

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
КАБИНЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН

19 октября 2004 г. N 483

Об организации деятельности Государственного комитета
Республики Узбекистан по земельным ресурсам, геодезии,
картографии и государственному кадастру

Во исполнение Указа Президента Республики Узбекистан от 15 октября 2004 г. N УП-3502 "Об образовании Государственного комитета Республики Узбекистан по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру" Кабинет Министров постановляет:

1. Утвердить:

перечень организаций, входящих в состав Государственного комитета Республики Узбекистан по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру (Госкомземгеодезкадастр), согласно приложению N 1;

структуру центрального аппарата Госкомземгеодезкадастра с предельной общей численностью персонала в количестве 63 единиц, в том числе управленческого персонала - 43 единицы, согласно приложению N 2;

типовую структуру и предельную численность работников управлений по земельным ресурсам и государственному кадастру Республики Каракалпакстан, областей и г.Ташкента согласно приложениям N 3 и 3а;

типовую структуру отдела по земельным ресурсам и государственному кадастру района (города) согласно приложению N 4,

Положение о Государственном комитете Республики Узбекистан по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру согласно приложению N 5.

Предоставить Председателю Госкомземгеодезкадастра право вносить, при необходимости, изменения в структуру центрального аппарата в пределах установленной общей численности.

2. Установить, что:

управления по земельным ресурсам и государственному кадастру Республики Каракалпакстан и областей создаются на базе соответственно управлений по земельным ресурсам, главных управлений государственного кадастра земли, зданий и сооружений, кадастровых бюро технической инвентаризации Республики Каракалпакстан и областей;

управление по земельным ресурсам и государственному кадастру г.Ташкента создается на базе Главного управления регулирования земельных отношений и кадастра недвижимости и управления по учету и надзору за индивидуальным жильем г.Ташкента;

отделы по земельным ресурсам и государственному кадастру районов городов) создаются на базе соответственно служб по земельным ресурсам, служб кадастра недвижимости и кадастровых бюро технической инвентаризации районов, городов).

3. Образовать Государственное научно-производственное предприятие "Картография" на базе НПО "Картография" с передачей в его

состав картографической фабрики "Агрохарита" и Государственного картографо-геодезического фонда, выводимых соответственно из состава Научно-проектного института "Уздаверлойиха" и Государственной инспекции геодезического надзора.

4. Преобразовать Государственную инспекцию геодезического надзора Республики Узбекистан в Инспекцию государственного геодезического надзора при Государственном комитете Республики Узбекистан по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру.

5. Ликвидировать Республиканское кадастровое бюро технической инвентаризации и Республиканскую хозрасчетную службу кадастра недвижимости, НТЦ "Ер-сервис" и ГУП "Геотехника" с передачей их функций и имущества в установленном порядке Госкомземгеодезкадастру.

Госкомземгеодезкадастру совместно с Госкомимуществом Республики Узбекистан в установленном порядке осуществить мероприятия, связанные с ликвидацией указанных структур.

6. Госкомземгеодезкадастру, Госкомимуществу Республики Узбекистан совместно с хокимиятами Андижанской, Бухарской, Джизакской и Навоийской областей в месячный срок обеспечить передачу в установленном порядке архивов ранее приватизированных кадастровых бюро технической инвентаризации городов Андижана, Бухары, Джизака, Навои, Гиждуванского и Каракульского районов соответствующим подразделениям Госкомземгеодезкадастра.

7. Создать Республиканскую комиссию по решению организационно-технических вопросов, связанных с образованием Госкомземгеодезкадастра, и проведению аттестации его руководящих работников, руководителей территориальных подразделений и подведомственных структур в составе согласно приложению N 6.

Республиканской комиссии (Мирзиёеву Ш.М.) совместно с Советом Министров Республики Каракалпакстан, хокимиятами областей и г.Ташкента в двухмесячный срок обеспечить:

реализацию всех необходимых организационно-технических мероприятий, связанных с образованием Госкомземгеодезкадастра;

приведение организационной структуры территориальных подразделений в соответствие с настоящим постановлением;

принятие в установленном порядке мер по трудоустройству высвобождаемых работников;

проведение аттестации руководящих работников центрального аппарата, руководителей территориальных подразделений и подведомственных структур Госкомземгеодезкадастра.

Образовать аналогичные территориальные комиссии при Совете Министров Республики Каракалпакстан, хокимиятах областей и г.Ташкенте.

8. Госкомземгеодезкадастру в месячный срок:

утвердить положения об управлениях по земельным ресурсам государственному кадастру Республики Каракалпакстан, областей и г.Ташкента;

провести инвентаризацию материально-технической базы, разработать и утвердить программу технического переоснащения территориальных подразделений Госкомземгеодезкадастра;

внести на утверждение Кабинета Министров проекты положения об

Инспекции государственного геодезического надзора при Государственном комитете Республики Узбекистан по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру, положения о государственном контроле за использованием и охраной земель (обратив особое внимание на недопущение исключения из оборота посевных орошаемых земель), положения о порядке создания и ведения Единой системы государственных кадастров в новой редакции;

по согласованию с Госархитектстроям Республики Узбекистан разработать и утвердить новый порядок определения стоимости проектно-изыскательских и землеустроительных работ в договорных, текущих ценах, выполняемых подведомственными организациями Госкомземгеодезкадастра, имея в виду снижение стоимости выполняемых работ (услуг) за счет внедрения современных технологий производства геодезических, картографических, топографических, землеустроительных, кадастровых и оценочных работ.

