

ЗАКОН УКРАИНЫ

**О моратории на изменение
целевого назначения отдельных земельных участков
рекреационного назначения
в городах и других населенных пунктах
(Ведомости Верховной Рады Украины (ВВР), 2011, N 40, ст.400)
{С изменениями, внесенными Законом
N 4444-VI (4444 -17) от 23.02.2012, ВВР, 2012, N 49, ст.555}**

Задачей настоящего Закона является предотвращение массовым проявлениям изменения

целевого назначения и застройки отдельных земельных участков рекреационного назначения независимо от формы собственности в городах и других населенных пунктах (зеленых зон, зеленых насаждений, объектов физической культуры и спорта), что приводит к ухудшению санитарно-гигиенических, рекреационных и спортивно-оздоровительных условий жизни граждан, а также физического и эстетического воспитания детей и молодежи.

*Статья 1. Введение моратория на изменение целевого назначения отдельных земельных участков рекреационного назначения
Ввести мораторий сроком на пять лет на смену целевого назначения отдельных земельных участков рекреационного назначения независимо от формы собственности в городах и других населенных пунктах, а именно:*

земельных участков зеленых зон и зеленых насаждений;

земельных участков объектов физической культуры и спорта.

Мораторий, предусмотренный частью первой настоящей статьи, не распространяется на общественные отношения, возникающие при:

реализации проектов комплексной реконструкции кварталов

(микрорайонов) устаревшего жилищного фонда;

отчуждения земельных участков рекреационного назначения для общественных нужд или по мотивам общественной необходимости;

передаче в собственность или в пользование земельных участков по проектами землеустройства по отводу таких земельных участков из изменением их целевого назначения согласно полученным в

установленном порядке до вступления силу настоящего Закона разрешениями на их разработку;

строительства объектов градостроительства согласно полученным в

установленном порядке до вступления в силу настоящего Закона разрешениями на изменение вида использования земельных участков, указанных в части первой настоящей статьи.

Статья 2. Запрет разрушения объектов рекреации

Запретить ликвидации и разрушения объектов стационарной рекреации, определенных Земельным кодексом Украины (2768 - 14), расположенных на земельных участках, определенных статьей 1 настоящего Закона, кроме случаев, связанных с ликвидацией последствий чрезвычайных ситуаций.

В случае разрушения объектов стационарной рекреации независимо от формы собственности, связанного с возникновением чрезвычайной ситуации, изменение целевого назначения земельных участков, на которых были расположены эти объекты, запрещается.

Статья 3. Контроль за соблюдением моратория на изменение целевого назначения отдельных земельных участков рекреационного назначения

Контроль за соблюдением моратория на изменение целевого назначения отдельных земельных участков рекреационного назначения независимо от формы собственности в городах и других населенных пунктах и запретом ликвидации и разрушения об объектов стационарной рекреации, расположенных на земельных участках, определенных статьей 1 настоящего Закона, кроме случаев, связанных с ликвидацией последствий чрезвычайных ситуаций, осуществляется органами местного самоуправления, местными органами исполнительной власти и центральными органами исполнительной власти по вопросам земельных ресурсов, жилищно-коммунального хозяйства, экологии и природных ресурсов, органами, осуществляющими государственный контроль за использованием и охраной земель в пределах их полномочий, определенных законом. {Статья 3 с изменениями, внесенными согласно Закону N 4444-VI

(4444-17) от 23.02.2012}

Статья 4. Расширение земель рекреационного назначения

Органы местного самоуправления при принятии решений о разработки градостроительной документации и ее утверждении предусматривают сохранение и расширение не менее чем на пять процентов площадей земельных участков рекреационного назначения.

Статья 5. Заключительные положения

1. Закон вступает в силу со дня его опубликования.

2. Кабинету Министров Украины:

в течение четырех месяцев со дня вступления в силу настоящего Закона разработать проект закона о землях рекреационного назначения;
в течение трех месяцев со дня вступления в силу настоящего Закона привести свои нормативно-правовые акты в соответствие с настоящим Законом;

обеспечить проведение в течение 2011 года инвентаризации земельных участков всех форм собственности, определенных статьей 1 настоящего

*Закона, кроме земельных участков, указанных в пункте 2 статьи 5 "Заключительные положения" Закона Украины "О моратории на удаление зеленых насаждений на отдельных объектах благоустройства зеленого хозяйства г. Киева" (2739 -17);
обеспечить до 1 июля 2012 вынесения на картографические материалы границ земельных участков всех форм собственности, определенных статьей 1 настоящего Закона, кроме земельных участков, определенных в пункте 2 статьи 5 "Заключительные положения" Закона Украины "О мораторий на удаление зеленых насаждений на отдельных объектах благоустройства зеленого хозяйства г. Киева" (2739-17).*

*Президент Украины В.ЯНУКОВИЧ
г. Киев, 17 марта 2011
N 3159-VI*