

## **ЗАКОН УКРАИНЫ**

**О правовом режиме земель охранных зон  
объектов магистральных трубопроводов  
(Ведомости Верховной Рады Украины (ВВР), 2011, N 37, ст.371)**

*Этот Закон определяет организационные и правовые основы  
установления и соблюдения правового режима земель охранных зон  
объектов магистральных трубопроводов с целью обеспечения их  
бесперебойного функционирования, рационального использования земель в  
пределах установленных охранных зон, режима ведения хозяйственной и  
иной деятельности, охраны окружающей среды и экологической безопасности, а  
также*

*безопасной жизнедеятельности и защиты населения, хозяйственных  
объектов от влияния возможных аварий (аварийных ситуаций).*

*Раздел I*

### **ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

*Статья 1. Определение терминов*

*1. В настоящем Законе приведенные ниже термины употребляются в таком  
значении:*

*авария - опасное событие техногенного характера, возникшей  
результате изменений во время эксплуатации магистрального трубопровода  
(разгерметизация, взрыв, пожар и др.), вызвала разрушение  
(вывода из строя) технологических объектов магистрального  
трубопровода, прекращения (сокращения объема) транспортировка  
продукта, потерю транспортируемого продукта, гибель (травмирование)  
людей или создало угрозу безопасности, жизни и здоровью людей,  
разрушение зданий и сооружений, а также наносит вред окружающей  
среде на прилегающей территории;*

*аварийная ситуация на магистральных трубопроводах - состояние  
объектов магистральных трубопроводов, характеризующееся  
нарушением пределов и / или условий безопасной эксплуатации, но не перешел  
в аварию ;*

*внутренние зоны безопасности охранных зон - территория охранных  
зон объектов магистральных трубопроводов (кроме магистральных  
газопроводов), размер которых разделены по категориям безопасности  
зависимости*

*от потенциальной опасности для окружающей природной среды,  
существующей застройки, других факторов, которые могут повлиять на  
безопасность*

*магистральных трубопроводов*

*ликвидация аварии (аварийной ситуации) - проведение комплекса*

мероприятий, включающих аварийно-восстановительные и другие неотложные работы (в том числе ликвидации последствий аварии), которые осуществляются < br> в случае возникновения аварии силами специализированных подразделений предприятий магистральных трубопроводов, эксплуатирующих магистральные трубопроводы, и центрального органа исполнительной власти по вопросам защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций и защиты и направлены на устранения воздействия опасных факторов, негативного воздействия, локализацию аварии (аварийной ситуации), а также восстановление функционирования объектов магистральных трубопроводов

магистральный трубопровод - технологический комплекс, функционирует как единая система и в который входит отдельный трубопровод со всеми объектами и сооружениями, связанными с ним единым < br> технологическим процессом, или несколько трубопроводов, которыми осуществляются транзитные, межгосударственные, межрегиональные поставки продуктов транспортировки потребителям, или другие трубопроводы, спроектированы и построены в соответствии с государственными строительными

требованиями магистральных трубопроводов < br> охранный зона объектов магистральных трубопроводов -

территория, ограниченная условными линиями вдоль наземных, надземных и подземных трубопроводов и их сооружений по обе стороны от крайних элементов конструкции магистральных трубопроводов и по периметру наземных сооружений на определенном расстоянии, на которой ограничивается осуществления хозяйственной и иной деятельности;

предприятия магистральных трубопроводов - субъекты хозяйственной деятельности, осуществляющих эксплуатацию объектов магистральных трубопроводов

правовом режиме земель охранных зон объектов магистральных трубопроводов - установленный законодательством особый режим использования земель собственниками и пользователями земельных участков, а также предприятиями магистральных трубопроводов, что устанавливается в пределах земель охранных зон объектов магистральных трубопроводов для обеспечения надлежащих условий их эксплуатации, предотвращения их повреждения и для уменьшения возможного негативного влияния на людей, смежные земли, природные объекты и окружающей среды в целом;

условный диаметр (номинальный размер) - условный параметр магистрального трубопровода, не имеет единицы измерения и приблизительно равна его внутреннему диаметру, выраженному в миллиметрах.

Статья 2. Основные задачи Закона

1. Основными задачами настоящего Закона являются:

осуществление охранных и других мероприятий на территории охранных зон объектов магистральных трубопроводов, направленных на защиту

*жизни и здоровья людей и окружающей среды, поддержания надлежащего экологического состояния на территории охранных зон объектов магистральных трубопроводов как объекта трубопроводного транспорта, а также на обеспечение бесперебойного функционирования таких объектов;*

*определение порядка установления правового режима земель охранных зон объектов магистральных трубопроводов с целью обеспечения соблюдения соответствующего режима их использования, в том числе установление ограничений на осуществление определенных видов хозяйственной и иной деятельности в пределах охранных зон;*

*определение оснований и порядка возмещения вреда, причиненного юридическим и физическим лицам вследствие установления ограничений на использование принадлежащих им земельных участков в пределах охранных зон объектов магистральных трубопроводов, а также вследствие возникновения аварий (аварийных ситуаций) или других непредвиденных ситуаций, которые могут вызвать такой ущерб.*

*Статья 3. Законодательство по регулированию правового режима земель охранных зон объектов магистральных трубопроводов*

*1. Регулирование правового режима земель охранных зон объектов магистральных трубопроводов осуществляется в соответствии с Конституцией Украины ( 254к/96-ВР ), Земельного кодекса Украины ( 2768-14 ), Закона Украины "О трубопроводном транспорте" ( 192/96-ВР ), этого Закона и других нормативно-правовых актов.*

*Статья 4. Сфера действия Закона*

*1. Действие настоящего Закона распространяется на правоотношения, связанные с использованием земель охранных зон объектов магистральных трубопроводов, независимо от формы собственности на землю и объекты магистральных трубопроводов.*