9. Государственному комитету Республики Узбекистан по статистике совместно с Госкомземгеодезкадастром в двухмесячный срок пересмотреть и утвердить в установленном порядке новые единые формы отчетов о наличии и использовании земель на всей территории республики.

10. Сохранить за Госкомгеодезкадастром и его подведомственными организациями служебные здания и помещения, занимаемые ранее Государственным комитетом по земельным ресурсам Республики Узбекистан и Главным управлением геодезии, картографии и государственного кадастра при Кабинете Министров Республики Узбекистан.

Совету Министров Республики Каракалпакстан, хокимиятам областей и г.Ташкента обеспечить помещениями, инвентарем и телефонной связью управления по земельным ресурсам и государственному кадастру Республики Каракалпакстан, областей и г.Ташкента, отделы по земельным ресурсам и государственному кадастру районов (городов).

11. Признать утратившими силу и внести изменения, дополнения в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан согласно приложению N 7.

Министерствам и ведомствам в месячный срок привести свои нормативные акты в соответствии с настоящим постановлением.

12. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Премьер-министра Республики Узбекистан Мирзиеева Ш.М.

Председатель
Кабинета Министров

И. Каримов

Приложение N 1
к постановлению Кабинета Министров
Республики Узбекистан

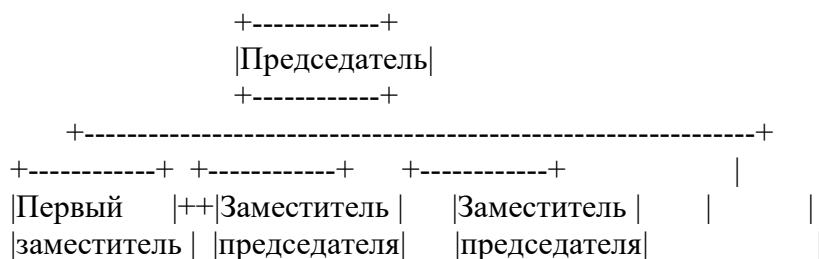
от 19 октября 2004 г. N 483

Перечень
предприятий и организаций, входящих в состав Государственного
комитета Республики Узбекистан по земельным ресурсам,
геодезии, картографии и государственному кадастру
(Госкомземгеодезкадастр)

1. Управления по земельным ресурсам и государственному кадастру
Республики Каракалпакстан, областей и г. Ташкента
2. Отделы по земельным ресурсам и государственному кадастру
районов (городов)
3. Инспекция государственного геодезического надзора
4. Центральное аэрогеодезическое предприятие
5. Самаркандское аэрогеодезическое предприятие
6. ГНПП "Картография"
7. Национальный центр геодезии и картографии
8. Государственный НИИ почвоведения и агрохимии
9. ГНПИ "Уздаверлойиха"
10. ГУН "Геоинформкадастр"

Приложение N 2
к постановлению Кабинета Министров
Республики Узбекистан
от 19 октября 2004 г. N 483

Структура центрального аппарата
Государственного комитета Республики Узбекистан по земельным
ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру



|председателя||| | +-----+ | |
 +-----+ +-----+ +-----+-----+ |
 | || | | | | |
 | +-----++-----+|+-----+ +-----+|
 +-----+|||Управление ||Управление | |Управление | ||Управление||
Главное		государст-		землеполь-		по контролю		экономики			
управление			венного		зования и		за исполь-			финансов и	
геодезии и		кадастра		землеуст-		зованием и		бухгалтер-			
картографии			(1)		ройства (1)		охраной			ского	
(1)	+-----++-----+		земель (1)		учета (5)						
+-----+		+-----++-----+ +-----+	+-----+								
+-----+	Отдел Единой		Отдел		+-----+ +-----+						
Отдел			системы		регулиру-		Отдел			Главный	
геодезии		государст-		вания и		мониторинга		специалист			
(3)			венных		земельных		земель (2)			по кадро-	
+-----+	кадастров		отношений и		+-----+	вы вопро-					
+-----+			(3)		землеуст-	+-----+		сам (1)			
Отдел	+-----+	ройства (2)		Отдел	+-----+						
картографии		+-----++-----+	контроля за	+-----+							
(3)		Отдел	+-----+		использо-		Юрискон-				
+-----+			государст-		Отдел		ванием и			сульт	
+-----+	венного		предпроект-		охраной		(1)				
Отдел			земельного		тных,		земель (2)	+-----+			
делимитации		кадастра (3)		проектных		+-----+ +-----+					
и демаркации			+-----+	работ и			Спецчасть				
Государст-	+-----+	экспертизы			(1)						
венной			Отдел		(2)		+-----+				
границы (2)		государст-	+-----+	+-----+							
+-----+			венного			Управление					
	кадастра			делами	+						
		зданий и				(2)					
сооружений			+-----+								
		(3)									
+-----+											
Курируемые организации											
++											
 ++ + - - - + - - -
 + - - - - + | + - - - - + + - - - - + + - - - - +
 Национальный | ГУП "Геоин- | Государст- | | Управления
 |центр |+- |формкадастр"| |венный НИИ |--|по земельным |
 |геодезии и | + - - - - + ||почвоведения| |ресурсам и
 |картографии || |и агрохимии | |государствен-|
 + - - - - + | + - - - - + | |ному
 + - - - - + | + - - - - + | |кадастру |
 Самарканд- | |ГНПИ "Узда- | |Республики
 |ское || +|верлойиха" | | |Каракалпак- |
 |аэрогеоде- | + - - - - + | |стан,
 |зическое || | |областей и |
 |предприятие | | |г.Ташкента

