slučajevima iz stava 1. tačka 7. ovog člana, procena se vrši po normativima potrošnje vode koje određuje komunalno preduzeće.

U slučajevima iz stava 1. tačka 8. ovog člana procena se vrši primenom kriterijuma procentualnog učešća površine poslovne jedinice u ukupnoj površini poslovne zgrade.

Član 55.

Korisnicima vode koji izvrše prenamenu dela stambenog prostora u poslovni, komunalno preduzeće količinu isporučene vode za poslovni prostor utvrđuje primenom normativa potrošnje vode.

Član 56.

Ovlašćuje se komunalno preduzeće da svojim aktom utvrdi normative potrošnje vode u skladu sa kategorijom korisnika vode, brojem članova domaćinstva odnosno brojem zaposlenih i vrstom delatnosti za koju je korisnik vode registrovan.

Normativi iz stava 1. ovog člana koriste se u slučajevima iz stava 1. tačka 7. člana 54. i u slučajevima iz člana 55. ove odluke.

Član 57.

Korisnik vode plaća obračun naknade za isporučenu vodu u roku koji je naznačen na računu.

Komunalno preduzeće ne odgovara za štetu koju korisnik vode trpi ukoliko komunalnom preduzeću nije prijavio promenu podataka datih u pisanoj prijavi iz člana 34. ove odluke, potrebnih za urednu dostavu

obračuna naknade za isporučenu vodu.

Član 58.

Korisnik vode koji u roku od 60 dana od dana prijema poslednjeg računa ne primi novi račun dužan je da od Komunalnog preduzeća zatraži prepis računa.

U slučaju da korisnik vode propusti da postupi saglasno obavezi utvrđenoj članom 36, kao i u slučaju da korisnik vode ne postupi po stavu 1. ovog člana, smatra se da je račun uredno uručen korisniku pre dana dospeća označenog na računu.

Korisnik može da komunalnom preduzeću podnese prigovor na obračun za isporučenu vodu u pisanoj formi, najkasnije u roku od osam dana od dana kada mu je dostavljen obračun, tj. račun.

Komunalno preduzeće je dužno da po prigovoru reši u roku od osam dana od dana prijema prigovora i o tome obavesti korisnika vode.

Član 59.

Komunalno preduzeće ima pravo na naplatu naknade za isporučenu vodu od lica koja su na gradski vodovod priključena protivno odredbama ove odluke i drugim propisima koji se odnose na ovu oblast (neovlašćena potrošnja vode).

Obračun i plaćanje naknade za isporučenu vodu u slučaju iz stava 1. ovog člana vrši se na način propisan u odredbama ove odluke.

U slučaju neovlašćenog korišćenja vode lica iz stava 1. ovog člana dužna su da komunalnom preduzeću plate i razliku između količine isporučene vode utvrđene očitavanjem vodomera u vodovodnom priključku i zbira količina isporučene vode utvrđenog očitavanjem pojedinačnih vodomera na kućnim vodovodnim instalacijama i to na jednake delove ("rastur vode").

Član 60.

Korisnik vode može da zahteva da ispita ispravnost vodomera na vodovodnom priključku. Zahtev podnosi u pisanoj formi komunalnom preduzeću.

Po prijemu zahteva iz stava 1. ovog člana komunalno preduzeće vodomer dostavlja na ispitivanje nadležnoj stručnoj organizaciji.

Ako nadležna stručna organizacija ustanovi da je vodomer neispravan, količina isporučene vode obračunava se po prosečnoj dnevnoj potrošnji za isti period u prethodnoj godini.

Troškove ispitivanja vodomera snosi komunalno preduzeće, osim u slučaju kada nadležna stručna organizacija ustanovi da je vodomer ispravan, tada ove troškove, kao i troškove demontaže vodomera snosi po.dnosilac zahteva.

VI - NAČIN POSTUPANJA I OVLAŠĆENJA GRADSKJE UPRAVE ODNOSNO UPRAVE GRADSKJE OPŠTINE U SLUČAJU PREKIDA U PREČIŠĆAVANJU I DISTRIBUCIJI VODE

Član 61.