*Статья 5. Состав объектов магистральных трубопроводов*

*1. В состав объектов магистральных трубопроводов, вдоль которых устанавливаются охранные зоны, относятся объекты магистральных нефтепроводов, нефтепродуктопроводов, газопроводов, аммиакопроводов, этиленопроводов.*

*2. В состав объектов магистральных нефтепроводов, нефтепродуктопроводов, расположенных в границах охранной зоны, относятся:*

*линейная часть магистральных нефтепроводов с ответвлениями, лупингами, запорной арматурой, переходами через естественные и искусственные препятствия, узлами подключения насосных станций, узлами пуска, пропуска и приема средств очистки и диагностики, узлами измерения количества транспортируемого продукта;*

*линии и сооружения технологической связи, средства автоматики и телемеханики магистральных нефтепроводов, установки*

*электрохимической защиты магистральных нефтепроводов от коррозии  
линии электропередачи и сооружения электроснабжения и  
дистанционного управления запорной арматурой и установками  
активной защиты магистральных нефтепроводов;  
противопожарные, противозерозионные и защитные сооружения объектов  
магистральных нефтепроводов;  
емкости для хранения транспортируемого продукта, амбары  
для аварийного выпуска транспортируемого продукта;  
дороги, расположенные вдоль трасс магистральных нефтепроводов,  
вертолетные площадки на трассах нефтепроводов, опознавательные и  
сигнальные знаки местонахождения нефтепроводов;  
площадки складирования аварийного запаса труб, деталей  
трубопровода и запорной арматуры;  
головные и промежуточные перекачивающие и наливные насосные станции,  
резервуарные парки, линии электропередачи и сооружения  
энергоснабжения указанных объектов;  
наливные и сливные эстакады, причалы для нефти и других  
веществ, находящихся в собственности или пользовании предприятий  
магистральных нефтепроводов;  
пункты подогрева нефти;  
дома линейных обходчиков;  
сооружения для локализации аварий, расположенные на рубежах  
переходов магистральных нефтепроводов через водные объекты;  
системы оповещения населения в случае возникновения аварий  
(аварийных ситуаций);  
другие объекты, обеспечивающие безопасность и надежную эксплуатацию  
магистральных нефтепроводов.*

*3. В состав объектов магистральных газопроводов,  
расположенных в границах охранной зоны, относятся:  
линейная часть магистральных газопроводов с ответвлениями,  
лупингами, запорной арматурой, переходами через естественные и искусственные  
препятствия, узлами подключения компрессорных станций, узлами пуска  
и приема;  
конденсатосборники, устройства для ввода метанола;  
установки электрохимической защиты от коррозии  
знаки закрепления трасс магистральных трубопроводов на  
местности;  
площадки складирования аварийного запаса труб и запорной  
арматуры  
дороги, проложенные вдоль трасс магистральных газопроводов,  
вертолетные площадки на трассах трубопроводов  
мижгазопроводни пункты редуцирования газа;  
линии и сооружения технологической связи, средства линейной  
телемеханики;*

*емкости для хранения и дегазации газового конденсата, амбары для аварийного выпуска конденсата противопожарные, противозэрозионные и защитные сооружения объектов магистральных газопроводов; газоизмерительные станции (пункты); компрессорные станции; газораспределительные станции; линии электропередачи и сооружения энергоснабжения объектов магистральных газопроводов; подземные хранилища газа с геологической структурой искусственного газового залежи, фондом скважин, шлейфами, газосборных коллекторами, технологическими трубопроводами, газосборных пунктов, установками подготовки газа, газопроводами -подключениями, дожимной компрессорной станции, подъездными дорогами; автомобильные газонаполнительные компрессорные станции; дома операторов газораспределительных станций, дома линейных обходчиков; метрологический центр; сооружения для локализации аварий, расположенные на границе переходов магистральных газопроводов через водные объекты; другие объекты, обеспечивающие безопасность и надежную эксплуатацию магистральных газопроводов.*

*4. В состав объектов магистрального аммиакопровода, расположенных в границах охранной зоны, относятся: линейной части магистрального аммиакопровода с ответвлениями, лупингами, запорной арматурой, переходами через естественные и искусственные препятствия, узлами подключения насосных станций, узлами пуска, пропуска и приема средств очистки и диагностики, узлами измерения количества продукта транспортируется; линии и сооружения технологической связи, средства автоматики и телемеханики магистрального аммиакопровода, установки электрохимической защиты магистральных аммиакопроводов от коррозии линии электропередачи и сооружения электроснабжения и дистанционного управления запорной арматурой и установками активной защиты магистрального аммиакопровода; противопожарные, противозэрозионные и защитные сооружения объектов магистрального аммиакопровода; емкости для хранения транспортируемого продукта, амбары для аварийного выпуска транспортируемого продукта; дороги, расположенные вдоль трассы магистрального аммиакопровода, вертолетные площадки на трассах аммиакопроводов, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения аммиакопроводов; площадки складирования аварийного запаса труб, деталей*

*трубопровода и запорной арматуры;*  
*головные и промежуточные перекачивающие и наливные насосные станции,*  
*резервуарные парки, линии электропередачи и сооружения*  
*энергоснабжения указанных объектов;*  
*наливные и сливные эстакады, причалы для аммиака и других*  
*веществ, находящихся в собственности или пользовании предприятий*  
*магистрального аммиакопровода;*  
*станции раздачи жидкого аммиака;*  
*дома обходчиков;*  
*сооружения для локализации аварий, расположенные на границе переходов*  
*магистральных аммиакопроводов через водные объекты;*  
*системы оповещения населения в случае возникновения аварий*  
*(аварийных ситуаций);*  
*другие объекты, обеспечивающие безопасность и надежную эксплуатацию*  
*магистрального аммиакопровода.*