+ - - - - - +	+ - - - - - +
+ - - - - - +	+ - - - - - +
ГНПП	Инспекция
"Картогра-	+ - государст-
фия"	венного
+ - - - - - +	геодезичес-
+ - - - - - +	кого надзора
Центральное	+ - - - - - +
аэрогеоде- +	
зическое	
предприятие	
+ - - - - - +	

Предельная общая численность персонала 63 ед., в т.ч.
управленческий персонал - 43 ед

Приложение N 3
к постановлению Кабинета Министров
Республики Узбекистан
от 19 октября 2004 г. N 483

Типовая структура
управлений по земельным ресурсам и государственному кадастру
Республики Каракалпакстан, областей и г. Ташкента

+-----+			
Начальник - - - - - +			
+-----+			
+-----+ +-----+ +-----+			
Сектор		Сектор по контролю	Областная
землепользования и	-+-----	за использованием и	хозрасчетная
землеустройства		охраной земель (1-2)	служба
(1-2)		+-----+ землеустройства	
+-----+		и кадастра	
+-----+		+-----+ недвижимости	
Сектор	-+-----	Бухгалтерия (1)	+-----+
государственного		+-----+ +-----+	
кадастра (1-2)		Районные	
+-----+		(городские)	
		хозрасчетные	
+ - - - - - +		службы	
Районные (городские)		кадастра и	

отделы по земельным	недвижимости
ресурсам и	+-----+
государственному	
кадастру	
+-----+	

Приложение N 3а
к постановлению Кабинета Министров
Республики Узбекистан
от 19 октября 2004 г. N 483

Предельная численность
работников управлений по земельным ресурсам и государственному
кадастру Республики Каракалпакстан, областей и г. Ташкента

-----+			
Территориальные	Предельная численность управленческого персонала		
управления	-----		
	Территориальные	Службы землеустройства и	
	управления (бюджет)	кадастра недвижимости	
	(хозрасчет)		
-----+			
Республика			
Каракалпакстан	8	14	
-----+			
Андижанская область	6	13	
-----+			
Бухарская область	6	14	
-----+			
Джизакская область	5	14	
-----+			
Кашкадарьинская	7	13	
область			
-----+			
Наманганская область	6	13	
-----+			
Навоийская область	5	13	
-----+			
Самаркандская область	7	13	
-----+			
Сырдарьинская область	5	13	
-----+			

Сурхандарьинская область	6	14
Ташкентская область	7	14
Ферганская область	6	14
Хорезмская область	5	13
г. Ташкент	8	10
Итого	87	185

Приложение N 4
к постановлению Кабинета Министров
Республики Узбекистан
от 19 октября 2004 г. N 483

Типовая структура
отдела по земельным ресурсам и государственному кадастру
района (города)

Начальник	Регионы	Количество городов и районов	Общая предельная численность управленческого персонала
Главный специалист по землепользованию, землеустройству и государственному кадастру	Республика Каракалпакстан	22	30
Андижанская область	18	28	
Бухарская область	15	22	
Джизакская область	14	23	
Кашкадарьинская			

область	15	26	
-----+	-----+	-----+	-----+
Наманганская			
область	11	16	
-----+	-----+	-----+	-----+
Навоийская			
область	17	22	
-----+	-----+	-----+	-----+
Самаркандская			
область	18	28	
-----+	-----+	-----+	-----+
Сырдарьинская			
область	16	18	
-----+	-----+	-----+	-----+
Сурхандарьинская			
область	14	28	
-----+	-----+	-----+	-----+
Ташкентская			
область	21	30	
-----+	-----+	-----+	-----+
Ферганская			
область	20	30	
-----+	-----+	-----+	-----+
Хорезмская			
область	14	21	
-----+	-----+	-----+	-----+
ИТОГО:	215	322	
-----+	-----+	-----+	-----+

Приложение N 5

к постановлению Кабинета Министров
Республики Узбекистан
от 19 октября 2004 г. N 483

Положение

о Государственном комитете Республики Узбекистан по земельным
ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру

- I. Общие положения
- II. Задачи и функции Госкомземгеодезкадастра
- III. Права и ответственность Госкомземгеодезкадастра
- IV. Организация деятельности Госкомземгеодезкадастра

I. Общие положения

1. Государственный комитет Республики Узбекистан по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру (далее - Госкомземгеодезкадастр) является органом государственного управления.

Госкомземгеодезкадастр в своей деятельности подотчетен Кабинету Министров Республики Узбекистан.

2. В систему Госкомземгеодезкадастра входят управления по земельным ресурсам и государственному кадастру Республики Каракалпакстан, областей и г.Ташкента, отделы по земельным ресурсам и государственному кадастру районов (городов), Инспекция государственного геодезического надзора, Центральное и Самаркандское аэрогеодезические предприятия, Национальный центр геодезии и картографии, ГНПП "Картография", Узбекский государственный научно-проектный институт по землеустройству "Уздаверлойиха", Государственный научно-исследовательский институт почвоведения и агрохимии, Государственное унитарное предприятие "Геоинформкадастр".