Ako dođe do poremećaja ili prekida u prečišćavanju i distribuciji vode zbog nepredviđenih okolnosti, komunalno preduzeće je obavezno da istovremeno sa preduzimanjem mera iz člana 44. ove odluke obavesti organizacionu jedinicu Gradske uprave, odnosno uprave gradske opštine nadležnu za komunalne poslove.

Kada nadležna organizaciona jedinica Gradske uprave, odnosno uprave gradske opštine primi obaveštenje iz stava 1. ovog člana, dužna je da bez odlaganja:

1. odredi red prvenstva i način isporuke vode onim korisnicima kod kojih bi, usled prekida, nastala opasnost po život i rad građana ili rad drugih subjekata, ili bi nastala velika odnosno nenadoknadv šteta;
2. naredi mere za zaštitu komunalnih objekata koji su ugroženi, kao i druge imovine;
3. predloži mere za otklanjanje nastalih posledica i druge potrebne mere za obavljanje komunalne delatnosti;
4. utvrdi razloge i eventualnu odgovornost za poremećaj odnosno prekid vršenja delatnosti, kao i odgovornost za naknadu pričinjene štete.

Član 62.

Ako komunalno preduzeće i pored preduzetih mera iz člana 44. ove odluke ne može da isporuči vodu u

potrebnom obirumu, nadležna organizaciona jedinica Gradske uprave, odnosno uprave gradske opštine za komunalne poslove narediće mere štednje vode.

Komunalno preduzeće i korisnici dužni su da se pridržavaju propisanih mera štednje iz stava 1. ovog člana.

Član 63.

Ako se u komunalnom preduzeću organizuje štrajk, to preduzeće je obavezno da u skladu sa aktom osnivača obezbedi minimum procesa rada u obavljanju delatnosti, a naročito:

1. minimalni pritisak u gradskoj vodovodnoj mreži, i to u meri koja obezbeđuje propisani kvalitet isporuke vode;
2. obavljanje poslova na otklanjanju havarija na gradskoj vodovodnoj mreži;
3. stalnu kontrolu kvaliteta isporučene vode u laboratoriji komunalnog preduzeća.

Ako komunalno preduzeće ne postupi u skladu sa stavom 1. ovog Člana, usled čega bi mogla da nastupi neposredna opasnost ili izuzetno teške posledice za život i zdravlje ljudi, bezbednost ljudi i imovine ili drugih neophodnih uslova za život i rad građana i drugih subjekata na određenom području, organizaciona jedinica Gradske uprave, odnosno uprave gradske opštine nadležna za komunalne poslove postupaće shodno odredbama stava 2. člana 61. ove odluke i preduzeti posebne mere propisane Zakonom o komunalnim delatnostima.

VII - POSEBNI SLUČAJEVI U KOJIMA SE MOŽE USKRATITI ISPORUKA VODE

Član 64.

Komunalno preduzeće isključiće kućne vodovodne instalacije korisnika vode sa gradskog vodovoda u sledećim slučajevima:

1. ukoliko izvrši priključenje kućnih vodovodnih instalacija na gradski vodovod suprotno tehničkim uslovima i drugim posebnim propisima i odredbama ove odluke;
2. ukoliko ne održava kućne vodovodne instalacije i vodomerno sklonište i time ugrožava funkcionisanje gradskog vodovoda;
3. ukoliko onemogućiti pristup radnicima komunalnog preduzeća u objekat ili na parcelu radi kontrole ispravnosti kućnih vodovodnih instalacija;
4. ukoliko u datom roku ne dovede u tehnički ispravno stanje bespravno izvedeni vodovodni priključak po nalazu i uslovima komunalnog preduzeća;
5. ako je stanje kućnih vodovodnih instalacija i vodomernog skloništa takvo da ugrožava higijensku i zdravstvenu ispravnost vode u gradskom vodovodu i sigurnost susednih objekata;
6. ako je zabranjeno korišćenje, odnosno nije izvršen tehnički prijem kućnih instalacija kanalizacije;
7. ako korisnik vode ne plati naknadu za isporučenu vodu dva meseca uzastopno;
8. ako korisnik vode nakon pravosnažnog rešenja komunalne inspekcije ne izvrši pražnjenje septičke jame, odnosno na drugi način ne obustavi izlivanje fekalnih i otpadnih voda iz svog objekta na javnu površinu;
9. ako korisnik vode ne podnese pisanu prijavu za korišćenje vode komunalnom preduzeću, ali samo pod uslovom da isključenje vode ne ugrožava pravo na snabdevanje vodom ostalih korisnika;
10. ako su kućne vodovodne instalacije priključene na gradski vodovod bez vodomera odnosno drugom vrstom direktnog priključka na gradski vodovod bez vodomera;
11. ako su kućne vodovodne instalacije koje su spojene na gradski vodovod povezane sa instalacijama i uređajima koji dobijaju vodu iz individualnog izvorišta;
12. ako su kućne vodovodne instalacije priključene na gradski vodovod preko kućnih vodovodnih instalacija susednog ili drugog objekta.

