

Вступает в силу с 15 марта 2002 года

Зарегистрировано
Министерством юстиции
Республики Узбекистан

5 марта 2002 года N 1102

Министерство Финансов
Республики Узбекистан

Государственный налоговый
комитет Республики Узбекистан

31 января 2002 г. N 29

31 января 2002 г. N 2002-27

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

"Об утверждении Инструкции о порядке исчисления и уплаты
единого земельного налога сельскохозяйственными
товаропроизводителями"
(новая редакция)

В настоящую инструкцию внесены изменения согласно приложения
постановления, зарегистрированного Минюстом РУз N 1102-1
от 22.01.2003 г.,
приложения к постановлению, зарегистрированного Минюстом РУз
N 1102-2 от 16.02.2004 г.

В соответствии с Налоговым кодексом Республики Узбекистан и
статьей 7 Закона Республики Узбекистан "О государственной налоговой
службе" постановляем:

1. Утвердить прилагаемую Инструкцию о порядке исчисления и
уплаты единого земельного налога сельскохозяйственными
товаропроизводителями (новая редакция).

2. Признать утратившей силу Инструкцию о порядке исчисления и
уплаты единого земельного налога сельскохозяйственными
товаропроизводителями, утвержденную Министерством финансов и
Государственным налоговым комитетом Республики Узбекистан 9 ноября 1998
года NN 04-03-02/752, 98-142 (рег. N 609 от 22.01.99г.)

3. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти
дней с момента его государственной регистрации в Министерстве юстиции
Республики Узбекистан.

Министр финансов

М.Б. Нурмуратов

Председатель Государственного
налогового комитета

Б.А. Ходжаев

Утверждена

Постановлением Министерства финансов и

Государственного налогового комитета
от 31 января 2002 г.
N 29 и N 2002-27

ИНСТРУКЦИЯ
о порядке исчисления и уплаты единого земельного налога
сельскохозяйственными товаропроизводителями
(новая редакция)

В настоящую инструкцию внесены изменения согласно приложения постановления, зарегистрированного Минюстом РУз N 1102-1 от 22.01.2003 г., приложения к постановлению, зарегистрированного Минюстом РУз N 1102-2 от 16.02.2004 г.

- I. Общие положения
- II. Плательщики налога
- III. Объект налогообложения и ставки налога
- IV. Льготы по налогу
- V. Порядок исчисления и уплаты налога
- VI. Права и ответственность налогоплательщиков и контроль органов государственной налоговой службы

Приложение

Настоящая Инструкция разработана в соответствии с Налоговым кодексом Республики Узбекистан и статьей 7 Закона Республики Узбекистана "О государственной налоговой службе".

I. Общие положения

1. Данная Инструкция определяет порядок исчисления и уплаты единого земельного налога сельскохозяйственными товаропроизводителями.

Пункт 2 изложен в редакции п.1 приложения к постановлению, зарегистрированного Минюстом РУз N 1102-2 от 16.02.2004 г. предыдущие редакции

2. Сельскохозяйственные товаропроизводители взамен уплаты налога на доходы (прибыль), налога на добавленную стоимость (за исключением импорта товаров (работ, услуг), экологического налога, налога за пользование водными ресурсами, налога за пользование недрами, налога на имущество, земельного налога, налога на благоустройство и развитие социальной инфраструктуры, иных местных налогов и сборов уплачивают в бюджет единый земельный налог.

3. Для сельскохозяйственных товаропроизводителей, являющихся плательщиками единого земельного налога, сохраняется действующий порядок уплаты таможенных пошлин, государственных пошлин, лицензионных сборов, отчислений в государственные целевые фонды.

4. Данный порядок не распространяется на:
лесные, рыболовные, охотничьи хозяйства;

Абзац исключен согласно п.2 приложения к постановлению,
зарегистрированному Минюстом РУз N 1102-2 от 16.02.2004 г.
опытные, экспериментальные и учебно-опытные хозяйства
научно-исследовательских организаций и научных учреждений;
подсобные сельские хозяйства, не являющиеся самостоятельными
юридическими лицами;
дехканские хозяйства.

II. Плательщики налога

5. Плательщиками единого земельного налога являются:
сельскохозяйственные кооперативы (ширкаты), фермерские хозяйства,
агрофирмы. а также другие производители сельскохозяйственной продукции,
за исключением лиц, перечисленных в пункте 4 настоящей Инструкции,
независимо от того, занимаются ли эти юридические лица наряду с
производством сельскохозяйственной продукции иной хозяйственной
деятельностью.