*5. В состав объектов магистральных этиленопроводов,*  
*расположенных в границах охранной зоны, относятся:*  
*линейная часть этиленопроводов с арматурой, переходами через*  
*естественные и искусственные препятствия, узлами пуска, пропуска и приема*  
*средств очистки и диагностики, узлами измерения количества*  
*этилена, транспортируемого;*  
*линии и сооружения технологической связи, средства автоматики и*  
*телемеханики, системы раннего выявления чрезвычайных ситуаций и*  
*оповещения населения в случае их обнаружения, установки*  
*электрохимической защиты этиленопроводов от коррозии*  
*линии электропередачи и сооружения электроснабжения и*  
*дистанционного управления запорной арматурой и установками*  
*активной защиты магистральных этиленопроводов;*  
*противопожарные, противозрозионные и защитные сооружения объектов*  
*магистральных этиленопроводов;*  
*дороги, проложенные вдоль трасс магистральных этиленопроводов,*  
*знаки закрепления трасс магистральных этиленопроводов на*  
*местности;*  
*площадки складирования аварийного запаса труб, деталей*  
*трубопровода и запорной арматуры;*  
*площадки линейных кранов и факельных свечей;*  
*дома линейных обходчиков;*  
*метрологический центр;*  
*сооружения для локализации аварий, расположенные на рубежах*  
*переходов магистральных этиленопроводов через водные объекты;*  
*другие объекты, обеспечивающие безопасность и надежную эксплуатацию*  
*магистральных этиленопроводов.*

*Статья 6. Основные принципы регулирования отношений в охранных*  
*зонах объектов магистральных трубопроводов*

*1. Основными принципами регулирования отношений в охранных зонах объектов магистральных трубопроводов являются:*

- комплексность мероприятий, направленных на обеспечение соблюдения технологических режимов поставки продуктов транспортировки потребителям и безаварийного функционирования и развития магистральных трубопроводов*
- сочетания интересов обеспечения энергетической безопасности государства и защиты окружающей среды;*
- приоритет безопасной жизнедеятельности населения и окружающей среды;*
- гарантирования возмещения вреда, который может быть причинен предприятиями магистральных трубопроводов владельцам пользователям земельных участков;*
- запрет установки на объектах магистральных трубопроводов оборудования, оборудования, устройств, не предусмотренных требованиями норм проектирования, строительства и эксплуатации;*
- обеспечение населения достоверной информацией о возможных рисках, связанные с функционированием магистральных трубопроводов, в случае нарушения правового режима их охранных зон и о возможных действиях в охранных зонах при ликвидации аварийных или иных опасных ситуаций на магистральных трубопроводах;*
- ответственность лиц, виновных в создании препятствий предприятиям магистральных трубопроводов при осуществлении ими контроля за техническим состоянием и выполнении плановых и аварийно-восстановительных работ, в причинении аварий, создании аварийных ситуаций или других осложнений в функционировании магистральных трубопроводов, причинившие вреда жизни и здоровью населения, его имуществу, а также имуществу предприятий магистральных трубопроводов, владельцев и пользователей земельных участков, окружающей среде;*
- установление ограничений на использование земельных участков и обоснованных размеров возмещения вреда, который может быть причинен предприятиям магистральных трубопроводов собственниками и пользователями земельных участков в охранных зонах объектов магистральных трубопроводов.*

*Статья 7. Система мер по соблюдению правового режима земель охранных зон объектов магистральных трубопроводов*

*1. Система мер по соблюдению правового режима земель охранных зон объектов магистральных трубопроводов включает:*

- определение охранных зон в документации по землеустройству и внесения их в государственный земельный кадастр;*
- установление ограничений на использование собственником или пользователем земельных участков в пределах охранных зон;*
- государственный контроль за использованием и охраной земель в*

*охранных зонах объектов магистральных трубопроводов.*

*Статья 8. Ограничения прав на земельные участки*

*в пределах охранных зон объектов*

*магистральных трубопроводов*

*1. На использование собственником или пользователем земельного участка или его части в пределах земель охранных зон объектов магистральных трубопроводов устанавливаются ограничения в объеме, предусмотренном настоящим Законом.*

*2. Ограничения на использование земельных участков в пределах земель охранных зон объектов магистральных трубопроводов устанавливаются и действуют со дня ввода соответствующего объекта магистрального трубопровода в эксплуатацию.*

*3. Переход права собственности или пользования земельным участком не является основанием для прекращения действия ограничений на использование земельного участка в пределах земель охранных зон объектов магистральных трубопроводов.*

*Статья 9. Отображение охранных зон объектов магистральных трубопроводов в документации по землеустройству*

*1. Охранные зоны объектов магистральных трубопроводов*

*указываются в схемах землеустройства и технико-экономического обоснования использования и охраны земель*

*административно-территориальных образований, проектов землеустройства по созданию новых и упорядочения существующих землевладений и*

*землепользовании, проектах землеустройства, обеспечивающих эколого-экономическое обоснование севооборота и упорядочение угодий,*

*специальных тематических картах и атласах состояния земель и их*

*использования, проектах землеустройства по отводу земельных*

*участков, технической документации по землеустройству по установлению*

*границ земельного участка в натуре (на местности), технической*

*документации по землеустройству относительно составления документов,*

*удостоверяющих право на земельный участок, иной документации по*

*землеустройству и кадастровых планах.*

*2. Охранные зоны объектов магистральных трубопроводов*

*указываются в документации по землеустройству с момента предоставления*

*земельного участка для строительства объекта магистрального*

*трубопровода.*

*3. Собственники или пользователи земельного участка, органы*

*исполнительной власти, органы местного самоуправления, предприятия*

*магистральных трубопроводов принимают меры по охране земель*

*и соблюдение установленных ограничений в использовании земель*

*охранных зон объектов магистральных трубопроводов.*

*Статья 10. Государственный контроль за использованием*

*и охраной земель в охранных зонах*

*объектов магистральных трубопроводов*

*1. Государственный контроль за использованием и охраной земель в пределах охранных зон объектов магистральных трубопроводов осуществляется в порядке, установленном законом.*