Komunalno preduzeće isključenje vode u slučajevima iz stava 1. ovog člana vrši na način na koji je to tehnički izvodljivo, uključujući i isključenje na uličnoj vodovodnoj mreži.

Vlasnik odnosno korisnik nepokretnosti na kojoj se isključenje vode vrši dužan je da omogućiti pristup u nepokretnost ovlašćenim radnicima komunalnog preduzeća radi isključenja vode.

Komunalno preduzeće je dužno da 12 časova pre nameravanog isključenja vode ukidanjem priključka na uličnoj vodovodnoj mreži o planiranim radovima na javnoj površini izvesti nadležne organe.

Troškove isključenja i ponovnog priključenja kućnih vodovodnih instalacija snosi korisnik po cenovniku koji

donosi komunalno preduzeće.

VIII - ODJAVA KORIŠĆENJA VODE

Član 65.

Korisnik vode je dužan da odjavi korišćenje vode.

Korišćenje vode iz Gradskog vodovoda može se odjaviti trajno ili privremeno.

Korišćenje vode može se odjaviti trajno samo za objekte koji su predviđeni za rušenje i iz kojih su stanari i drugi korisnici vode iseljeni.

Korišćenje vode može da se odjavi privremeno kada je objekat ili druga nepokretnost privremeno prestala da se koristi. Korišćenje vode odjavljuje korisnik vode danom dostavljanja pisane odjave komunalnom preduzeću.

Komunalno preduzeće će po dobijanju odjave, u prisustvu korisnika vode izvršiti očitavanje i evidentiranje stanja utrošene vode na vodomernu.

Troškove odjave korišćenja vode kao i troškove ponovnog priključenja kućnih instalacija na gradsku vodovodnu mrežu snosi korisnik vode, odnosno podnosilac zahteva.

Ukoliko ne postupi saglasno stavu 1. ovog člana, korisnik vode snosi obavezu izmirenja naknada za isporučenu vodu, kao i sve troškove i eventualnu štetu sve do prijave novog korisnika vode.

Član 66.

Investitor objekta za koji je izdata upotrebna dozvola dužan je da u roku od pet dana od dana primopredaje objekta vlasniku odnosno korisniku, komunalnom preduzeću dostavi upotrebnu dozvolu za izgrađeni objekat, spisak vlasnika odnosno korisnika stanova, odnosno poslovnih prostorija sa površinama i dokaz da je izvršena primopredaja objekta.

Danom dostave dokumentacije iz stava 1. ovog člana komunalnom preduzeću investitor odjavljuje potrošnju vode,

Član 67.

Korisnik vode za slučaj da privremeno, na rok ne kraći od tri meseca nema potrebu za korišćenjem vode, može privremeno da odjavi korišćenje vode uz demontažu vodomera ili dela kućnih vodovodnih instalacija uz poseban pisani sporazum sa komunalnim preduzećem kojim se utvrđuje rok na koji se privremeno odjavljuje korišćenje vode.

Po zaključenju sporazuma iz stava 1. ovog člana komunalno preduzeće vrši o trošku korisnika vode demontažu vodomera odnosno dela kućnih vodovodnih instalacija.