Территориальные подразделения подведомственны Госкомземгеодезкадастру и подотчетны соответствующему органу государственной власти на местах.

3. Госкомземгеодезкадастр в своей деятельности руководствуется Конституцией и законами Республики Узбекистан, постановлениями и другими актами Олий Мажлиса Республики Узбекистан, указами, постановлениями и распоряжениями Президента Республики Узбекистан, постановлениями и распоряжениями Кабинета Министров Республики Узбекистан, а также настоящим Положением.

4. Госкомземгеодезкадастр осуществляет свою деятельность во взаимодействии с другими органами государственного управления, органами государственной власти на местах, общественными объединениями и другими организациями.

5. Материально-техническое обеспечение Госкомземгеодезкадастра и его территориальных подразделений, а также оплата труда работников осуществляются за счет средств государственного бюджета в пределах выделяемых ассигнований, а также других источников, не запрещенных законодательством.

6. Госкомземгеодезкадастр, его территориальные подразделения, иные подведомственные ему органы, предприятия и учреждения являются юридическими лицами, имеющим печать с изображением Государственного герба Республики Узбекистан и со своим наименованием.

II. Задачи и функции Госкомземгеодезкадастра

7. Основными задачами Госкомземгеодезкадастра являются:
обеспечение реализации единой государственной политики по рациональному использованию земельных ресурсов, регулированию земельных отношений, организации землеустройства и мониторинга земель, сохранности, повышению и воспроизводству плодородия почв;
разработка и реализация государственных программ по повышению

плодородия почв, рациональному использованию и охране земель;
осуществление государственного контроля за рациональным использованием и охраной земель;
управление геодезической и картографической деятельностью;
организация государственного геодезического надзора;
координация деятельности органов государственного управления и органов государственной власти на местах в сфере ведения ими государственных кадастров;
ведение государственного земельного кадастра, государственного картографо-геодезического кадастра, государственного кадастра зданий и сооружений, а также Единой системы государственных кадастров.

8. Для выполнения возложенных на него задач Госкомземгеодезкадастр осуществляет следующие функции:

- а) в сфере землепользования:
 - обеспечивает реализацию единой государственной политики, направленной на совершенствование системы регулирования земельных отношений, рациональное использование и охрану земель;
 - координирует деятельность органов государственного управления, юридических и физических лиц в области использования земель, обеспечения сохранности, повышения плодородия почв;
 - разрабатывает и осуществляет комплекс мер, направленных на совершенствование организации землеустройства, использования и охраны земель, учета и оценки земельных ресурсов;
 - организует и осуществляет государственный контроль за использованием и охраной земель, соблюдением юридическими и физическими лицами, органами государственного управления, органами государственной власти на местах требований земельного законодательства, обеспечивает своевременное принятие мер по устранению допускаемых нарушений и привлечению виновных лиц к ответственности;
 - осуществляет мониторинг земель в целях наблюдения за состоянием земельного фонда, своевременного выявления изменений, предупреждения и устранения последствий негативных процессов;
 - разрабатывает и реализует совместно с органами государственной власти на местах государственные программы по повышению плодородия почв, рациональному использованию и охране земель;
 - составляет ежегодный Национальный отчет о состоянии земельных ресурсов;
- б) в сфере геодезической и картографической деятельности:
 - создает, развивает и поддерживает в рабочем состоянии государственные геодезические сети;
 - создает, обновляет и издает топографические карты и планы государственного и специального назначения в графической, цифровой, фотографической и иных формах;
 - осуществляет дистанционное зондирование и геодинамические исследования Земли;
 - составляет и издает общегеографические, политико-административные, научно-справочные и другие тематические карты и атласы межотраслевого назначения, учебные картографические пособия;
 - создает и ведет географические информационные системы государственного и специального назначения;

организует геодезическое, картографическое и гидрографическое обеспечение делимитации, демаркации и проверки прохождения линии Государственной границы Республики Узбекистан;

организует метрологическое обеспечение геодезических, картографических и кадастровых работ;

координирует и регулирует геодезическую и картографическую деятельность;

осуществляет государственный геодезический надзор;

формирует и ведет государственный картографо-геодезический фонд;

обеспечивает стандартизацию, учет и упорядочение применения географических названий;

выполняет научно-исследовательские, опытно-конструкторские и опытно-технологические работы, разрабатывает нормативно-технические акты, организует производство геодезического и картографического оборудования;

обеспечивает отрасли экономики, науку, оборону и население геодезической, картографической информацией;

организует лицензирование геодезической и картографической деятельности;

в) в сфере ведения государственного кадастра:

координирует деятельность органов государственного управления и органов государственной власти на местах в сфере ведения ими государственных кадастров;

осуществляет сбор, анализ, систематизацию, хранение и обновление отраслевой кадастровой информации, включаемой в Единую систему государственных кадастров;

ведет государственный земельный кадастр;

ведет государственный кадастр зданий и сооружений;

ведет государственный картографо-геодезический кадастр;

выполняет научно-исследовательские и опытно-технологические работы, разрабатывает и утверждает нормативно-технические акты;

организует и проводит работы по определению (уточнению) административных границ областей, районов и населенных пунктов;

обеспечивает пользователей кадастровой информацией;

г) в сфере государственной регистрации прав на недвижимость:

осуществляет государственную регистрацию прав на недвижимость и сделок с ней;

создает банк данных о правах на недвижимость, их переходе от одного правообладателя к другому, об ограничениях прав и иных сделках с недвижимостью.