## *Раздел II*

*Размеры и режим использования земель охранных зон объектов магистральных трубопроводов*

*Статья 11. Размеры охранных зон объектов магистральных трубопроводов*

*1. Для обеспечения безопасной эксплуатации и исключения возможности повреждения объектов магистральных нефтепроводов, нефтепродуктопроводов устанавливаются охранные зоны таких размеров:*

*1) вдоль магистральных нефтепроводов с обеих сторон от их оси зависимости от класса (условного диаметра):*

*IV класс, условным диаметром до 300 миллиметров включительно - 75 метров;*

*III класс, условным диаметром от 301 до 500 миллиметров включительно - 100 метров;*

*II класс, условным диаметром от 501 до 1000 миллиметров включительно - 150 метров;*

*I класс, условным диаметром от 1001 до 1400 миллиметров включительно - 200 метров;*

*2) вокруг насосных перекачивающих станций, морских нефтяных терминалов, конечных пунктов магистральных нефтепроводов, пунктов приема и сдачи нефти, пунктов подогрева нефти (от ограждения) зависимости от категории:*

*III категория, при емкости резервуарного парка до 20 000 метров кубических и насосных перекачивающих станций морских нефтяных терминалов, конечных пунктов магистральных нефтепроводов, пунктов приема и сдачи нефти, пунктов подогрева нефти без резервуарных парков - 100 метров;*

*II категория, при емкости резервуарного парка от 20 000 до 100 000 метров кубических включительно - 150 метров;*

*I категория, при емкости резервуарного парка свыше 100 000 метров кубических - 200 метров.*

*На многониточных магистральным нефтепроводам охранные зоны определяются от оси крайних магистральных нефтепроводов в размере, установленном для крупнейшего условного диаметра среди всех нитей.*

*Режим внутренних зон безопасности охранных зон распространяется на другие объекты магистральных нефтепроводов, расположенных в пределах охранный зоны, определенной для магистральных нефтепроводов и насосных перекачивающих станций, установленный для этих объектов.*

*2. Для обеспечения безопасной эксплуатации вдоль объектов магистральных газопроводов, этиленопроводов устанавливаются*

*охранные зоны таких размеров:*

*1) газопровод I класса, приравненный к нему этиленопровид (квалифицированный согласно строительных норм и правил для магистральных газопроводов), условным диаметром:*

*до 300 миллиметров - 100 метров;*

*от 300 миллиметров до 600 миллиметров включительно - 150 метров;*

*от 600 миллиметров до 800 миллиметров включительно - 200 метров;*

*от 800 миллиметров до 1000 миллиметров включительно - 250 метров;*

*от 1000 миллиметров до 1200 миллиметров включительно - 300 метров;*

*от 1200 миллиметров до 1400 миллиметров включительно - 350 метров;*

*2) газопровод II класса, приравненный к нему этиленопровид (квалифицированный согласно строительных норм и правил для магистральных газопроводов), условным диаметром:*

*до 300 миллиметров включительно - 75 метров;*

*более 300 миллиметров - 125 метров;*

*3) для компрессорных станций (от ограждения) магистральных газопроводов I класса, условным диаметром:*

*до 600 миллиметров включительно - 500 метров;*

*более 600 миллиметров - 700 метров;*

*для компрессорных станций (от ограждения) магистральных газопроводов II класса независимо от условного диаметра - 500 метров;*

*4) для газораспределительных станций и газосборных пунктов подземных хранилищ газа (от ограждения) магистральных газопроводов I класса, условным диаметром:*

*до 300 миллиметров - 150 метров;*

*от 300 миллиметров до 600 миллиметров включительно - 175 метров;*

*от 600 миллиметров до 800 миллиметров включительно - 200 метров;*

*от 800 миллиметров до 1000 миллиметров включительно - 250 метров;*

*от 1000 миллиметров до 1200 миллиметров включительно - 300 метров;*

*от 1200 миллиметров до 1400 миллиметров включительно - 350 метров;*

*для газораспределительных станций и газосборных пунктов (от ограждения) магистральных газопроводов II класса, условным диаметром:*

*до 300 миллиметров - 100 метров;*

*более 300 миллиметров - 125 метров.*

*3. Размер охранной зоны для автомобильных газонаполнительных компрессорных станций с  $P_p = 20$  МПа (от ограждения) - 100 метров, для всех типов автомобильных газонаполнительных компрессорных станций.*

*4. Размер охранной зоны для скважин подземных хранилищ газа (от устья скважины):*

*300 метров - до жилых зданий;*

*500 метров - до общественных и промышленных зданий.*

*5. На многониточных магистральных газопроводах охранные зоны определяются от оси крайних магистральных газопроводов в размере,*

установленном для крупнейшего условного диаметра среди всех нитей.

6. Режим земель охранных зон распространяется также на другие объекты магистральных газопроводов, расположенные в пределах охранной зоны, определенной для магистральных газопроводов и компрессорных станций, газораспределительных станций, газосборных пунктов и скважин подземных хранилищ газа .

7. Для обеспечения безопасной эксплуатации объектов магистральных аммиакопроводов устанавливаются охранные зоны таких размеров:

вдоль магистральных аммиакопроводов по обе стороны от их оси зависимости от условного диаметра:

до 300 миллиметров включительно - 500 метров;

более 300 миллиметров - 1000 метров;

вокруг наземных сооружений насосных и раздаточных станций аммиакопровода (от ограждения) - 200 метров.

**Статья 12. Внутренние зоны безопасности охранных зон объектов магистральных трубопроводов**

1. Зависимости от опасности для окружающей среды, существующей застройки, других факторов, которые могут повлиять на безаварийную работу магистральных трубопроводов, охранный зона, установлена ??для некоторых объектов магистральных трубопроводов, разделяется на отдельные внутренние зоны безопасности, размер которых устанавливается дифференцированно по категории безопасности.