Protekom roka na koji je korišćenje vode odjavljeno isporuka vode se ne obnavlja, već je potrebno da korisnik vode iz stava 1. ovog člana komunalnom preduzeću dostavi pisani zahtev za obnovu isporuke vode.

Troškove montaže vodomera i dela kućnih vodovodnih instalacija u slučaju iz stava 3. ovog člana snosi korisnik vode.

Ukoliko u roku od 60 dana od dana isteka roka na koji je potrošnja vode privremeno odjavljena prema sporazumu iz stava 1 ovog člana, korisnik vode ne podnese zahtev za obnovu isporuke vode, svaki podneti zahtev za obnovu isporuke vode smatra se zahtevom za postavljanje novog vodovodnog priključka.

IX - KORIŠĆENJE VODE ZA JAVNE NAMENE

Član 68.

Pod korišćenjem vode za javne namene u smislu odredaba ove odluke, podrazumeva se korišćenje vode za gašenje požara, pranje i poivavanje ulica, zalivanje javnih zelenih površina, održavanje i izgradnju gradskih saobraćajnica, kao i za javne česme i fontane, javne sanitrne objekte, javne otvorene i zatvorene kupališne bazene i gradska groblja i sl.

Uslovi korišćenja i način plaćanja vode utrošene za javne namene, osim za gašenje požara, određuju se ugovorom koji komunalno preduzeće zaključuje sa drugim komunalnim preduzećem, odnosno drugim preduzećem ili preduzetnikom odnosno investitorom.

O održavanju vodovodnih uređaja i instalacija, koje nisu deo gradskog vodovoda a nalaze se na javnoj površini datoj na održavanje javnom preduzeću čiji je osnivač grad Beograd odnosno gradska opština stara

se javno preduzeće kome je povereno održavanje odnosno uređenje javne površine.

Javno preduzeće iz stava 3. ovog člana odgovara, za štetu i troškove koje komunalno preduzeće ili treća lica trpe usled izliva vode ili usled kvara na instalacijama na javnim površinama iz stava 3. ovog člana.

Član 69.

Komunalno preduzeće dužno je da na zahtev Skupštine grada Beograda, odnosno skupštine gradske opštine ili od nje ovlašćenog pravnog ili fizičkog lica, postavi javnu česmu ako za to ima tehničkih uslova.

Voda sa javne česme može da se koristi samo za piće i higijenske potrebe domaćinstva odnosno građana. Troškove postavljanja javne česme snosi komunalno preduzeće odnosno fizičko ili pravno lice iz stava 1. ovog člana.

Održavanje javnih česmi i fontana postavljenih na javnoj površini obavlja komunalno preduzeće, prema godišnjem programu koji se donosi do 31. decembra tekuće godine za narednu godinu i sadrži vrstu, obim i dinamiku radova kao i visinu sredstava potrebnih za njegovu realizaciju.

Program iz stava 4. ovog člana za područje gradskih opština Voždovac, Zvezdara, Zemun, Novi Beograd, Palilula, Rakovica, Savski Venac, Stari grad i Čukarica donosi

gradonačelnik grada Beograda, a za područje gradskih opština Barajevo, Grocka, Lazarevac, Mladenovac, Obrenovac, Sopot i Surčin predsednik te gradske opštine.

X - NADZOR

Član 70.

Nadzor nad primenom odredaba ove odluke i nad zakonitošću rada komunalnog preduzeća za područje gradskih opština: Voždovac, Vračar, Zvezdara, Zemun, Novi Beograd, Palilula, Rakovica, Savski venac, Stari grad i Čukarica vrši organizaciona jedinica Gradske uprave nadležna za komunalne poslove, a za područje gradskih opština: Barajevo, Grocka, Lazarevac, Mladenovac, Obrenovac, Sopot i, Surčin, organizaciona jedinica opštinske uprave nadležna za komunalne poslove.