Абзац введен согласно п.1 постановления,
зарегистрированного Минюстом РУз N 1102-1 от 22.01.2003 г.

Если сельскохозяйственные товаропроизводители - плательщики
единого земельного налога наряду с производством и переработкой
сельскохозяйственной продукции занимаются другими видами деятельности,
они обязаны вести отдельный учет и по другим видам деятельности
уплачивать налоги, предусмотренные действующим законодательством для
данной категории плательщиков.

III. Объект налогообложения и ставки налога

6. Объектом налогообложения единым земельным налогом является
площадь земельного участка, предоставленного во владение, в пользование
или в аренду для ведения сельского хозяйства.

7. Площади сельскохозяйственных угодий, подлежащих налогообложению, местоположение земельных участков, бонитет почв и другие характеристики земельных угодий принимаются по данным земельного кадастра.

8. Базовые ставки единого земельного налога на сельскохозяйственные угодья по Республике Каракалпакстан и областям, базовые ставки единого земельного налога на орошаемые сельскохозяйственные угодья по административным районам и городам, а также поправочные коэффициенты к базовым ставкам единого земельного налога утверждаются Кабинетом Министров Республики Узбекистан.

IV. Льготы по налогу

9. К земельным участкам, не подлежащим налогообложению, относятся земли:

- а) общего пользования сельских населенных пунктов;
- б) занятые защитными лесными насаждениями;
- в) занятые под спортивные сооружения, стадионы, спортивные площадки, бассейны, объекты технических видов спорта и другие физкультурно-оздоровительные комплексы, места отдыха и оздоровления матерей и детей, санаторно-курортные учреждения и дома отдыха, учебно-тренировочные базы;
- г) вновь осваиваемые и существующего орошения, находящиеся в процессе мелиоративного улучшения, на срок, предусмотренный проектом, но не более пяти лет с начала работ. Если в проекте не указаны сроки освоения земель и осуществления мелиоративных работ или земельный участок введен в другие сроки, тогда за земельный участок налог не уплачивается за те годы, в которые выполнялись мелиоративные работы и работы по освоению новых земель, но не более 5 лет;
- д) занятые объектами образования, культуры и здравоохранения;
- е) на которых произведены новые посадки тутовников сроком на три года, независимо от использования междурядий для посева сельскохозяйственных культур. В этой связи посадки тутовников произведенные весной, освобождаются от уплаты налога на три года, включая год посадки, а посадки, произведенные осенью, освобождаются от уплаты налога на три года начиная со следующего года после посадки;

Подпункт е1) введен согласно п.3 приложения к постановлению, зарегистрированному Минюстом РУз N 1102-2 от 16.02.2004 г.

е1) земли сельскохозяйственного назначения и лесного фонда, научных, опытных, экспериментальных и учебно-опытных хозяйств, научно-исследовательских организаций сельскохозяйственного и лесохозяйственного профиля, используемые непосредственно для научных и учебных целей. Данная льгота распространяется на земельные участки, занятые под посевами и насаждениями, используемыми для проведения научных целей, тематика которых утверждена;

ж) другие земли, не подлежащие налогообложению в соответствии с законодательством Республики Узбекистан.

10. От уплаты единого земельного налога освобождаются:

а) вновь созданные сельскохозяйственные товаропроизводители, включая фермерские хозяйства, сроком на два года с момента государственной регистрации;

б) другие сельскохозяйственные товаропроизводители, освобожденные от уплаты налога на доходы (прибыль) и земельного налога.

V. Порядок исчисления и уплаты налога

11. Единый земельный налог исчисляется плательщиками самостоятельно исходя из площади угодий, базовых ставок и поправочных коэффициентов.

12. За базовые ставки единого земельного налога на сельскохозяйственные угодья приняты:

по орошаемым землям - земли 1 класса (балл бонитета до 10);

по богарным землям - земли равнинной зоны;

по сенокосам и пастбищам - земли пояса "Чуль".

13. В зависимости от местоположения и качества земель (балл-бонитета) базовые ставки корректируются на соответствующие поправочные коэффициенты.

14. Сумма единого земельного налога по каждому виду угодий определяется по следующей формуле:

$$H = S_{зу} \times Cб \times Kп$$

где, H - сумма единого земельного налога в сумах;

$S_{зу}$ - площадь земельного участка в гектарах;

Cб - базовая ставка налога в сумах за 1 гектар;

Kп - поправочный коэффициент.