2. Внутренние зоны безопасности охранных зон объектов магистральных нефтепроводов подразделяются на следующие категории:

1) первая категория зоны безопасности охранных зон устанавливается в пределах земель охранной зоны объектов магистральных нефтепроводов в размере:

для магистральных нефтепроводов - шириной 50 метров независимо от их класса (условного диаметра) по обе стороны от оси;

для насосных перекачивающих станций (от ограждения) - шириной 50 метров независимо от категории насосной станции;

2) вторая категория зоны безопасности охранных зон устанавливается в пределах земель охранной зоны объектов магистральных нефтепроводов в размере:

для магистральных нефтепроводов - шириной 50 метров для I-III классов и 25 метров для IV класса, начиная от границы зоны первой категории безопасности (с обеих сторон такой зоны )

для насосных перекачивающих станций (от ограждения) - шириной 50 метров независимо от категории насосной станции, начиная от пределы зоны первой категории безопасности (с обеих сторон такой зоны) ;

3) третья категория зоны безопасности охранных зон устанавливается в пределах земель охранной зоны объектов магистральных нефтепроводов в размере:

*для магистральных нефтепроводов - шириной 100 метров для I класса и 50 метров для II класса, начиная от границы зоны второй категории безопасности (с обеих сторон такой зоны);*

*для насосных перекачивающих станций (от ограждения) - шириной 100 метров для первой категории и 50 метров для второй категории насосной станции, начиная от границы зоны второй категории безопасности < br> (с обеих сторон такой зоны).*

*Охранная зона, установленная для объектов магистральных аммиакопроводов, разделяется на отдельные внутренние зоны безопасности, устанавливаются в следующих пределах:*

*на линейной части магистрального аммиакопровода с условным диаметром до 300 миллиметров - 25 метров по обе стороны от оси зависимости от диаметра магистрального аммиакопровода;*

*на линейной части магистрального аммиакопровода с условным диаметром более 300 миллиметров - 50 метров по обе стороны от оси зависимости от диаметра магистрального аммиакопровода;*

*в местах переходов через водные объекты в зависимости от диаметра магистрального аммиакопровода - 100 метров по обе стороны от оси аммиакопровода;*

*для наземных сооружений (насосных и раздаточных станций аммиакопровода) - шириной 200 метров от ограждения.*

*Статья 13. Порядок изменения размера охранных зон объектов магистральных трубопроводов*

*1. В условиях существующей на момент вступления в силу настоящего Закона застройки размеры охранных зон объектов магистральных трубопроводов, а также размеры внутренних зон безопасности таких охранных зон могут уменьшаться с учетом фактического состояния безопасности и изменения категоричности соответствующего участка магистрального трубопровода.*

*2. Уменьшение размеров охранных зон объектов магистральных трубопроводов, а также размеров внутренних зон безопасности охранных зон осуществляется уполномоченным органом исполнительной власти по согласованию с предприятием магистрального трубопроводного транспорта по ходатайству собственника здания или сооружения, земельные участки, расположенных в пределах соответствующей охранной зоны, и на основании экспертного заключения, предоставленного специализированной экспертной организацией по состоянию безопасности и изменения категоричности соответствующего участка магистрального трубопровода. Ходатайство о уменьшении указанных зон может быть подано также предприятием магистральных трубопроводов.*

*3. Установления нового размера охранной зоны отмечается в документации по землеустройству.*

*Статья 14. Особенности использования земель в охранных зонах*

*объектов магистральных трубопроводов*

*1. Земельные участки, расположенные в охранных зонах объектов магистральных трубопроводов, не изымаются у их владельцев или пользователей, а используются с ограничениями, установленными настоящим Законом и другими нормативно-правовыми актами.*

*2. Указанные ограничения устанавливаются для владельцев и пользователей земельных участков на осуществление ими хозяйственной деятельности в этих охранных зонах зависимости от определенных внутренних зон безопасности охранных зон или в пределах всей охранной зоны объектов магистральных трубопроводов.*

*3. Предприятия магистральных трубопроводов имеют право на получения безвозмездно от органа, осуществляющего ведение государственного земельного кадастра, информации о владельцах и пользователей земельных участков, расположенных в пределах охранных зон объектов магистральных трубопроводов, согласно закону.*

*Раздел III*

### ***ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРЕДПРИЯТИЙ МАГИСТРАЛЬНЫХ ТРУБОПРОВОДОВ В охранных зонах ОБЪЕКТОВ МАГИСТРАЛЬНЫХ ТРУБОПРОВОДОВ***

***Статья 15. Права предприятий магистральных трубопроводов в охранных зонах объектов магистральных трубопроводов при проведении капитальных и других плановых работ***

*1. Предприятия магистральных трубопроводов при выполнении капитальных и других плановых работ с целью обеспечения безаварийной эксплуатации магистральных трубопроводов без оформления прав на земельные участки имеют право:*

- обустраивать подъездные пути и передвигаться любыми видами транспорта и специальной техники на объекты магистральных трубопроводов для их технического обслуживания, проведения ремонтных работ согласно схемам подъездов, согласованным с владельцами или пользователями земельных участков;*
- копать шурфы на земельных участках, расположенных в охранных зонах объектов магистральных трубопроводов, для проверки качества изоляции объектов магистрального трубопровода и состояния средств их электрохимической защиты от коррозии и проводить другие земляные работы, необходимые для обеспечения нормальной эксплуатации объектов магистрального трубопровода, при условии уведомления об этом владельцев или пользователей земельных участков не менее чем за три дня к начала работ и приведения этих земельных участков в состояние, пригодное для дальнейшего использования по назначению;*
- осуществлять технологическую расчистку (обустраивать просеку) от кустарников и древостоев линейной части магистральных трубопроводов до 10 метров их оси с каждой стороны с целью*