9. Госкомземгеодезкадастр решает возложенные на него задачи и функции непосредственно, а также через свои территориальные подразделения, иные подведомственные органы и учреждения.

III. Права и ответственность Госкомземгеодезкадастра

10. Для выполнения возложенных на него задач и функций Госкомземгеодезкадастр имеет право:

запрашивать и получать безвозмездно от органов государственного управления и органов государственной власти на местах информацию, необходимую для выполнения возложенных на него задач;

проводить анализы почвы для выявления их соответствия кадастровым данным;

заслушивать на заседаниях коллегии отчеты руководителей органов государственного управления, предприятий, организаций и учреждений по вопросам, отнесенным к компетенции Госкомземгеодезкадастра;

осуществлять в установленном порядке проверки по вопросам рационального использования земель и их охране, давать обязательные для исполнения органами государственного управления, юридическими и физическими лицами предписания, направленные на устранение причин и последствий нарушения земельного законодательства;

привлекать в установленном порядке виновных должностных лиц и граждан к административной ответственности, предъявлять иски по возмещению вреда, причиненного нарушением земельного законодательства, направлять представления в соответствующие предприятия, учреждения, организации для привлечения виновных в нарушении земельного законодательства лиц к ответственности;

вносить в органы государственной власти на местах предложения о прекращении права на земельный участок в случаях, установленных земельным законодательством;

осуществлять в установленном порядке проверки субъектов геодезической и картографической деятельности;

представлять интересы Республики Узбекистан по вопросам землепользования, геодезии, картографии и кадастра в международных организациях;

привлекать в установленном порядке специалистов других министерств, ведомств, Совета Министров Республики Каракалпакстан, хокимиятов, учреждений и организаций для совместной проработки вопросов, связанных с использованием и охраной земель, а также ведением Единой системы государственных кадастров.

Госкомземгеодезкадастр может иметь и иные права в соответствии с законодательством Республики Узбекистан.

11. Госкомземгеодезкадастр в пределах своих полномочий вправе утверждать нормативные акты, являющиеся обязательными для исполнения министерствами, государственными комитетами, ведомствами, органами государственной власти на местах, предприятиями, учреждениями, организациями, должностными лицами и гражданами.

Госкомземгеодезкадастр вправе, в необходимых случаях, издавать с другими министерствами, государственными комитетами и ведомствами совместные постановления и иные акты.

12. Госкомземгеодезкадастр несет ответственность за эффективное выполнение возложенных на него задач.

IV. Организация деятельности Госкомземгеодезкадастра

13. Госкомземгеодезкадастр возглавляет председатель,

назначаемый и освобождаемый от должности в порядке, установленном законодательством.

Председатель Госкомземгеодезкадастра является одновременно главным государственным инспектором Республики Узбекистан по контролю за использованием и охраной земель.

Председатель имеет трех заместителей, в том числе одного первого.

Заместители председателя Госкомземгеодезкадастра назначаются и освобождаются от должности в порядке, установленном законодательством

Первый заместитель председателя является одновременно начальником Главного управления геодезии и картографии

14. Председатель Госкомземгеодезкадастра осуществляет общее руководство деятельностью Госкомземгеодезкадастра;

принимает решения по вопросам, входящим в компетенцию Госкомземгеодезкадастра, и несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Госкомземгеодезкадастр задач и функций;

определяет полномочия своих заместителей, распределяет обязанности между ними, устанавливает полномочия других должностных лиц системы Госкомземгеодезкадастра, степень ответственности своих заместителей и других должностных лиц за руководство отдельными участками деятельности Госкомземгеодезкадастра и работу подведомственных органов и учреждений;

издает приказы и дает указания, обязательные для исполнения работниками системы Госкомземгеодезкадастра, и организует контроль за их исполнением;

вносит изменения в структуру, утверждает штатное расписание центрального аппарата Госкомземгеодезкадастра в пределах установленной общей численности, а также смету расходов центрального аппарата Госкомземгеодезкадастра, подведомственных органов и учреждений;

утверждает в установленном порядке положения о структурных и территориальных подразделениях Госкомземгеодезкадастра, положения (уставы) иных подведомственных органов и учреждений, входящих в систему Госкомземгеодезкадастра;

в установленном порядке назначает на должность и освобождает от должности работников центрального аппарата Госкомземгеодезкадастра, руководителей территориальных подразделений, иных подведомственных органов и учреждений, входящих в систему Госкомземгеодезкадастра.

Председатель осуществляет другие полномочия в соответствии с законодательством.

15. В Госкомземгеодезкадастре образуется коллегия численностью 9 человек в составе председателя (председатель коллегии), заместителей председателя (по должности), других руководящих работников Госкомземгеодезкадастра, а также руководящих работников иных органов государственного управления.

Персональный состав коллегии утверждается Кабинетом Министров Республики Узбекистан по представлению председателя Госкомземгеодезкадастра.

Коллегия Госкомземгеодезкадастра рассматривает основные вопросы деятельности Госкомземгеодезкадастра, заслушивает отчеты

руководителей структурных и территориальных подразделений Госкомземгеодезкадастра, иных подведомственных органов и учреждений, обсуждает проекты важнейших постановлений и других актов Госкомземгеодезкадастра.

Решения коллегии реализуются постановлениями Госкомземгеодезкадастра.