15. На каждый вид угодий (орошаемые земли, богарные земли, сенокосы, пастбища и другие) применяются соответствующие базовые ставки и поправочные коэффициенты, которые доводятся до плательщиков Министерством финансов и Государственным налоговым комитетом Республики Узбекистан в установленном порядке.

По орошаемым сельскохозяйственным угодьям за базовые ставки принимаются ставки, утвержденные по соответствующему району и городу.

По богарным землям, а также сенокосам и пастбищам за базовые ставки принимаются ставки, утвержденные по Республике Каракалпакстан и областям.

По землям, занятым общественными постройками, водоемами, каналами, коллекторами и дорогами, а также прочими землями, не используемыми в сельском хозяйстве, за базовые ставки принимаются ставки, утвержденные для орошаемых земель соответствующих районов и городов.

16. Рыбоводческие предприятия - это хозяйства, занимающиеся разведением, выращиванием и уловом рыбы в искусственных водоемах-прудах.

При исчислении единого земельного налога, взимаемого с

рыбоводческих хозяйств за земли занятые:

а) искусственными рыбоводческими прудами применяется соответствующий поправочный коэффициент как за орошаемые земли, а на которые качество (баллы бонитета) не определены, применяется коэффициент как за неоцененные земли;

б) дамбами и оврагами, применяется поправочный коэффициент как за земли, не используемые в сельском хозяйстве;

в) каналами, коллекторами, дорогами и прочими землями водохозяйственного назначения, применяется поправочный коэффициент как за земли, занятые водоемами, каналами, коллекторами и дорогами.

При этом за остальные земли по рыбоводческим хозяйствам единый земельный налог исчисляется в соответствии с настоящей Инструкцией с применением соответствующих коэффициентов.

17. Исчисленная сумма единого земельного налога вносится в местный бюджет по месту нахождения земельного участка.

18. За земельные участки, отведенные сельскохозяйственным товаропроизводителям в течение года, налог уплачивается, начиная со следующего месяца после отвода земельного участка.

В случае изъятия (уменьшения), выкупа, продажи земельного участка взимание налога прекращается (сокращается) с месяца, в котором произведено изъятие (уменьшение), выкуп, продажа земельного участка.

При установлении сельскохозяйственным товаропроизводителям льгот по земельному налогу, они перестают платить налог с того месяца, в котором появилось это право. В случае прекращения прав на льготы по земельному налогу, они начинают уплачивать земельный налог с месяца, следующего за тем, в котором прекращено это право.

19. Сельскохозяйственные товаропроизводители исчисляют сумму единого земельного налога по форме согласно приложению к настоящей Инструкции и представляют расчет в государственные налоговые органы до 1 февраля текущего года.

Фермерские хозяйства из общей суммы исчисленного единого земельного налога 97,5% уплачивают на специальный транзитный счет, а 2,5% в Фонд поддержки дехканских и фермерских хозяйств. В расчетах по единому земельному налогу отдельной графой отражается сумма единого земельного налога, подлежащая уплате в специальный транзитный счет и сумма единого земельного налога, подлежащая уплате в Фонд поддержки дехканских и фермерских хозяйств.

Пункт 20 изложен в редакции п.1 постановления,
зарегистрированного Минюстом РУз N 1102-1 от 22.01.2003 г.
предыдущие редакции

20. Единый земельный налог уплачивается три раза в год:
- до 1 июля отчетного года - не менее 20 процентов от годовой суммы налога;
- до 1 сентября отчетного года - не менее 30 процентов от годовой суммы налога;
- до 1 декабря отчетного года - оставшаяся сумма налога.

21. При изменении в течение года состава и площадей угодий налогоплательщиком в государственные налоговые органы до 1 декабря отчетного года сдается новый расчет единого земельного налога, с учетом которого производится уплата оставшейся части налога.

22. В бухгалтерском учете сельскохозяйственные товаропроизводители расчет с бюджетом по единому земельному налогу ведется на счете учета задолженности по платежам в бюджет.

Сумма начисленного налога отражается:

дебет счета учета расходов периода;

кредит счета учета задолженности по платежам в бюджет.

Перечисленные в бюджет суммы налога отражаются:

дебет счета учета задолженности по платежам в бюджет;

кредит счета учета денежных средств.

VI. Права и ответственность налогоплательщиков и контроль органов государственной налоговой службы

23. Плательщики единого земельного налога имеют право обжаловать решения органов государственной налоговой службы и действия их должностных лиц в вышестоящие органы государственной налоговой службы или в суд.

24. Плательщики единого земельного налога несут ответственность в соответствии с законодательством Республики Узбекистан.