Poslovi inspeksijskog nadzora nad primenom odredaba ove odluke i akata donetih na osnovu nje, kao i nad obavljanjem komunalnih delatnosti na području gradskih opština: Voždovac, Vračar, Zvezdara, Zemun, Novi Beograd, Palilula, Rakovica, Savski venac, Stari grad i Čukarica vrši organizaciona jedinica Gradske uprave nadležna za poslove komunalne inspekcije, a za područje gradskih opština: Barajevo, Grocka, Lazarevac, Mladenovac, Obrenovac, Sopot i Surčin organizaciona jedinica uprave gradske opštine nadležna za poslove komunalne inspekcije.

XI - KAZNE NE ODREDBE

Član 71.

Novčanom kaznom od 5.000 do 500.000 dinara, kazniće se za prekršaj komunalno preduzeće ako:

1. objekti gradskog vodovoda ne ispunjavaju propisane tehničke i druge posebne uslove (član 8. i 9);
2. postupa suprotno članu 8. stav 4. ove odluke;
3. ne uspostavi funkcionalno stanje vodovoda odmah po prijemu obaveštenja iz člana 21. stav 3. ove odluke ili po saznanju na drugi način (član 21. stav 4);
4. na zahtev investitora ne izda tehničke uslove i saglasnost za vodovodni priključak (član 23);
5. ne postavi vodovodni priključak, odnosno ne ugradi vodomer u roku iz člana 26. stav 2. i 4. ove odluke;
6. ne vrši redovnu i periodičnu kontrolu, zamenu i baždarenje vodomera (član 39. stav 1);
7. ne vrši isporuku vode u smislu člana 43. stav 1. ove odluke;
8. ne preduzme odmah i bez odlaganja mere na otklanjanju poremećaja, odnosno prekida u prečišćavanju i distribuciji vode (član 44, stav 1);
9. ne izda odmah obaveštenje korisnicima vode preko sredstava javnog informisanja o razlozima prekida, odnosno poremećaja u prečišćavanju i distribuciji vode (član 44, stav 2);
10. ne izda obaveštenje korisnicima vode o planiranom prekidu u isporuci vode, ili to obaveštenje ne izda u propisanom roku (član 45. stav 1);

11. ne obezbedi snabdevanje vodom u smislu člana 45. stav 2. ove odluke;
12. ne vrši snabdevanje vodom po redu prvenstva u smislu člana 47. ove odluke;
13. postupa protivno članu 49. ove odluke;
14. ne dozvoli prisustvo korisniku vode pri očitavanju vodomera ili individualnog vodomera (član 53. stav 1);
15. ne reši po prigovoru korisnika vode u roku iz člana 58. stav 4. ove odluke;
16. ne postupi po zahtevu korisnika vode iz člana 60. st. 1. i 2. ove odluke;
17. ne obavesti odmah nadležnu organizacionu jedinicu Gradske uprave, odnosno uprave gradske opštine o poremećaju odnosno prekidu u prečišćavanju i distribuciji vode (član 61. stav 1);
18. se ne pridržava propisanih mera štednje vode (član 62. stav 2.);
19. u slučaju štrajka ne obezbedi minimalni proces rada u smislu člana 63. stav 1. ove odluke;
20. uskrati isporuku vode korisniku vode suprotno članu 64. ove odluke.

Za prekršaj iz stava 1. ovog člana, kazniće se novčanom kaznom od 250 do 25.000 dinara i odgovorno lice u komunalnom preduzeću.

Član 72.

Novčanom kaznom od 5.000 do 500.000 dinara kazniće se za prekršaj preduzeće ili drugo pravno lice, investitor, ako:

1. postupa protivno članu 11. ove odluke;
2. postupa protivno članu 12. i članu 19. ove odluke;
3. privremeni vodovodni priključak gradilišta postavi suprotno odredbama člana 20. ove odluke; 4. ne obezbedi propisanu demontažu spoja (član 21. stav 1);
5. ne izvrši prebacivanje vodovodnih priključaka sa stare cevi gradskog vodovoda na novoizgrađenu cev gradskog vodovoda u roku od šest meseci po izgradnji (član 28);
6. ne izvrši dostavu podataka i dokumentacije komunalnom preduzeću u smislu člana 66. stav 1. ove odluke.