В случае разногласий между председателем и членами коллегии председатель Госкомземгеодезкадастра проводит в жизнь свое решение, докладывая о возникших разногласиях Кабинету Министров Республики Узбекистан, а члены коллегии, в свою очередь, могут сообщить свое мнение в Кабинет Министров Республики Узбекистан.

16. Управления по земельным ресурсам и государственному кадастру Республики Каракалпакстан, областей и г.Ташкента осуществляют свою деятельность в соответствии с положениями, утвержденными Госкомземгеодезкадастром по согласованию с Советом Министров Республики Каракалпакстан, хокимами областей и г.Ташкента.

Начальники управлений по земельным ресурсам и государственному кадастру Республики Каракалпакстан, областей и г.Ташкента являются одновременно государственными инспекторами по контролю за использованием и охраной земель на соответствующих территориях.

Отделы по земельным ресурсам и государственному кадастру районов (городов) осуществляют свою деятельность в соответствии с положениями, утвержденными управлениями по земельным ресурсам и государственному кадастру Республики Каракалпакстан и областей по согласованию с хокимами районов (городов).

Начальники управлений по земельным ресурсам и государственному кадастру Республики Каракалпакстан, областей и г.Ташкента, а также руководители основных хозяйствующих субъектов назначаются на должность и освобождаются от должности председателем Госкомземгеодезкадастра по представлению Совета Министров Республики Каракалпакстан, хокимиятов областей и г.Ташкента в установленном порядке.

Начальники отделов по земельным ресурсам и государственному кадастру районов (городов) назначаются на должность и освобождаются от должности начальниками управлений по земельным ресурсам и Государственному кадастру Республики Каракалпакстан и областей по представлению хокимов районов (городов).

17. Реорганизация и ликвидация Госкомземгеодезкадастра осуществляется в порядке, установленном законодательством.

Приложение N 6
к постановлению Кабинета Министров
Республики Узбекистан
от 19 октября 2004 г. N 483

Состав
Республиканской комиссии по решению организационно-технических

вопросов, связанных с образованием Госкомземгеодезкадастра,
и проведению аттестации его руководящих работников,
руководителей территориальных подразделений и
подведомственных структур

Мирзиеев Ш.М. - Премьер-министр Республики
Узбекистан, председатель комиссии

по должности - председатель Государственного
комитета Республики Узбекистан по
земельным ресурсам, геодезии,
картографии и государственному
кадастру, заместитель председателя
комиссии

члены комиссии

по должности - Министр сельского и водного
хозяйства

Аскарров М.А. - Председатель Государственного
комитета Республики Узбекистан по
управлению государственным
имуществом и поддержки
предпринимательства,

Акбаров А.А. - заместитель Министра труда и
социальной защиты населения

Абдурахманов М.С. - заместитель Министра финансов

Садыков Х.М. - заместитель Министра юстиции

Гадоев Э.Ф. - первый заместитель Председателя
Государственного налогового комитета

Салимов А.Х. - заместитель Министра экономики

Рогозникова Т.А. - первый заместитель Председателя
Государственного комитета по
статистике

Алиханов Б.Б. - и.о. Председателя Государственного
комитета Республики Узбекистан по
охране природы

Хусанов Н.Н. - ответственный работник аппарата
Кабинета Министров

Абдуллаев А.Х. - ответственный работник аппарата
Кабинета Министров, секретарь
комиссии

Приложение N 7
к постановлению Кабинета Министров
Республики Узбекистан
от 19 октября 2004 г. N 483

I. Перечень утративших силу решений Правительства
Республики Узбекистан

1. Постановление Кабинета Министров от 31 января 1996 г N 44
"Об организации деятельности Главного управления геодезии, картографии
и государственного кадастра при Кабинете Министров Республики
Узбекистан".

2. Постановление Кабинета Министров от 9 декабря 1997 г N 541
"О внесении дополнений в постановление Кабинета Министров от 2 июня
1997 года N 278 "О ведении государственного кадастра недвижимости в
Республике Узбекистан".

3. Постановление Кабинета Министров от 27 июля 1998 г N 314 "О
вопросах организации деятельности Государственного комитета по
земельным ресурсам Республики Узбекистан".

4. Пункт 1 приложения к постановлению Кабинета Министров от 25
декабря 1998 г. N 534 "О признании утратившими силу и внесении
изменений и дополнений в некоторые решения Правительства Республики
Узбекистан".

II. Изменения, вносимые в некоторые решения
Правительства Республики Узбекистан

1. В постановлении Кабинета Министров от 2 июня 1997 г N 278 "О

ведении государственного кадастра недвижимости в Республики Узбекистан".

а) в наименовании слово "недвижимости" заменить словами "зданий и сооружений",

б) в абзаце третьем пункта 1 слова "зданий и сооружений" заменить словами "прав на здания и сооружения" и изложить приложение N 2 в новой редакции (прилагается);

в) пункт 2 изложить в следующей редакции:

"2 Возложить ведение государственного кадастра зданий и сооружений в районах и городах на отделы по земельным ресурсам и государственному кадастру районов (городов) Государственного комитета Республики Узбекистан по земельным ресурсам, Геодезии, картографии и Государственному кадастру";

г) пункт 3 изложить в следующей редакции:

"3. Установить, что государственная регистрация прав па здания и сооружения и сделок с ними, предусмотренная статьей 84 Гражданского кодекса Республики Узбекистан, осуществляется регистрационными офисами управлений Республики Каракалпакстан, областей и г. Ташкента по земельным ресурсам и государственному кадастру Государственного комитета Республики Узбекистан по "земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру".