*предотвращения негативного воздействия вредных факторов на магистральные трубопроводы и с целью защиты лесов без предварительного согласования с лесопользователями и соответствующими органами надзора и контроля.*

*Статья 16. Права предприятий магистральных трубопроводов в охранных зонах объектов магистральных трубопроводов в случае аварии или угрозы ее возникновения (аварийной ситуации)*

*1. В случае аварии или угрозы ее возникновения (аварийной ситуации) для немедленной ее локализации, ликвидации возможных последствий или предотвращения угрозы предприятия магистральных трубопроводов без предварительного согласования с владельцами или пользователями земельных участков, без оформления вещественных прав на земельные участки и без получения соответствующих разрешений и согласований органов исполнительной власти и органов местного самоуправления, определенных законодательством, имеют право:*

*беспрепятственно проезжать к месту аварии (аварийной ситуации) для выполнения ремонтных и аварийно-восстановительных работ; осуществлять обустройство грунтовых кладовых и других временных сооружений с последующей рекультивацией земли; осуществлять рубку деревьев в случае аварий (аварийных ситуаций) на магистральных трубопроводах, проходящих через лесные участки, с последующим оформлением в установленном порядке специальных разрешений на рубку и очистки мест от их остатков; проводить земляные и другие работы для немедленной локализации аварий (аварийных ситуаций), ликвидации последствий или предотвращения их угрозы.*

*Статья 17. Обязанности предприятий магистральных трубопроводов в охранных зонах объектов магистральных трубопроводов*

*1. Предприятия магистральных трубопроводов обязаны: осуществлять периодическую технологическую расчистку (обустраивать просеку) от кустарников и древостоев линейной части магистральных трубопроводов до 10 метров их оси с каждой стороны для целей, связанных с безопасной эксплуатацией магистральных трубопроводов, с целью предотвращения негативного воздействия вредных факторов и защиты лесов без предварительного согласования и получения специальных разрешений; содержать в состоянии пожарной безопасности просеки для линейной части магистральных трубопроводов, проходящих через лесные участки, многолетние насаждения, а также земельные лесные участки, на которых размещены объекты магистральных трубопроводов предусматривать в сметах плановых работ средства на возмещения собственникам или пользователям земельных участков ущерба, причиненного при производстве указанных работ, и на приведение*

земельных участков, на которых они проводились, в состоянии, пригодное для дальнейшего использования по целевому назначению;  
возмещать собственникам или пользователям земельных участков вред, причиненный при выполнении указанных работ, и за свой счет приводить земельные участки, на которых они проводились, в состояние, пригодное для использования по целевому назначению после окончания плановых и аварийно-восстановительных работ;  
уведомлять собственников и пользователей земельных участков, расположенных в пределах охранных зон магистральных трубопроводов, об установленных настоящим Законом ограничения на использование таких земельных участков в порядке, установленном Кабинетом Министров Украины.

**Статья 18. Особенности использования лесных ресурсов в охранных зонах объектов магистральных трубопроводов**

1. Использование лесных ресурсов, в том числе проведение рубки деревьев, помимо технологической расчистки (обустройство просек) линейной части магистральных трубопроводов в охранных зонах объектов магистральных трубопроводов, осуществляется в соответствии с Лесного кодекса Украины ( 3852-12 ).

**Раздел IV**

**ПРОВЕДЕНИЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ, РЕМОНТНЫХ, земляных и других работ, ХОЗЯЙСТВЕННОЙ И ДРУГОЙ деятельности в охранных зонах объектов магистральных трубопроводов**

**Статья 19. Требования к проведению строительных, ремонтных, земляных и других работ в охранных зонах объектов магистральных трубопроводов**

1. Строительные, ремонтные, земляные, геологоразведочные, буровые, взрывные, горные и дноуглубительные работы на земельных участках, расположенных в охранных зонах, в местах, где магистральные трубопроводы проходят через водные объекты, болота, < br> торфоразработки и места добычи полезных ископаемых, а также все другие работы, связанные с разработкой грунта на глубину более 30 сантиметров на таких земельных участках, проводятся только на письменного согласования с предприятиями магистральных < br> трубопроводов.

2. На орошаемых землях, расположенных в пределах охранных зон, работы, связанные с временным затоплением земель, производятся на письменного согласования с предприятиями магистральных трубопроводов.

3. В случае отказа в предоставлении согласования на временное затопления орошаемых земель, расположенных в охранных зонах, предприятия магистральных трубопроводов письменно уведомляют об

*этом владельцев и пользователей земельных участков с указанием причин и срока, в течение которого может проводиться временное затопления.*

*4. Лица, получившие письменное согласие на проведение работ на земельных участках, расположенных в пределах охранных зон, обязаны выполнять эти работы с соблюдением условий их проведения и соблюдением правового режима земель охранных зон объектов < br>магистральных трубопроводов.*

*5. Условия проведения строительных, ремонтных, земляных и других работ определяются предприятиями магистральных трубопроводов.*

*6. Указанные условия определяют комплекс мероприятий, принятие которых необходимым для исключения возможности возникновения аварий, аварийных ситуаций на объекте магистральных трубопроводов при проведении соответствующих работ.*

*7. Предоставление письменного согласия на проведение работ в охранных зонах, с определением условий проведения строительных, ремонтных, земляных и других работ в таких зонах, а также письменного отказа в их проведении осуществляются в течение одного месяца с дня получения предприятием магистрального трубопровода ходатайство об их предоставлении.*

*8. Отказ в предоставлении письменного согласия на проведение работ на земельных участках, расположенных в пределах охранных зон, предоставляется в случае если:*

*проведение работ запрещено настоящим Законом;*

*проведение работ создаст угрозу возникновения аварии*

*(аварийной ситуации) на объекте магистрального трубопровода.*

*Статья 20. Особенности осуществления хозяйственной и иной деятельности на землях охранных зон объектов магистральных трубопроводов*