Za prekršaj iz stava 1. ovog Člana kazniće se i odgovorno lice u pravnom licu novčanom kaznom od 250 do 25.000 dinara. Za prekršaj iz stava 1. ovog Člana, kazniće se i preduzetnik novčanom kaznom od 2.500 do 250.000 dinara. Za prekršaj iz stava 1. ovog člana, kazniće se i fizičko lice novčanom kaznom od 250 do 25.000 dinara.

Član 73.

Novčanom kaznom od 5.000 do 500.000 dinara kazniće se za prekršaj pravno lice, izvođač radova, ako:

1. postupa protivno članu 11. ove odluke;
2. postupa protivno čl. 12, 19. i 20. ove odluke;
3. pri izvođenju radova na lokaciji naiđe na priključak koji nije pravilno demontiran i o tome ne obavesti komunalno preduzeće (član 21, stav 2);
4. svojim radom onemogući pravilno funkcionisanje gradskog vodovoda i o tome odmah ne obavesti komunalno preduzeće (član 21. stav 3).

Za prekršaj iz stava 1. ovog člana, kazniće se i odgovorno lice u pravnom licu novčanom kaznom od 250 do 25.000 dinara. Za prekršaj iz stava 1. ovog člana, kazniće se i preduzetnik novčanom kaznom od 2.500 do 250.000 dinara. Za prekršaj iz stava 1. ovog člana, kazniće se i fizičko lice novčanom kaznom od 250 do 25.000 dinara.

Član 74.

Novčanom kaznom od 5.000 do 500.000 dinara kazniće se korisnik, pravno lice, ako:

1. uređaje i objekte za obezbeđenje pritiska postavi suprotno odredbama člana 14. stav 2. ove odluke;
2. kućnu vodovodnu instalaciju objekta ne priključi na gradsku vodovodnu mrežu u roku od šest meseci od dana kada je izdata dozvola za upotrebu ulične vodovodne mreže (član 27. stav 1);
3. ugradi individualni vodomer protivno članu 29. stav 2. ove odluke;

4. ne prijavi korišćenje vode komunalnom preduzeću, odnosno ne dostavi potrebne podatke (čl. 34. i 36);
5. zatvori ventil zatvarača ispred ili iza vodomera, suprotno članu 38. ove odluke;
6. postupa protivno Članu 42. ove odluke;
7. ne izvršava svoje obaveze shodno članu 50. i 64. stav 3. ove odluke;
8. ne odjavi korišćenje vode u skladu sa članom 65. ove odluke;
9. ako koristi vodu iz hidranta bez ugovora sa komunalnim preduzećem ili suprotno uslovima predviđenim u ugovoru (član 68. stav 2.).

Za prekršaj iz stava 1. ovog člana, kazniće se i odgovorno lice u pravnom licu novčanom kaznom od 250 do 25.000 dinara. Za prekršaj iz stava 1. ovog člana, kazniće se i preduzetnik novčanom kaznom od 2.500 do 250.000 dinara. Za prekršaj iz stava 1. ovog člana, kazniće se i fizičko lice novčanom kaznom od 250 do 25.000 dinara.

Novčanom kaznom od 10.000 dinara kazniće se pravno lice i preduzetnik, a novčanom kaznom od 2.500 dinara odgovorno lice u pravnom licu i fizičko lice za prekršaj iz stava 1. tačka 6. i 9. ovog člana.

Novčanu kaznu iz stava 5, ovog člana naplaćuje na licu mesta komunalni inspektor.

XII - PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 75.

Stupanjem na snagu ove odluke prestaje da važi Odluka o snabdevanju grada vodom ("Službeni list grada Beograda", br. 15/85, 28/85, 25/1/88, 13/90, 15/91, 17/91, 23/92, 9/93, 25/93, 31/93, 4/94, 20/94, 2/95, 6/99 i U/05).

Član 76.

Do donošenja akta Člana 33. primenjuje se Pravilnik o tehničkim uslovima i postupku za ugradnju individualnih vodomera za merenje potrošnje vode objavljen u "Službenom listu grada Beograda", broj 3/86.

Član 77.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu grada Beograda".

Skupština grada Beograda

Broj 3-723/05-XIII-01, 29. septembra 2005. godine

Predsednik

Milorad Perović, s, r.