д) пункт 6 считать утратившим силу,

е) в Положении о порядке ведения государственного кадастра зданий и сооружений:

в пункте 9 слова "службу кадастра недвижимости района, города" заменить словами "отдел по земельным ресурсам и государственному кадастру района, города";

абзац четвертый пункта 16 исключить;

в пункте 26 слово "Узгеодезкадастром" заменить словом "Госкомземгеодезкадастром".

2. В постановлении Кабинета Министров от 31 декабря 1998 г. N 543 "О ведении государственного земельного кадастра в Республике

Узбекистан":

а) пункт 2 изложить в следующей редакции:

"2. Возложить ведение государственного земельного кадастра в районах и городах на отделы по земельным ресурсам и государственному кадастру районов (городов) Государственного комитета Республики Узбекистан по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру":

б) пункты 3 и 7 считать утратившими силу;

в) в Положении о порядке ведения государственного земельного кадастра:

в пункте 23:

слова "Госкомземом и Узгеодезкадастром" заменить словом "Госкомземгеодезкадастром";

слово "Минмакроэкономстатом" заменить словами "Министерством экономики";

в пункте 24 слово "служб" заменить словами "отделов по земельным ресурсам и государственному кадастру районов (городов)";

пункт 25 изложить в следующей редакции.

"25. Ведение государственного земельного кадастра в районах и городах осуществляется отделами по земельным ресурсам и государственному кадастру районов (городов) Государственного комитета Республики Узбекистан по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру",

пункты 27-29 изложить в следующей редакции:

"27. Отделы по земельным ресурсам и государственному кадастру районов (городов):

собирают от собственников, владельцев, пользователей и арендаторов сведения о произошедших изменениях в правовом положении, составе и использовании земельных участков и после проверки в натуре в течение трех дней вносят текущие изменения в земельно-кадастровую информацию;

создают и поддерживают на уровне современности банки данных о наличии и качественном состоянии земельных ресурсов района (города);

ежегодно к 15 января представляют отчет о наличии и

использовании земель в управления по земельным ресурсам и государственному кадастру Республики Каракалпакстан, областей и г.Ташкента.

28. Управления по земельным ресурсам и государственному кадастру Республики Каракалпакстан, областей и г.Ташкента:

осуществляют координацию деятельности отделов по земельным ресурсам и государственному кадастру районов (городов) по ведению земельного кадастра;

обобщают отчеты отделов по земельным ресурсам и государственному кадастру районов (городов), создают банк данных о субъектах права на земельный участок, наличии, качественном состоянии и оценке земельных ресурсов региона, принимают участие в создании Единого республиканского земельного банка данных;

регистрируют права собственности, владения, пользования и аренды земельных участков, соглашения о сервитутах и других ограничениях этих прав;

ежегодно к 1 февраля представляют в Госкомземгеодезкадастр отчеты о наличии и использовании земель региона, согласованные с органами по охране природы.

29. Госкомземгеодезкадастр:

обеспечивает разработку нормативных актов, регулирующих ведение государственного земельного кадастра;

осуществляет работы по установлению и закреплению на местности геодезическими методами административных границ областей, городов, районов с последующей увязкой их площадей;

организует топографо-геодезические работы и картографирование земель в соответствующих масштабах;

организует изучение земельных ресурсов аэрокосмическими методами;

изучает анализирует и обобщает отчеты территориальных подразделений о наличии и использовании земель;

осуществляет контроль за качеством разрабатываемой земельно-кадастровой информации;

организует подготовку и повышение квалификации специалистов;

организует почвенные, геоботанические и другие виды специальных обследований, оценку земель;

осуществляет систематическое изучение спроса по качеству и разнообразию земельно - кадастровой информации, обеспечивает совершенствование технологии ведения земельного кадастра;

обосновывает очередность и сроки обновления земельно-кадастровой документации по регионам республики;

осуществляет внедрение и функционирование автоматизированной земельной информационной системы;

осуществляет публикацию земельно-кадастровой информации, представляет сведения заинтересованным министерствам и ведомствам;

устанавливает состав, объемы и технические требования к земельно-кадастровой информации, представляемой в Единую систему государственных кадастров;

ежегодно к 1 марта представляет в Кабинет Министров Республики Узбекистан Национальный отчет о состоянии земельных ресурсов";

пункты 30 и 31 считать утратившими силу.

3. В постановлении Кабинета Министров от 5 сентября 2000 г. N 343 "Об утверждении Положения о порядке ведения государственного кадастра объектов растительного мира и Положения о порядке ведения государственного кадастра животного мира" (СП Республики Узбекистан, 2000 г N 9, ст. 57):

а) в Положении о порядке ведения государственного кадастра объектов растительного мира;

в пункте 19 слово "Госкомземом" заменить словом "Госкомземгеодезкадастром";

в пункте 21 слово "Узгеодезкадастром" заменить словом "Госкомземгеодезкадастром";

б) в пункте 20 Положения о порядке ведения государственного кадастра животного мира слово "Узгеодезкадастром" заменить словом "Госкомземгеодезкадастром".