*1. Физические и юридические лица, собственники и пользователи земельных участков при осуществлении хозяйственной и иной деятельности на землях охранных зон объектов магистральных трубопроводов обязаны придерживаться особого режима их использования и установленных ограничений, не повреждать опознавательные и сигнальные знаки местонахождения трубопровода и его объектов и сооружений, а также соблюдать другие ограничения, установленных нормативно-правовыми актами для земель охранных зон.*

*2. Должностные лица или граждане, обнаружили повреждение объектов магистральных трубопроводов или выход (истечение) продукта из него, обязаны немедленно сообщить об этом предприятие магистральных трубопроводов, центральный орган исполнительной власти по вопросам защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций и гражданской защиты, Министерство внутренних дел Украины или местный орган исполнительной власти или*

*орган местного самоуправления.*

*3. Расчетка просек и лесных участков в пределах охранных зон объектов магистральных трубопроводов осуществляется по письменному согласованию соответствующих предприятий магистральных трубопроводов.*

*4. Владельцы и пользователи земельных участков обязаны беспрепятственно допускать работников предприятий магистральных трубопроводов для осуществления контроля технического состояния объектов магистральных трубопроводов и выполнение плановых и аварийно-восстановительных работ.*

*5. Владельцы и пользователи земельных участков, местные органы исполнительной власти и органы местного самоуправления обязаны способствовать работникам предприятий магистральных трубопроводов под выполнению ими плановых и аварийно-восстановительных работ.*

*6. Местные органы исполнительной власти и органы местного самоуправления, а также органы Министерства внутренних дел Украины в пределах полномочий, определенных законом, способствуют предприятиям магистральных трубопроводов в обеспечении выполнения требований настоящего Закона при осуществлении физическими и юридическими лицами*

*хозяйственной и иной деятельности в пределах земель охранных зон объектов магистральных трубопроводов, а также в работе с сохранения объектов магистральных трубопроводов, предотвращения аварий (аварийных ситуаций) и ликвидации их последствий .*

*Статья 21. Обращение в пределах земель охранных зон объектов магистральных трубопроводов*

*1. Физические лица при осуществлении любой деятельности в рамках земель охранных зон объектов магистральных трубопроводов обязаны придерживаться особого режима использования земель соответствии с настоящим Законом.*

*Статья 22. Ограничения хозяйственной и иной деятельности в охранных зонах объектов магистральных трубопроводов*

*1. Владельцы и пользователи земельных участков при осуществлении ими хозяйственной и иной деятельности на землях охранных зон объектов магистральных трубопроводов обязаны соблюдать особого режима хозяйственной деятельности и ограничений, делятся на общие ограничения, действующих в охранных зонах объектов магистральных трубопроводов независимо от внутренних зон безопасности и особые ограничения, устанавливаемые в охранных зонах объектов магистральных трубопроводов в зависимости от категории зоны безопасности.*

*2. В общих ограничений, действующих в охранных зонах объектов магистральных трубопроводов независимо от внутренних зон безопасности, принадлежит запрет:*

*повреждать и разбирать объекты магистральных трубопроводов*  
*разбирать и разрушать водопропускные, берегоукрепительные, земляные, противоэрозионные, противопожарные и другие сооружения, защищающие*  
*объекты магистральных трубопроводов от разрушения, а также прилегающие территории от аварийного истечения продукта транспортируется магистральным трубопроводом;*  
*перемещать, разрушать и портить в любой способ*  
*знаки закрепления магистральных трубопроводов на местности, повреждать или разрушать линейную часть этих трубопроводов, средства электрохимической защиты от коррозии, запорную арматуру, средства технологической связи и линейной телемеханики, другие составляющие магистральных трубопроводов*  
*бросать в водные объекты якоря, проходить с заброшенными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами;*  
*проникать на объекты магистральных трубопроводов, открывать люки, калитки и двери усилительных пунктов кабельной связи, что необслуживаемые, ограждений узлов линейной арматуры, станций < br > катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных сооружений, открывать и закрывать запорную арматуру, выключать и включать средства связи, энергоснабжения, автоматики и телемеханики магистральных трубопроводов*  
*препятствовать проезду аварийной и специальной техники предприятий магистральных трубопроводов.*

*3. В особых ограничений, устанавливаемых в охранных зонах объектов магистральных нефтепроводов, нефтепродуктопроводов зависимости от категории зон безопасности, относятся:*

*а) в первой категории зоны безопасности охранных зон магистральных нефтепроводов, кроме запрета деятельности, установленной как общие ограничения и запреты для второй и третьей категорий зон безопасности, запрещается также:*  
*строить автомобильные дороги и железнодорожные пути, проходящие параллельно магистрального нефтепровода, кроме случаев сооружения ведомственных технологических дорог предприятий магистральных трубопроводов*

*устраивать свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей, а также других веществ, вызывающих коррозию; высаживать многолетние насаждения;*

*хранить сено и солому, размещать передвижные палатки;*

*б) во второй категории зоны безопасности охранных зон магистральных нефтепроводов, кроме запрета деятельности, установленной как общие ограничения и запреты для третьей категории зоны безопасности , запрещается также:*

*строить жилые дома, производственные и другие здания и сооружения, общественные здания;*  
*размещать автозаправочные и автогазозаправочных станции и склады горюче-смазочных материалов;*  
*строить гаражи и автостоянки, дачные и садовые дома и хозяйственные постройки;*  
*размещать спортивные площадки, стадионы, рынки, остановки общественного транспорта, организовывать мероприятия, связанные с массовым скоплением людей;*  
*строить ограждения для разделения земельных участков частной собственности, лесных участков, садов, виноградников и т.п.;*  
*разбивать полевые станы и лагеря для скота, размещать стационарные пасаеки;*  
*в) в третьей категории зоны безопасности охранных зон магистральных нефтепроводов, кроме запрета деятельности, установленной как общие ограничения, запрещается также:*  
*разводить огонь и размещать открытые или закрытые источники огня без согласования с предприятиями магистральных нефтепроводов;*  
*обустраивать кладбище, скотомогильники;*  
*перепланировать (разрушать) подъездные пути и ведомственные технологические дороги к магистральным нефтепроводам.*