25. Органы государственной налоговой службы осуществляют контроль за правильностью исчисления и своевременностью уплаты налога в соответствии с законодательством Республики Узбекистан.

Приложение изложено в редакции п.1 постановления,
зарегистрированного Минюстом РУз N 1102-1 от 22.01.2003 г.
предыдущие редакции

Штамп юридического лица

Приложение
к Инструкции о порядке исчисления и
уплаты единого земельного налога
сельскохозяйственными
товаропроизводителями

В государственную налоговую инспекцию _____ района (города)

Налогоплательщик _____
(наименование предприятия, организации)
+-----+

Идентификационный номер +-----+

Ответственное лицо за расчет _____
(должность, фамилия)

Телефон _____

Адрес плательщика _____
(населенный пункт)

Расчетный счет N _____
(наименование учреждения банка, код)

РАСЧЕТ

единого земельного налога, уплачиваемого
сельскохозяйственными товаропроизводителями
по состоянию на 1 января 200_ года

| +-----+ | | | | | |
|---------------------------|----------|---------|--------------|-------------|--|
| Виды угодий | Площа- | Базовые | Поправочные | Сумма нало- | |
| | дь, га | ставки | коэффициенты | га, сум | |
| | налога | | | | |
| | на 1 га, | | | | |
| | сум | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| +-----+ | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
| +-----+ | | | | | |
| 1. Орошаемые общественные | | | | | |
| сельскохозяйственные | | | | | |
| угодья: | | | | | |
| +-----+ | | | | | |
| 1 класса (0- 10 баллов) | | | | | |
| +-----+ | | | | | |
| 2 класса (11 -20 баллов) | | | | | |
| +-----+ | | | | | |
| 3 класса (21-30 баллов) | | | | | |
| +-----+ | | | | | |
| 4 класса (31 -40 баллов) | | | | | |
| +-----+ | | | | | |
| 5 класса (41-50 баллов) | | | | | |
| +-----+ | | | | | |
| 6 класса (51 -60 баллов) | | | | | |
| +-----+ | | | | | |
| 7 класса (61-70 баллов) | | | | | |
| +-----+ | | | | | |
| 8 класса (71-80 баллов) | | | | | |
| +-----+ | | | | | |
| 9 класса (81 -90 баллов) | | | | | |

| | | | | | |
|---|--|---|---|--|--|
| 10 класса (91-100 баллов) | | | | | |
| Неоцененные земли | | | | | |
| Итого | | X | X | | |
| 2. Богарные пашни, залежи и не орошаемые многолетние насаждения: | | | | | |
| -в равнинной (необеспеченной осадками) зоне | | | | | |
| -в равнинно-холмистой (полуобеспеченной осадками) зоне | | | | | |
| -в предгорной и горной (обеспеченной осадками) зонах | | | | | |
| Итого | | X | X | | |
| 3. Неорошаемые сенокосы и пастбища: | | | | | |
| -в поясе "Чуль" | | | | | |
| -в поясе "Адырь" | | | | | |
| -в поясе "Тау" | | | | | |
| Итого | | X | X | | |
| 4. Земли, находящиеся под водоемами, каналами, коллекторами, дорогами | | | | | |
| 5. Общественные постройки и дворы | | | | | |
| 6. Прочие земли, не используемые в сельском хозяйстве | | | | | |
| Итого земель, облагаемых налогом | | X | X | | |
| в том числе по срокам | | | | | |

| | | | | | |
|--|---|---|---|---|--|
| уплаты: | | | | | |
| До 1 июля (20%) | X | X | X | | |
| До 1 сентября (30%) | X | X | X | | |
| До 1 декабря (50%) | X | X | X | | |
| Фермерские хозяйства из общей суммы единого земельного налога уплачивают: | | | | | |
| в бюджет (97,5%) | X | X | X | | |
| в Фонд поддержки дехканских и фермерских хозяйств (2,5%) | X | X | X | | |
| 7. Земли, не облагаемые налогом (виды и площади угодий приводятся согласно пункта 9 насто- ящей Инструкции | | | | | |
| | X | X | X | | |
| | X | X | X | | |
| | X | X | X | | |
| Итого земель, необлагаемых налогом | | X | X | X | |
| Всего земель | | | | | |

Руководитель _____
(подпись, фамилия, инициалы)

Главный бухгалтер _____
(подпись, фамилия, инициалы)

(дата)

Отметки и замечания налогового инспектора:

По настоящему счету в лицевой счет плательщика начислено _____
_____ сумов

Инспектор _____
(подпись, фамилия, инициалы)

(дата)