4. В постановлении Кабинета Министров от 21 декабря 2000 г. N 493 "О совершенствовании организации деятельности системы коммунального обслуживания":

а) пункт 5 исключить;

б) в приложении N 3 слова "Кадастровое бюро технической инвентаризации" исключить;

5. В постановлении Кабинета Министров от 23 декабря 2000 г. N 496 "Об утверждении Положения о мониторинге земель в Республике Узбекистан" (СП Республики Узбекистан, 2000 г, N 12, ст. 79):

а) в пункте 2 слова "Государственным комитетом по земельным ресурсам Республики Узбекистан" заменить словами "Государственным комитетом Республики Узбекистан по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру";

б) в Положении о мониторинге земель в Республике Узбекистан:
в пункте 9 слова "Государственным комитетом по земельным ресурсам, Главным управлением геодезии, картографии и государственному кадастру при Кабинете Министров Республики Узбекистан" заменить словами "Государственным комитетом Республики Узбекистан по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру";

в абзаце втором пункта 9 и пункте 10 слова "Государственным комитетом по земельным ресурсам Республики Узбекистан" заменить словами "Государственным комитетом Республики Узбекистан по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру";

в пункте 11 слова "службам по земельным ресурсам", "службы по земельным ресурсам" заменить соответственно словами "отделам по земельным ресурсам и государственному кадастру", "отделы по земельным ресурсам и государственному кадастру";

пункты 16-18 изложить в следующей редакции:

"16. Базовый и периодический мониторинг земель ведется в Республике Каракалпакстан, областях и г. Ташкенте управлениями по земельным ресурсам государственному кадастру Республики Каракалпакстан областей и г. Ташкента.

17. Оперативный (дежурный) мониторинг земель ведется с использованием данных базового и периодического мониторинга в районах и городах отделами по земельным ресурсам и государственному кадастру районов (городов).

18. Управления по земельным ресурсам и государственному кадастру Республики Каракалпакстан, областей и г.Ташкента ежегодно, не позднее 1 февраля, совместно с территориальными органами Госкомприроды представляют в органы государственной власти на местах, Госкомземгеодезикастр, Госкомприроды Республики Узбекистан доклады (отчеты) о состоянии земель в регионе, а при выявлении особо опасных и предельно допустимых процессов направляют оперативные сводки".

6. В Положении о порядке кадастрового деления территории Республики Узбекистан и формирования кадастровых номеров земельных участков, зданий и сооружений, утвержденном постановлением Кабинета Министров от 31 декабря 2001 г N 492 (СП Республики Узбекистан, 2001 г., N 11-12, ст. 66):

а) пункт 7 изложить в следующей редакции:

"7. Кадастровое деление территории производится управлениями по земельным ресурсам и государственному кадастру Республики

Каракалпакстан, областей и г. Ташкента";

б) пункт 15 изложить в следующей редакции:

"15. Присвоение кадастровых номеров земельным участкам, зданиям и сооружениям, части зданий, сооружений производится при осуществлении государственной регистрации прав на эти объекты регистрационными офисами управлений по земельным ресурсам и государственному кадастру Республики Каракалпакстан, областей и г. Ташкента Государственного комитета Республики Узбекистан по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру".

7. В постановлении Кабинета Министров От 3 апреля 2002 г N 111 "Об утверждении Положения о государственном мониторинге окружающей природной среды в Республике Узбекистан" (СП Республики Узбекистан, 2002 г , N 4, C1 19):

а) в пункте 2 слова "Государственному комитету по земельным ресурсам" заменить словами "Государственному комитету по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру";

б) в Положении о государственном мониторинге окружающей природной среды в Республике Узбекистан:

в абзаце пятом пункта 12 слова "Государственным комитетом по земельным ресурсам Республики Узбекистан" заменить словами "Государственным комитетом Республики Узбекистан по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру";

в приложениях N N 1, 2 слово "Госкомзем" заменить словом "Госкомземгеодезкадастр".

8. В тексте Положения о лицензировании геодезической и картографической деятельности, утвержденного постановлением Кабинета Министров от 14 ноября 2003 г N 510 (СП Республики Узбекистан, 2003 г , N 11, ст. 119) и приложении N 2 к нему слова "Главное управление геодезии, картографии и государственного кадастра при Кабинете Министров Республики Узбекистан", "Узгеодезкадастр", "Узгеодезкадастром", "Узгеодезкадастра", "Узгеодезкадастре" заменить соответственно словами "Государственный комитет Республики Узбекистан по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру", "Госкомземгеодезкадастр", "Госкомземгеодезкадастром", "Госкомземгеодезкадастра", "Госкомземгеодезкадастре";

Приложение N 2
к постановлению Кабинета Министров
Республики Узбекистан
от 2 июня 1997 г. N 278

(в редакции постановления Кабинета Министров
от 19 октября 2004 г. N 483)

Герб
Республики Узбекистан

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВ
НА ЗДАНИЕ, СООРУЖЕНИЕ

Серия N 000000

Настоящее свидетельство выдано _____

(наименование юридического или физического лица)
идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) _____
о том, что ему принадлежит на праве _____

(вид права)
здание, сооружение _____

расположенное по адресу _____

(местоположение здания, сооружения)

и которому присвоен кадастровый номер

_____, о чем

на основании

(наименование документов)

сделана соответствующая запись в кадастровой (реестровой) книге зданий и
сооружений _____

(района, города)

за номером _____

Регистратор

М.П.

_____ " __ " _____ 20__ г.