*4. В особых ограничений, действующих в пределах охранных зон объектов магистральных газопроводов, этиленопроводов, принадлежит запрет:*

*строить жилые дома, производственные и другие здания и сооружения, общественные здания;*  
*размещать автозаправочные и автогазозаправочных станции и склады горюче-смазочных материалов;*  
*строить гаражи и автостоянки, дачные и садовые дома и хозяйственные постройки;*  
*строить автомобильные дороги и железнодорожные пути, проходящие параллельно магистральному газопроводу, кроме случаев сооружения ведомственных технологических дорог предприятий магистральных газопроводов;*  
*устраивать свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей, а также других веществ, вызывающих коррозию;*  
*размещать спортивные площадки, стадионы, рынки, остановки общественного транспорта, организовывать мероприятия, связанные с массовым скоплением людей;*  
*строить ограждения для разделения земельных участков частной собственности, лесных участков, садов, виноградников и т.п.;*  
*хранить сено и солому, разбивать полевые станы и лагеря для скота, размещать передвижные и стационарные пасаеки;*  
*высаживать многолетние насаждения;*

обустроить кладбище, скотомогильники;  
перепланировать (разрушать) подъездные пути и ведомственные технологические дороги к магистральным газопроводам;  
разводить огонь и размещать открытые или закрытые источники огня.

#### **Раздел V**

### **ВОЗМЕЩЕНИЯ УЩЕРБА владельцев и пользователей земельных УЧАСТКОВ, ПРЕДПРИЯТИЯМ МАГИСТРАЛЬНЫХ ТРУБОПРОВОДОВ**

**Статья 23. Возмещение ущерба собственникам и пользователям земельных участков в охранных зонах, другим лицам, предприятиям магистральных трубопроводов**

- 1. Владельцы и пользователи земельных участков имеют право на возмещение обоснованного размера ущерба, причиненного в результате установление ограничений на использование принадлежащих им земельных участков в пределах охранных зон объектов магистральных трубопроводов по целевому назначению.**
- 2. К лицам, имеющим право на возмещение вреда, относятся лица, которые приобрели право собственности или право пользования (а по земель государственной и коммунальной собственности - право пользования) земельными участками до предоставления земельного участка для строительства < br> соответствующего объекта магистрального трубопровода.**
- 3. В случае перехода права собственности или права пользования этими земельными участками к другим лицам право на возмещение вреда сохраняется за ее новым владельцем или пользователем в части суммы, не выплаченной предыдущему собственнику или пользователю земельного участка.**
- 4. В случае если установка охранной зоны объектов магистрального трубопровода повлечет невозможность использования земельного участка, полностью или частично расположенного в пределах этой зоны, по целевому назначению, указанный земельный участок подлежит отчуждению для общественных нужд или по мотивам общественной необходимости.**
- 5. Предприятия магистральных трубопроводов имеют право на возмещения вреда, причиненного им владельцами или пользователями земельных участков, расположенных в пределах охранных зон магистральных трубопроводов, а также другими лицами вследствие несоблюдение установленных настоящим Законом ограничений на использование < br> земель в пределах таких зон.**
- 6. Порядок возмещения вреда, причиненного владельцам пользователям земельных участков вследствие установления ограничений на использования земельных участков в пределах охранных зон объектов магистральных трубопроводов, определяется законодательством.**
- 7. Не подлежит возмещению вред, причиненный владельцам и**

**пользователям земельных участков, расположенных в пределах охранных зон магистральных трубопроводов, вследствие несоблюдения ими ограничений относительно использования таких земельных участков, установленных настоящим**

**Законом.**

**Статья 24. Определение порядка возмещения ущерба владельцам и пользователям земельных участков**

**1. Порядок возмещения вреда, причиненного собственникам и пользователям земельных участков при проведении предприятиями магистральных трубопроводов аварийных, аварийно-восстановительных, плановых и других работ, устанавливается законодательством.**

**Раздел VI**

**ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА УКРАИНЫ**

**О правовом режиме земель охранных зон объектов**

**МАГИСТРАЛЬНЫХ ТРУБОПРОВОДОВ**

**Статья 25. Ответственность за нарушение законодательства Украины о правовом режиме земель охранных зон объектов магистральных трубопроводов**

**1. Юридические и физические лица, виновные в нарушении законодательства Украины о правовом режиме земель охранных зон объектов магистральных трубопроводов, несут дисциплинарную, гражданско-правовую, административную или уголовную ответственность по закону.**

**2. Принятия мер дисциплинарной, гражданско-правовой, административной или уголовной ответственности не освобождает виновных от возмещения причиненного ущерба.**

**3. Вред, причиненный вследствие нарушения законодательства Украины о правовом режиме земель охранных зон объектов магистральных трубопроводов, подлежит возмещению в порядке, установленном законодательством.**

**Раздел VII**

**Заключительные положения**

**1. Закон вступает в силу со дня его опубликования.**

**2. Кабинета Министров Украины в течение трех месяцев со дня вступления в силу настоящего Закона:**

**подготовить и представить на рассмотрение Верховной Рады Украины предложения относительно приведения законов Украины в соответствие с этим Законом;**

**привести свои нормативно-правовые акты в соответствие с настоящим Законом;**

**обеспечить пересмотр и отмену министерствами и другими центральными органами исполнительной власти их нормативно-правовых актов, противоречащих настоящему Закону;**

**обеспечить принятие нормативно-правовых актов, предусмотренных  
настоящим Законом.**

**Президент Украины В.ЯНУКОВИЧ  
г. Киев, 17 февраля 2011  
N 3041-VI**